



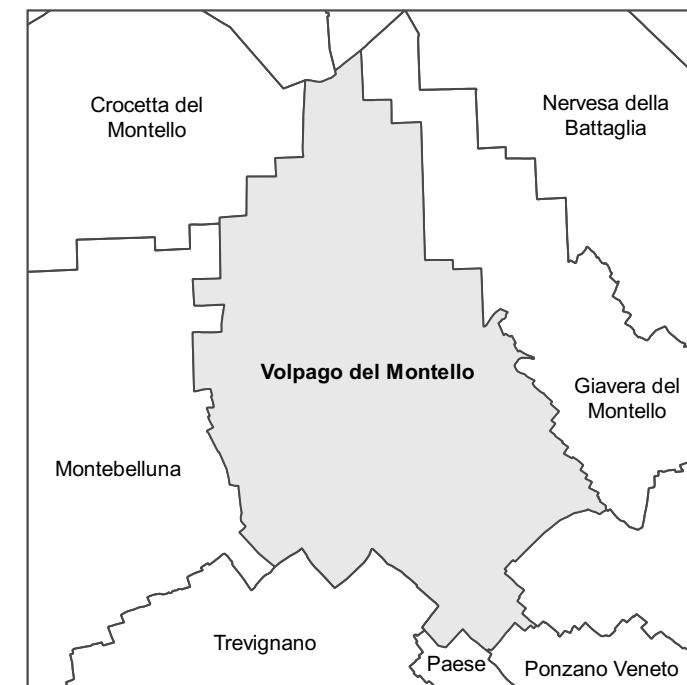
Regione Veneto
Provincia di Treviso
Volpago del Montello

P.I.
Piano degli Interventi

Scala 1:5.000
1:2.000

REPERTORIO DELLE VARIANTI AGLI ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

Variante n. 7



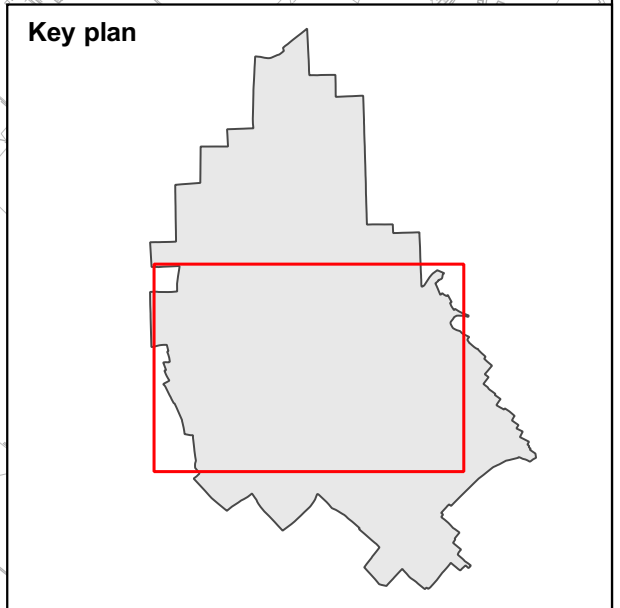
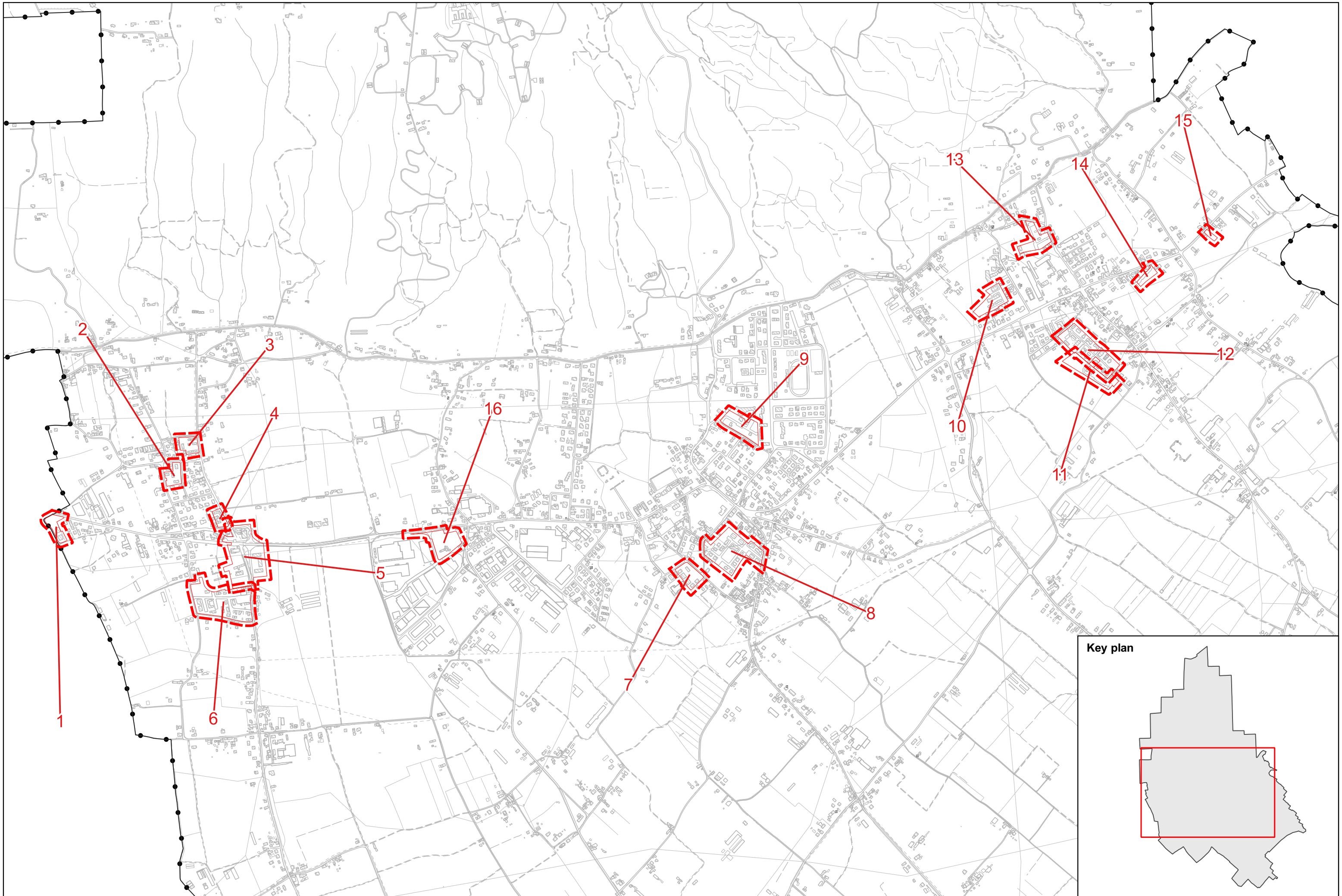
Progettisti
urb. Francesco Finotto
arch. Valter Granzotto

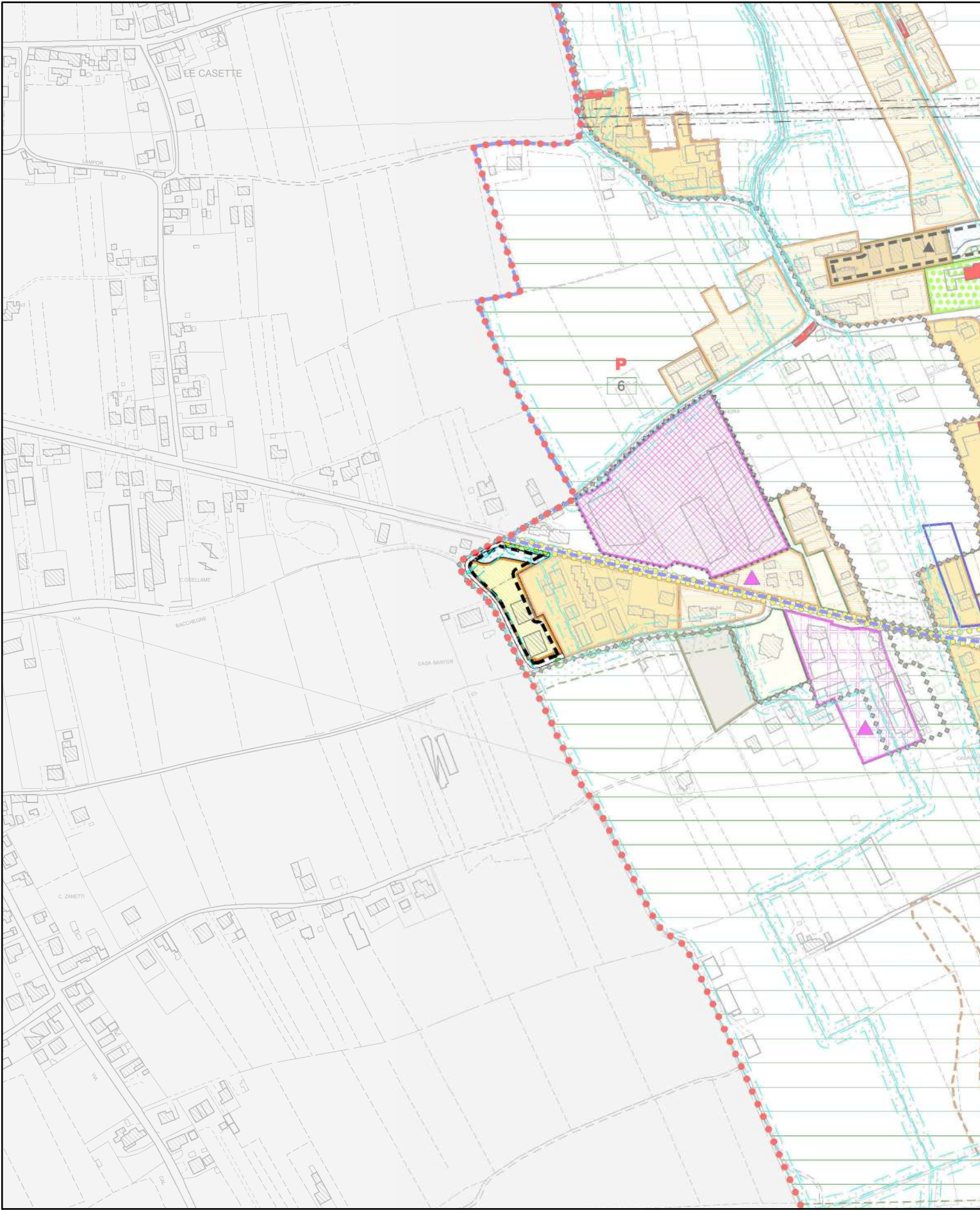
Sindaco
ing. Paolo Guizzo

Ufficio Tecnico
arch. Luca Lorenzon

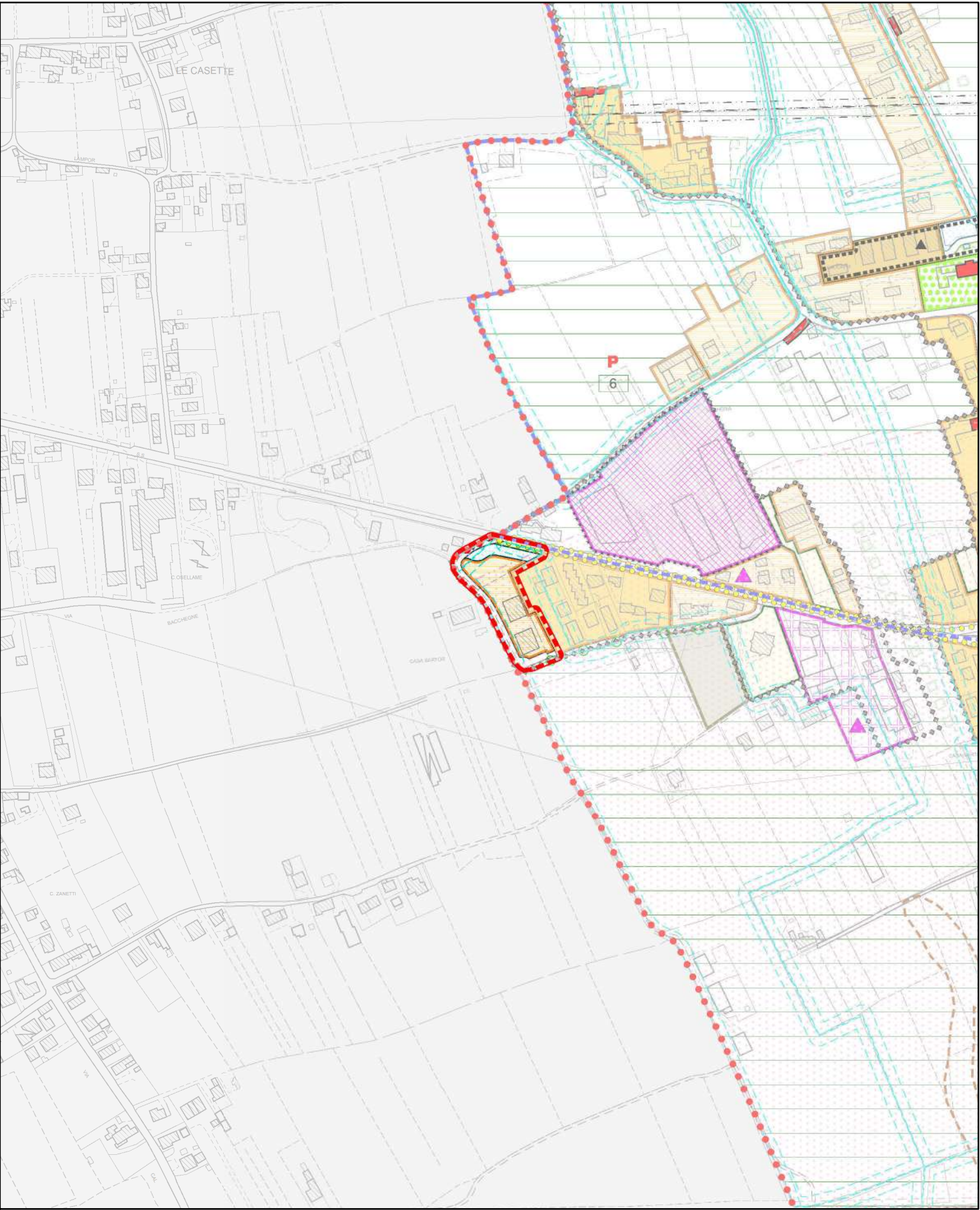


PROTECO engineering s.r.l.
San Donà di Piave (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax +39 0421 54532
www.protecoeng.com mail: protecoeng@protecoeng.com mail PEC: protecoengineeringsrl@legalmail.it P.I. 03952490278





P.I. VIGENTE



P.I. VARIANTE



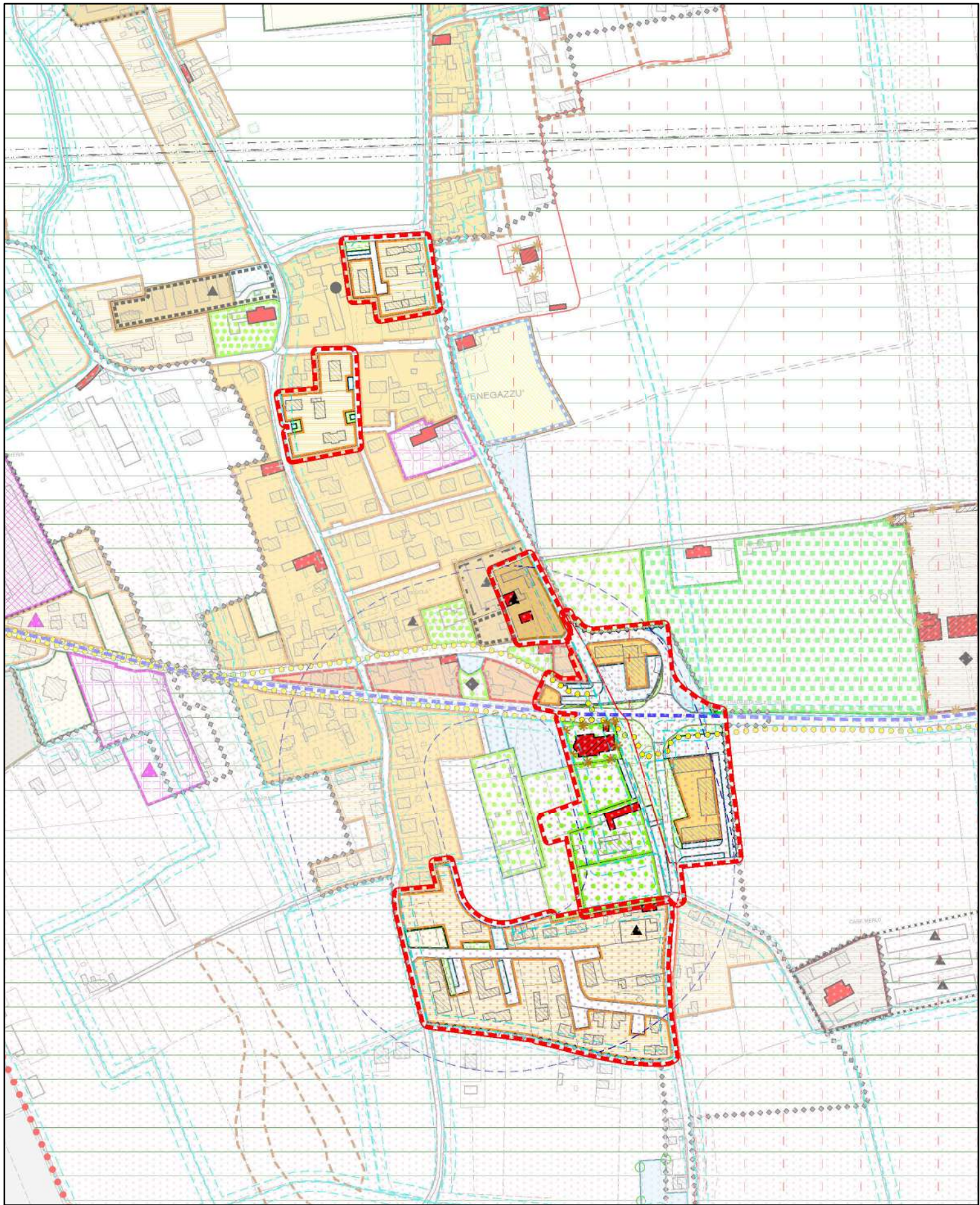
Ambiti di Variante

Ambito n° 1

1:5.000



P.I. VIGENTE



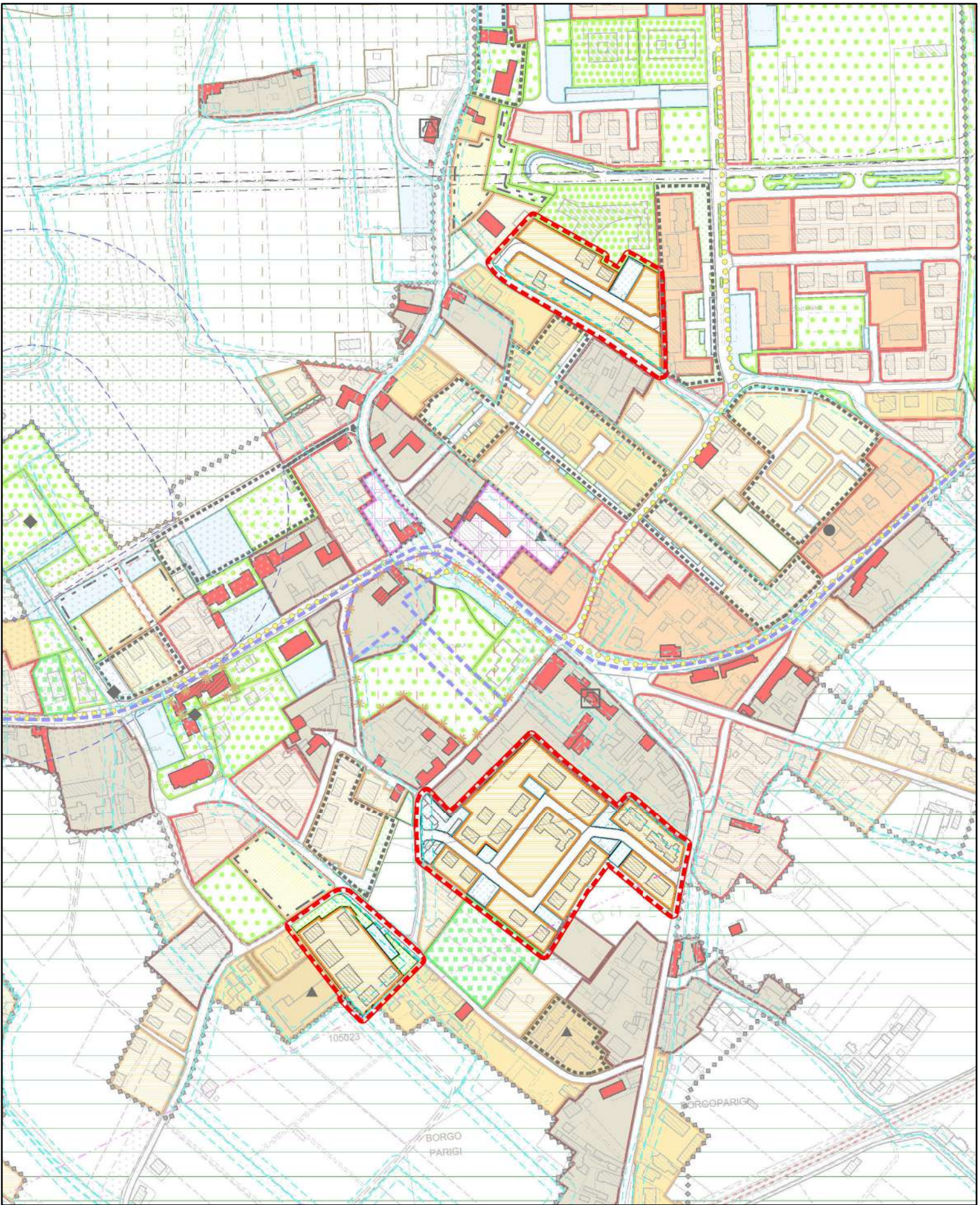
P.I. VARIANTE



Ambiti di Variante



P.I. VIGENTE



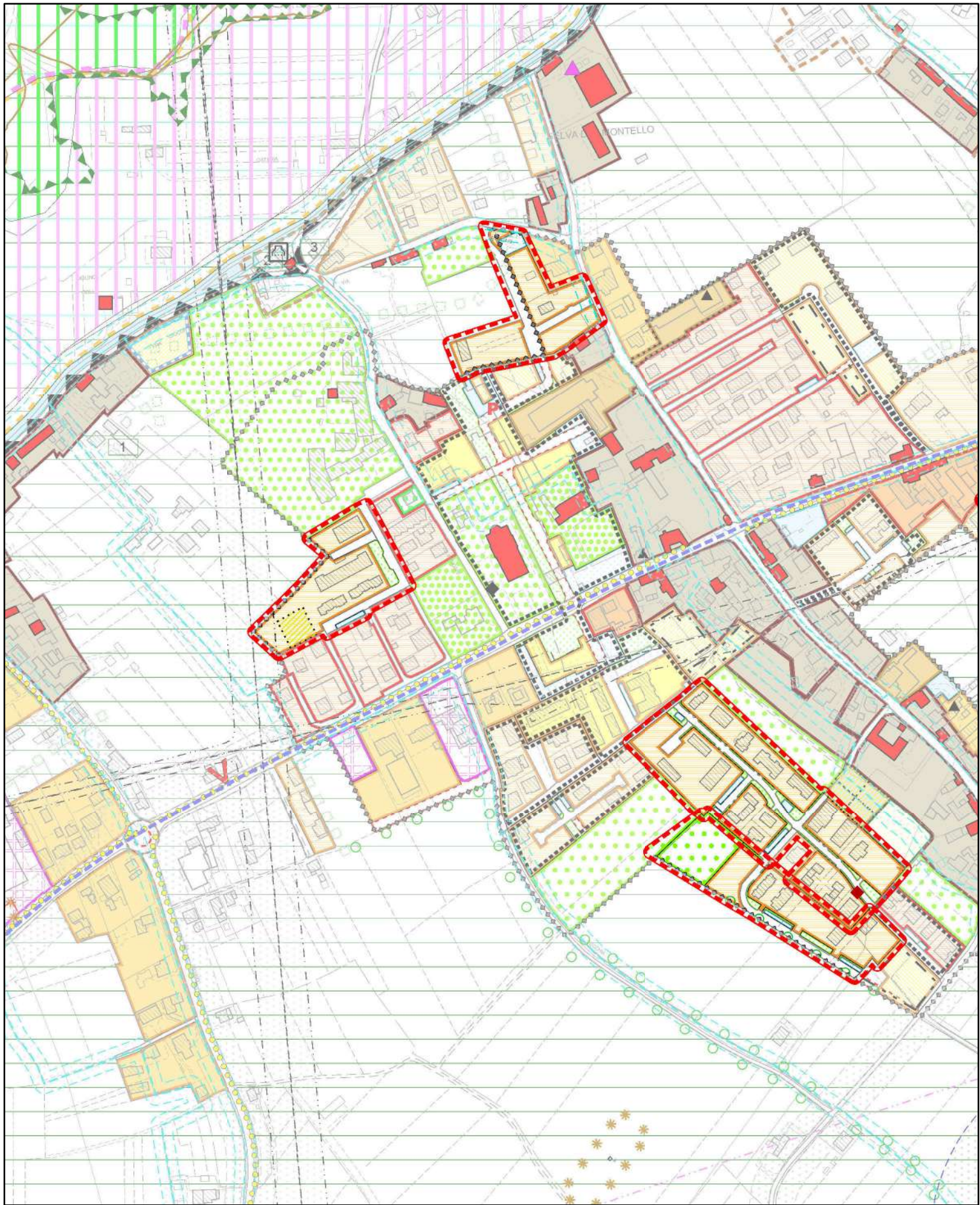
P.I. VARIANTE



Ambiti di Variante



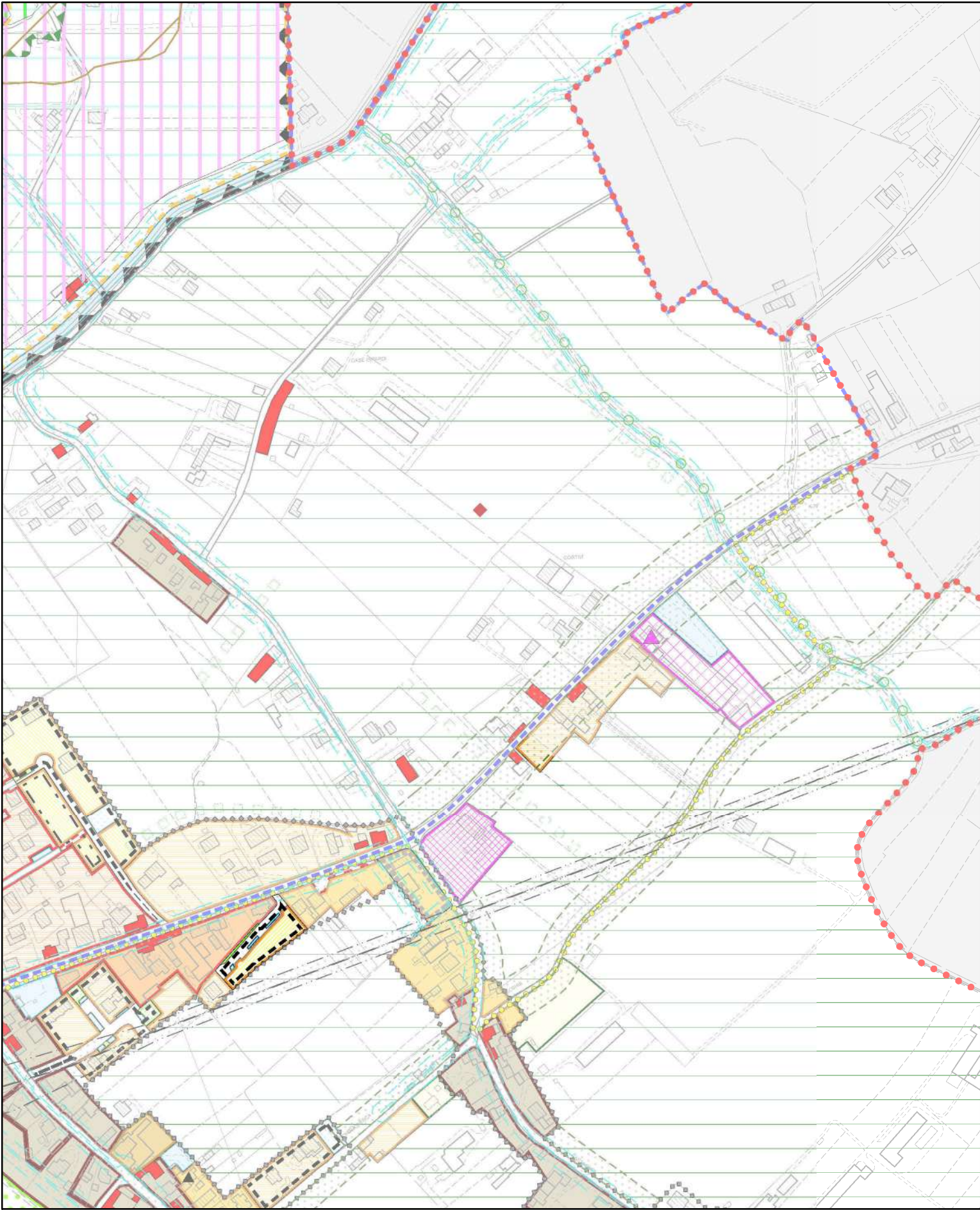
P.I. VIGENTE



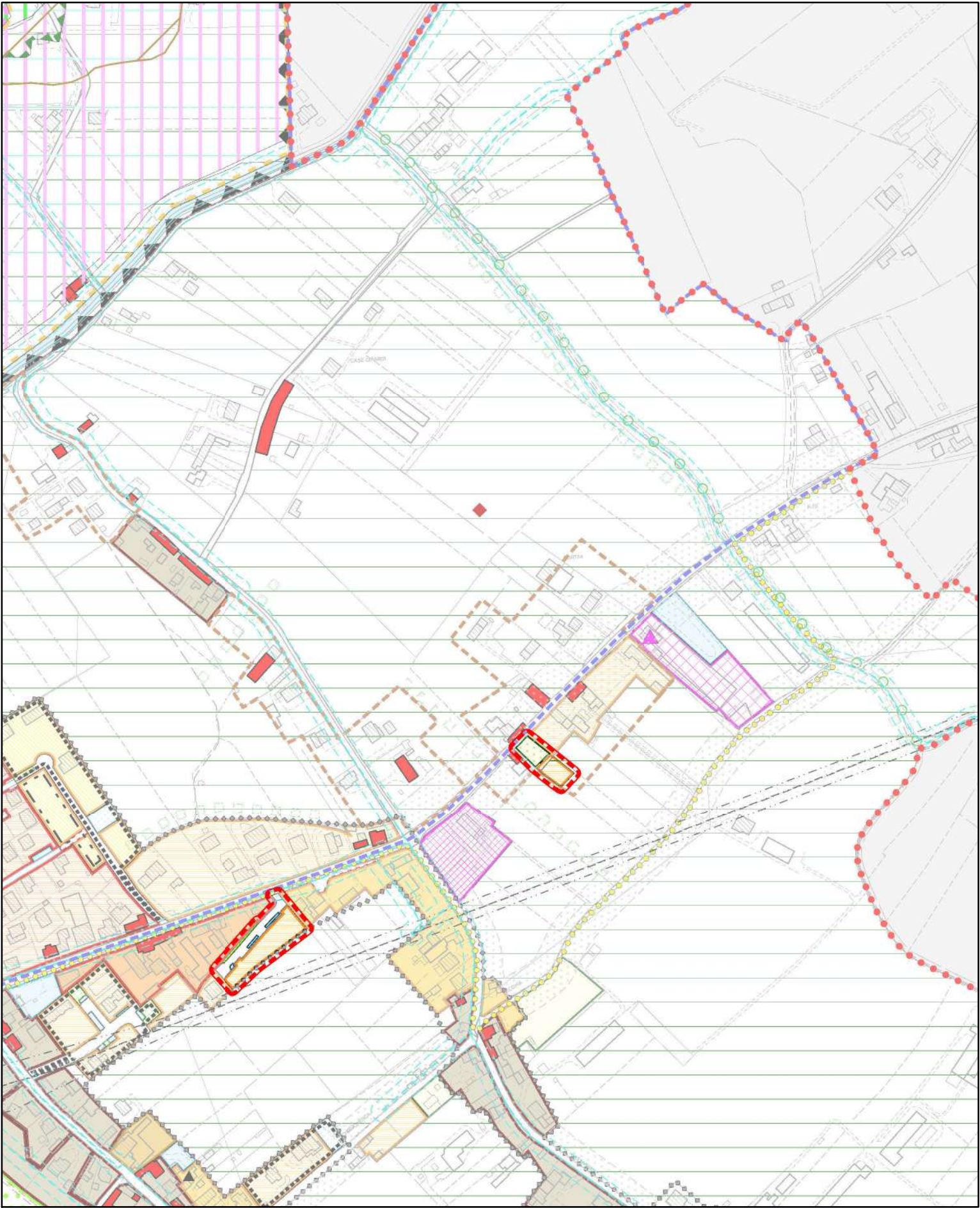
P.I. VARIANTE



Ambiti di Variante



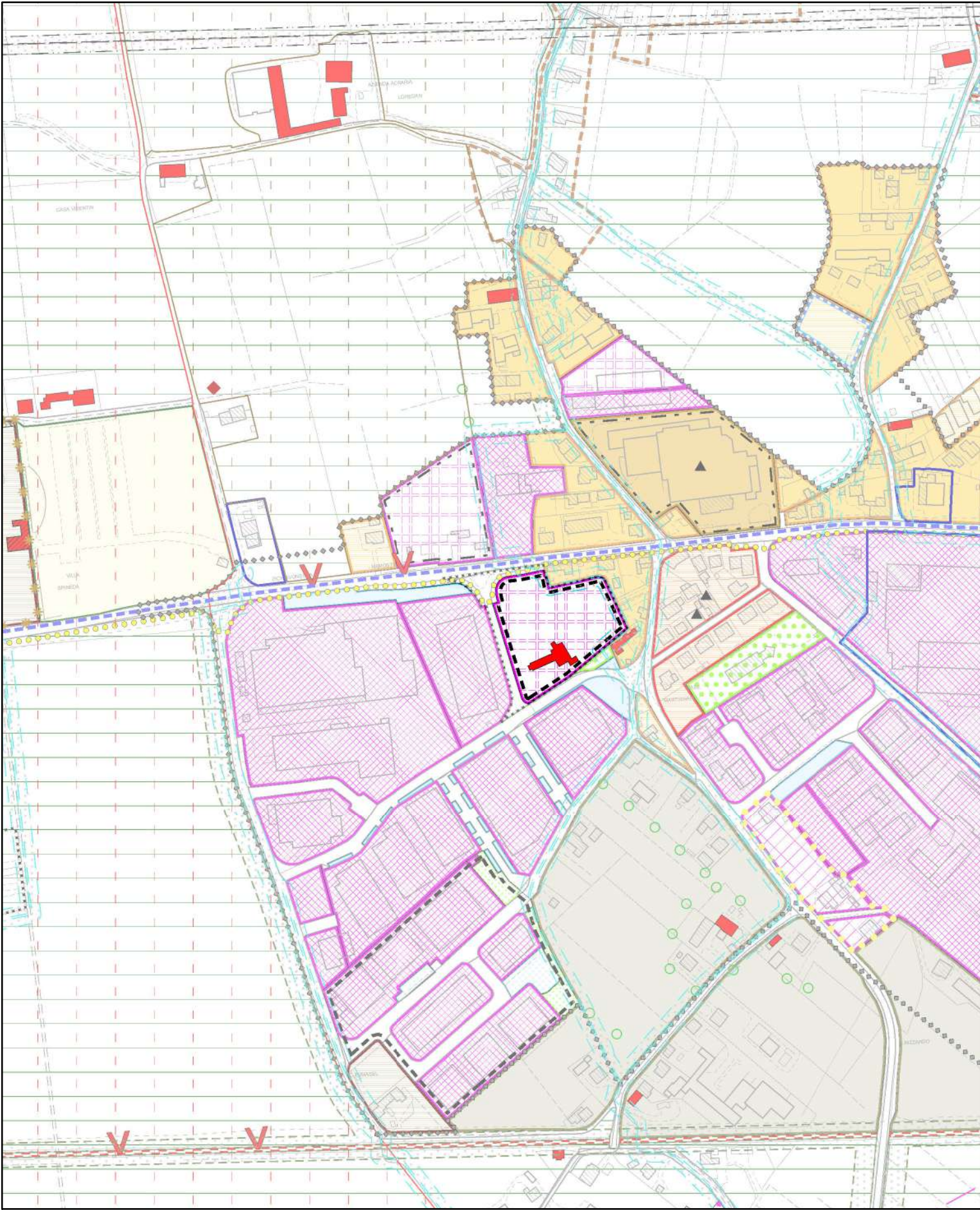
P.I. VIGENTE



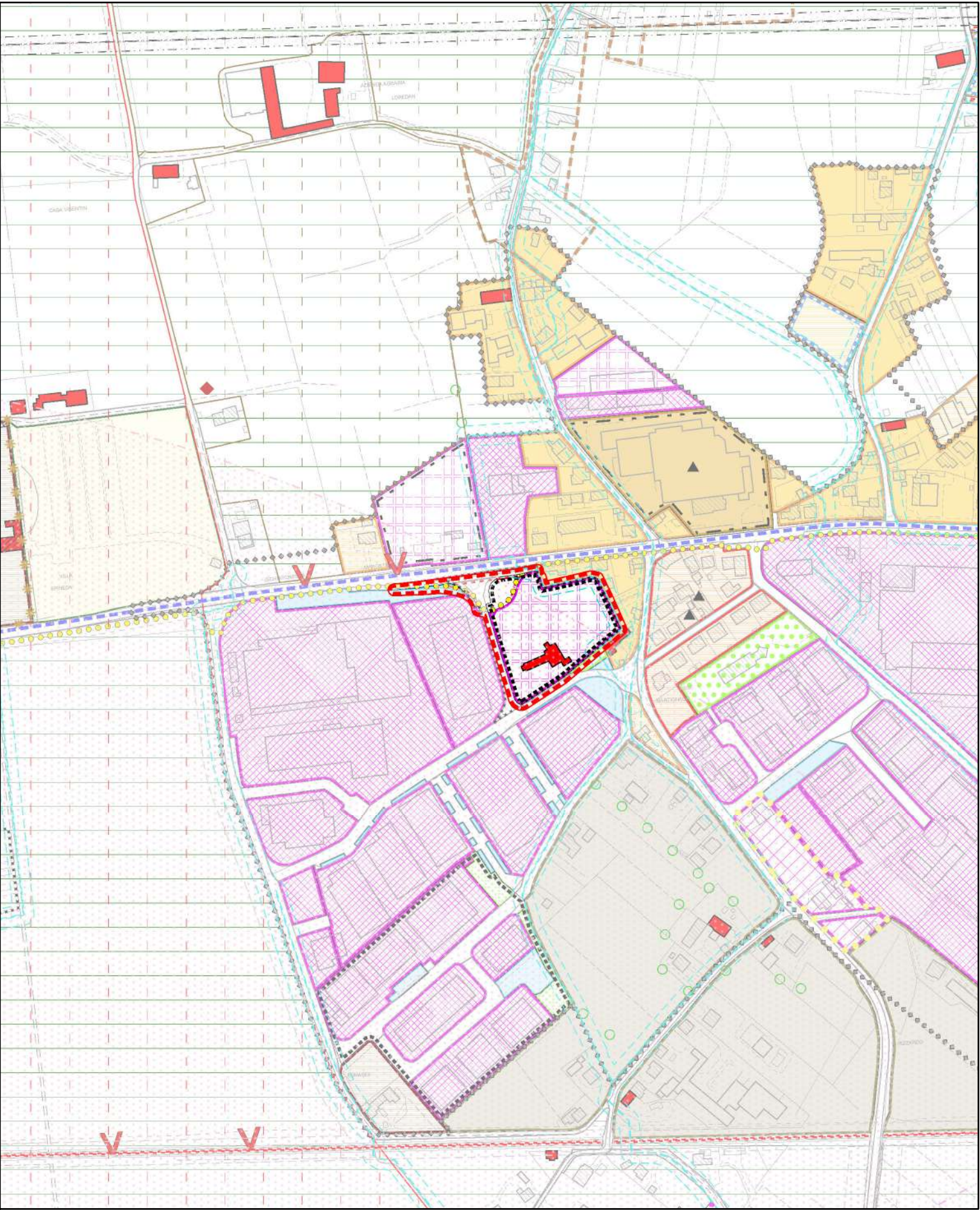
P.I. VARIANTE




Ambiti di Variante




P.I. VIGENTE










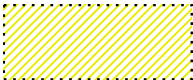





P.I. VARIANTE

 Ambiti di Variante

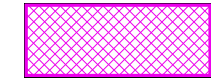
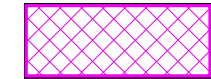
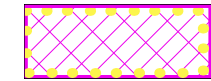
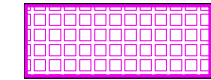
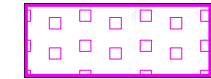




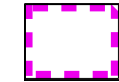



Limite amministrativo del Comune

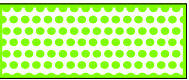
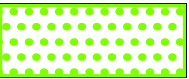
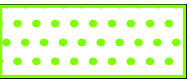

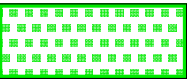
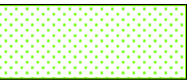

SISTEMA INSEDIATIVO

	Zona A		Sottozona A1
	Sottozona B1		Sottozona B2
	Sottozona C1.1		Sottozona C1.2
	Sottozona C1.S		Lotti liberi
	Sottozona C2.1		Sottozona C2.2
	Zona C2 (P.P. di Selva e Venegazzù)		
	Sottozona C3		
	Zone di degrado		




SISTEMA PRODUTTIVO

	Sottozona D1
	Sottozona D2
	Sottozona D2 - Polo produttivo
	Sottozona D3
	Sottozona D4
	Attività produttiva da confermare
	Attività produttiva da bloccare
	Attività produttiva da trasferire
	Attività soggetta alla L.R. 11/87
 	Ambito SUAP





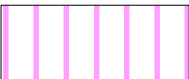

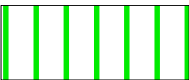
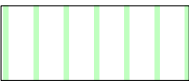
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO

	Aree per l'istruzione - 'Sa'
	Aree per attrezzature di interesse pubblico - 'Sb'
	Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport - 'Sc'
	Aree per parcheggi - 'P'
	Zona F
	Aree a verde di PUA
	Aree a parcheggio di PUA

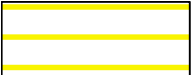













DISCIPLINA ATTUATIVA

	Obbligo di strumento urbanistico attuativo
	Ambito oggetto di piano urbanistico attuativo vigente
	Accordi di pianificazione








DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE

	Zona agricola
	Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale
	Ambiti di edificazione diffusa
	Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
	Ambiti territoriali a prevalente indirizzo viticolo
	Ambiti territoriali a prevalente indirizzo zootecnico
	Ambiti territoriali a prevalenza di aree boscate
	Ambiti territoriali ad indirizzo misto



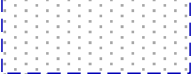

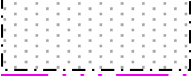



SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

	Ambiti di particolare pregio paesaggistico
	Paesaggio montelliano forestale della robinia
	Paesaggio ondulato sub-pianeggiante, con colture a trama regolare
	Paesaggio pedemontalliano pianeggiante con alternanza di colture a vista panoramica
	Paesaggio pedemontelliano con prati e vigneti, delimitato dal bosco
	Paesaggio sommitale ondulato con prevalenza di bosco e alternanza di colture
	Paesaggio sommitale ondulato con alternanza di prati e boschi ed insediamenti sparsi
	Grandi Alberi
	Impianti di aucupio
	Filari alberati
	Fontana pubblica
	Lame e stagni
	Pozzi
	Sorgenti












SISTEMA STORICO-TESTIMONIALE

	Beni ambientali, architettonici e fabbricati abbandonati (Allegati 'A' ed 'F')
	Contesti figurativi
	Ville Venete
	Coni visuali
	Manufatti dell"archeologia industriale
	Luoghi della grande guerra
	Siti archeologici



FASCE DI RISPETTO / GENERATORI DI VINCOLO





	Limite centri abitati
	Fasce di rispetto stradali
	Fasce di rispetto cimiteriali
	Fasce di rispetto dagli elettrodotti
	Fasce di rispetto dai metanodotti
	Fasce di rispetto dall'aeroporto - Mappe di vincolo aeroporto di Treviso, art. 707 Codice della Navigazione
	Fasce di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica
	Salvaguardia pozzi di rilievo idropotabile e idrotermale

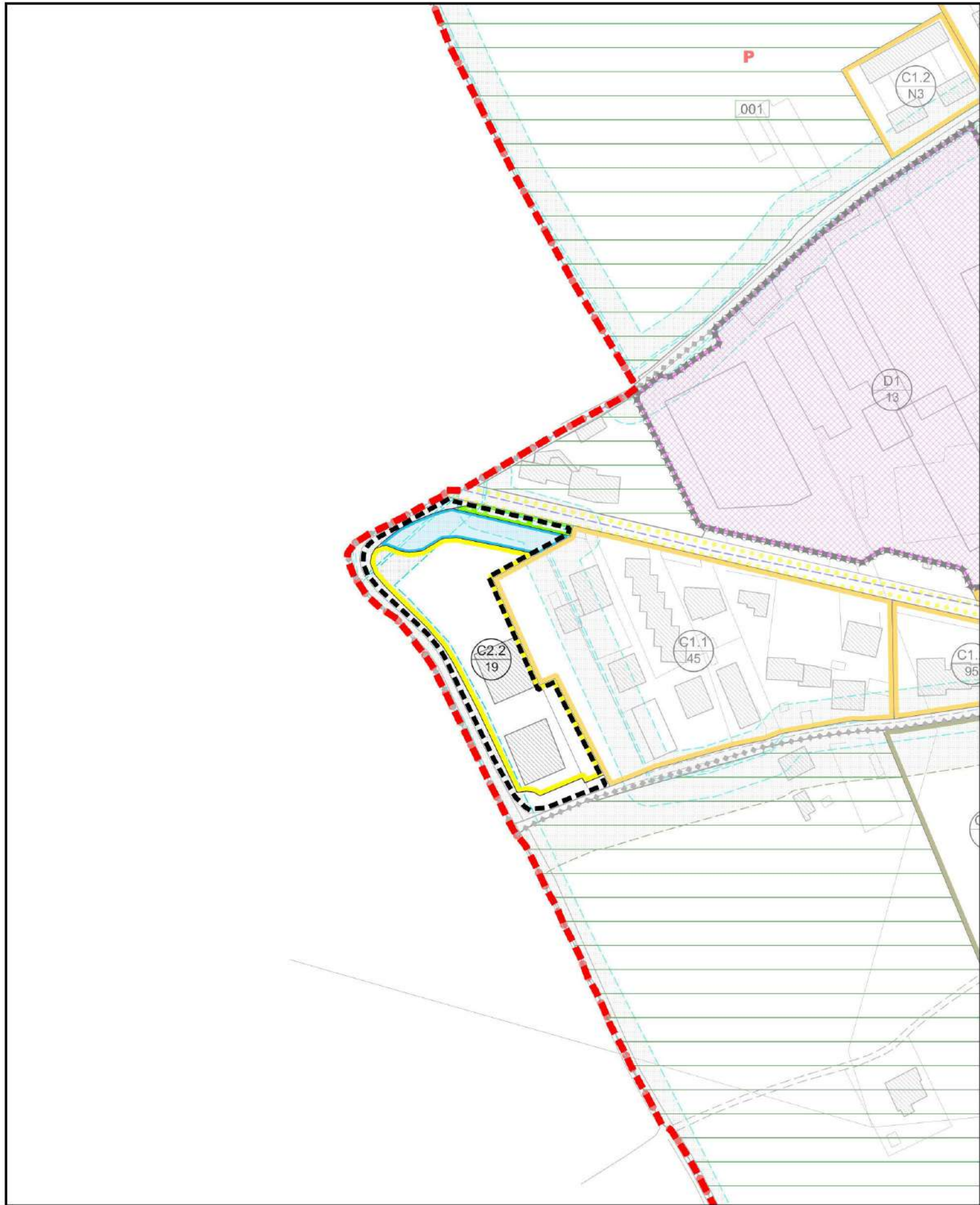
VINCOLI E TUTELE

	Vincolo monumentale - Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
	Vincolo monumentale - Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
	Vincolo paesaggistico - Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004
	Vincolo paesaggistico - Aree vincolate ai sensi dell'art 142 lett. c) del D.Lgs. n.42/2004
	Vincolo paesaggistico - Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art.142 lett g) del D.Lgs. n°42/2004
	Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923
	Piano d'area del Montello
	Ambito collinare del Montello
	Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
	Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
	Verde privato

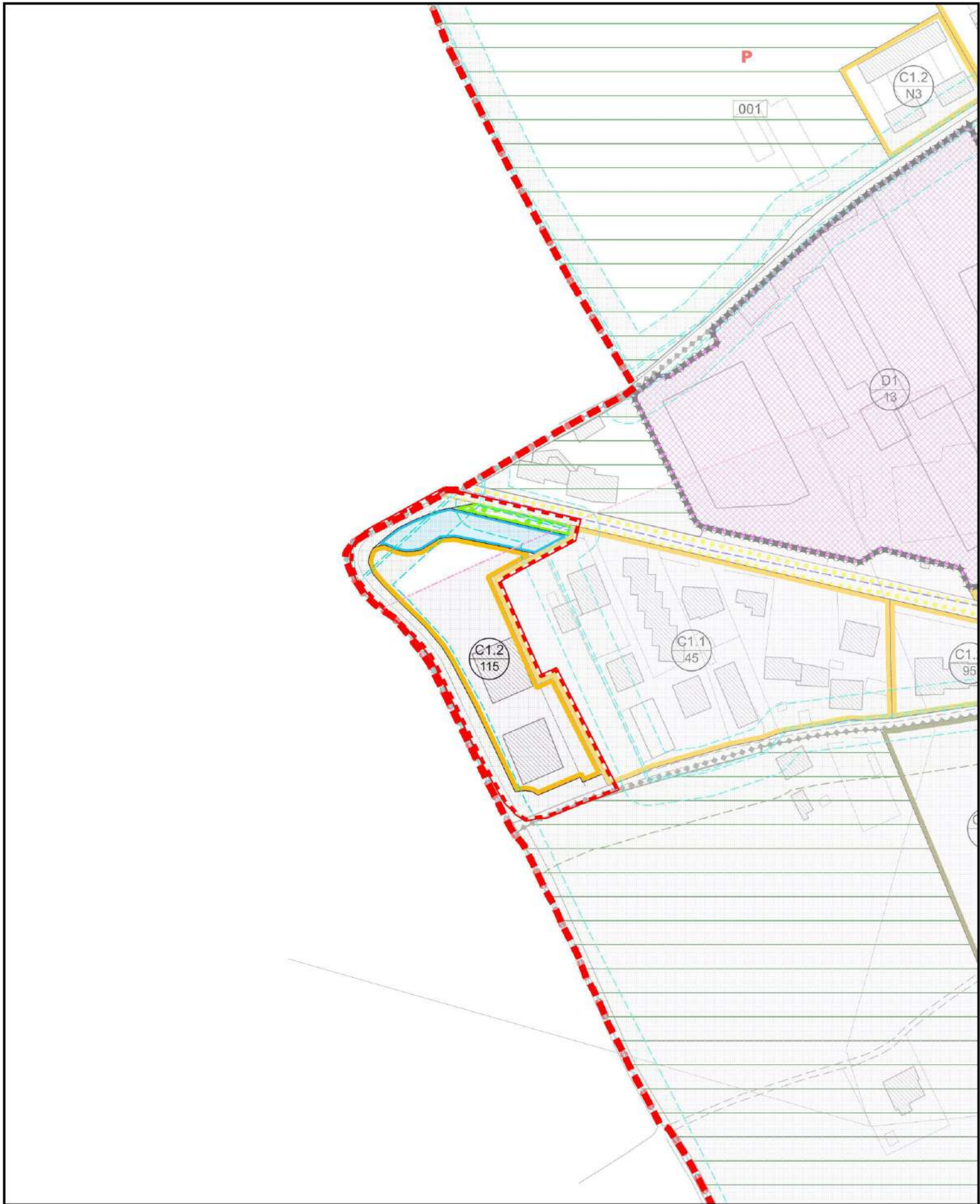
SISTEMA RELAZIONALE

	Viabilità di progetto
	Percorsi ciclo-pedonali

LEGENDA	Voci di legenda introdotte con la presente variante	1:5.000
	Aree afferenti ai caselli autostradali art. 40 P.T.R.C.	
	Fasce di rispetto dalle discariche	
	Fasce di rispetto dalle cave	
LEGENDA	Voci di legenda stralciate con la presente variante	1:5.000
	Attività soggetta alla LR 11/87	

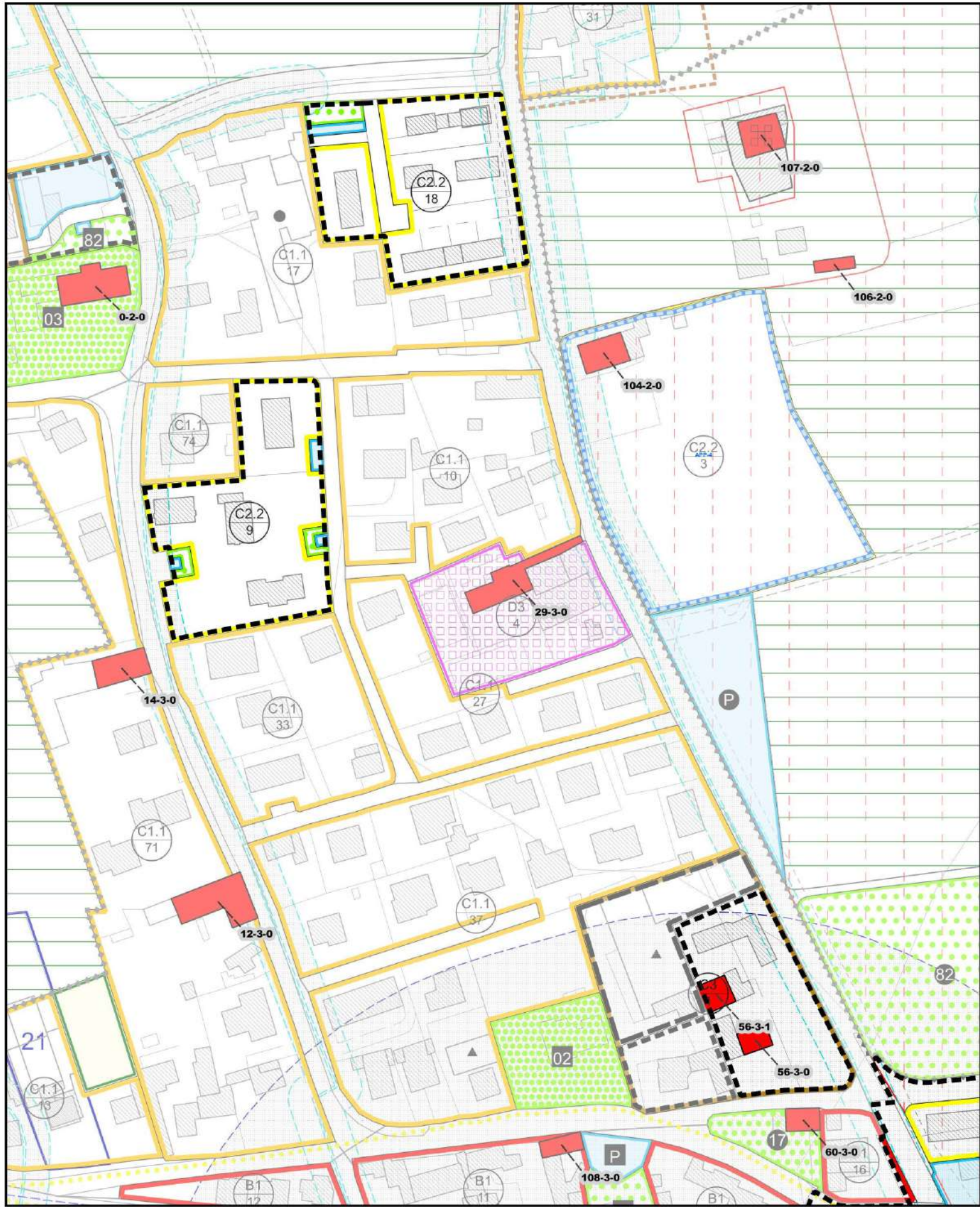


P.I. VIGENTE

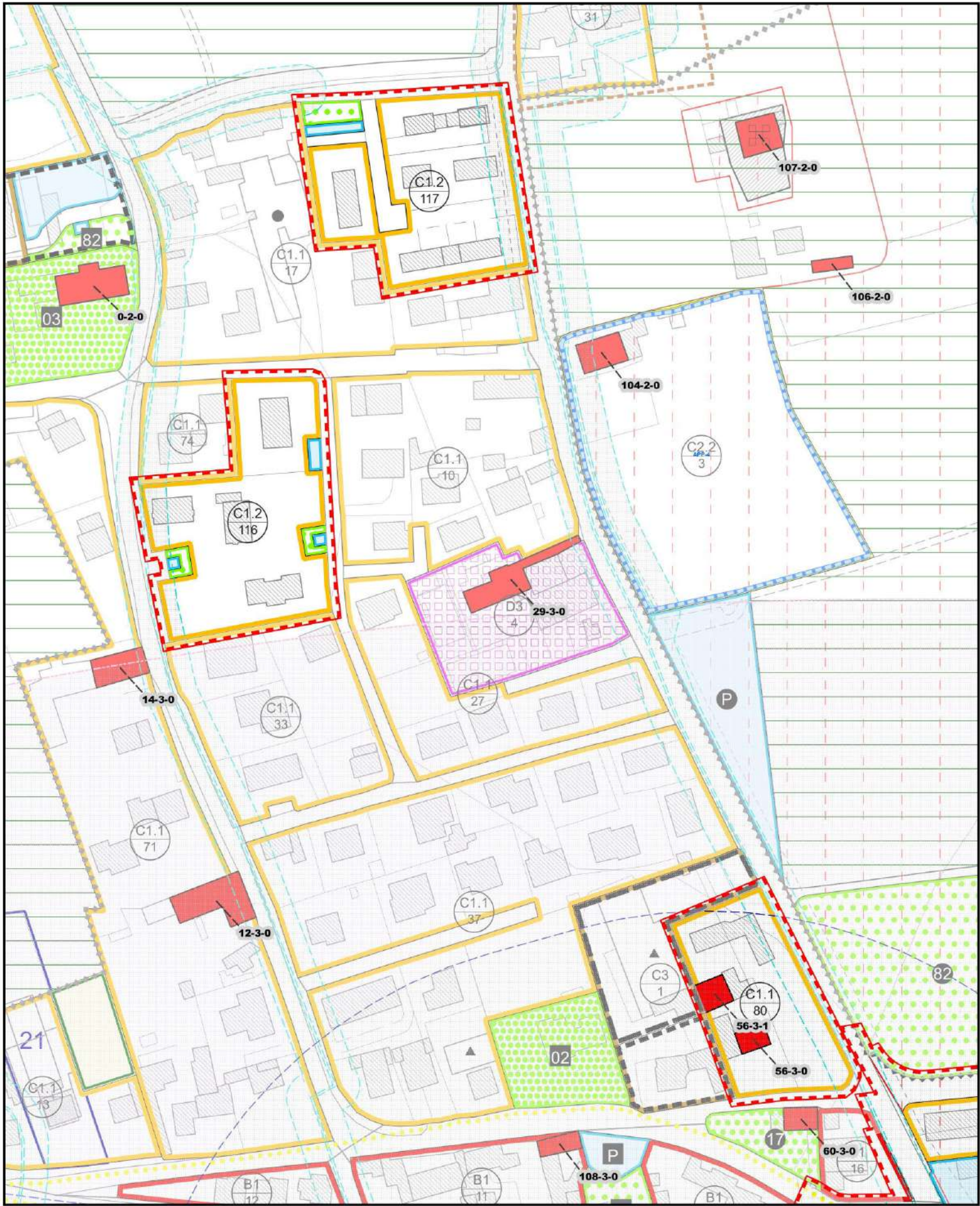


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

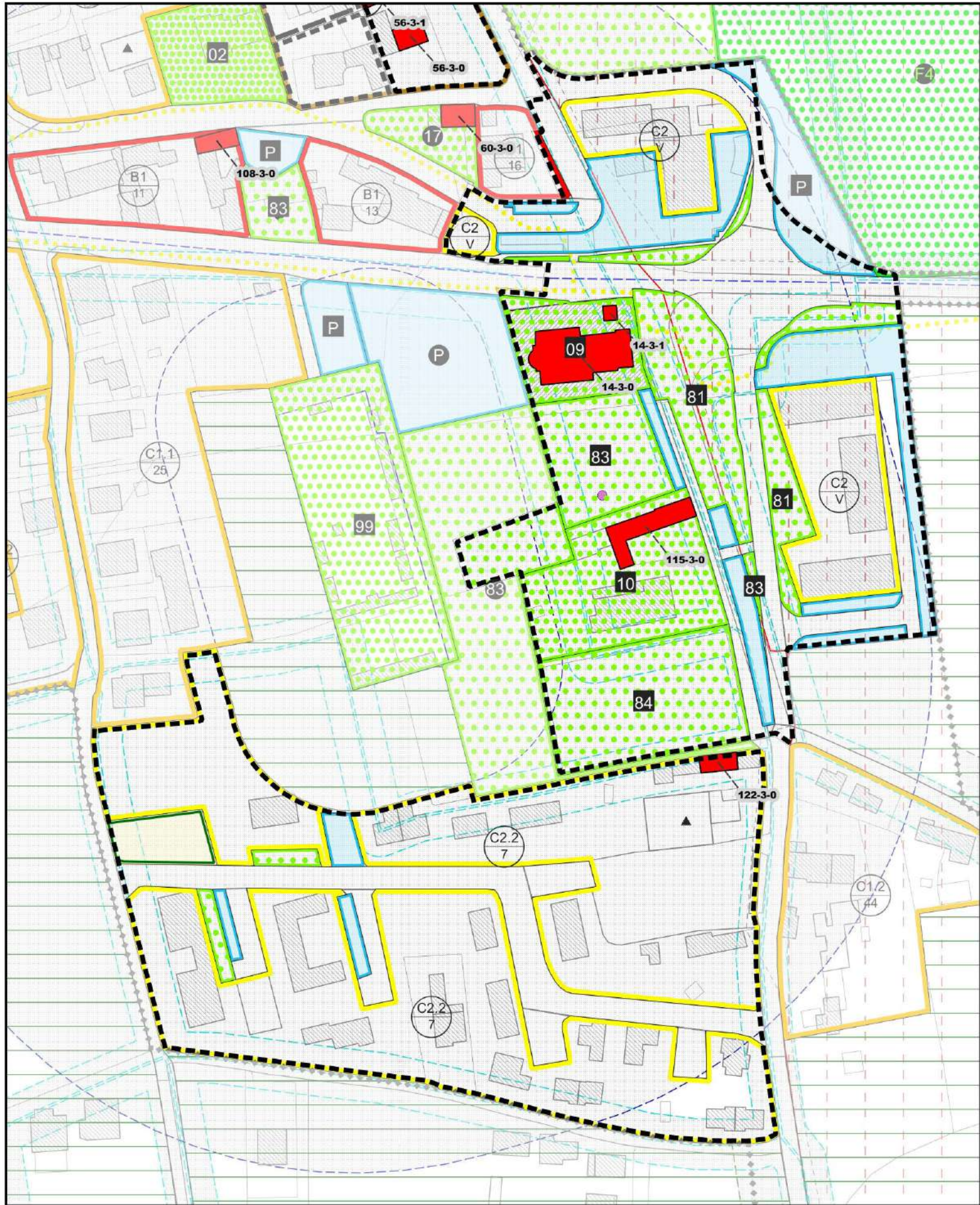


P.I. VIGENTE

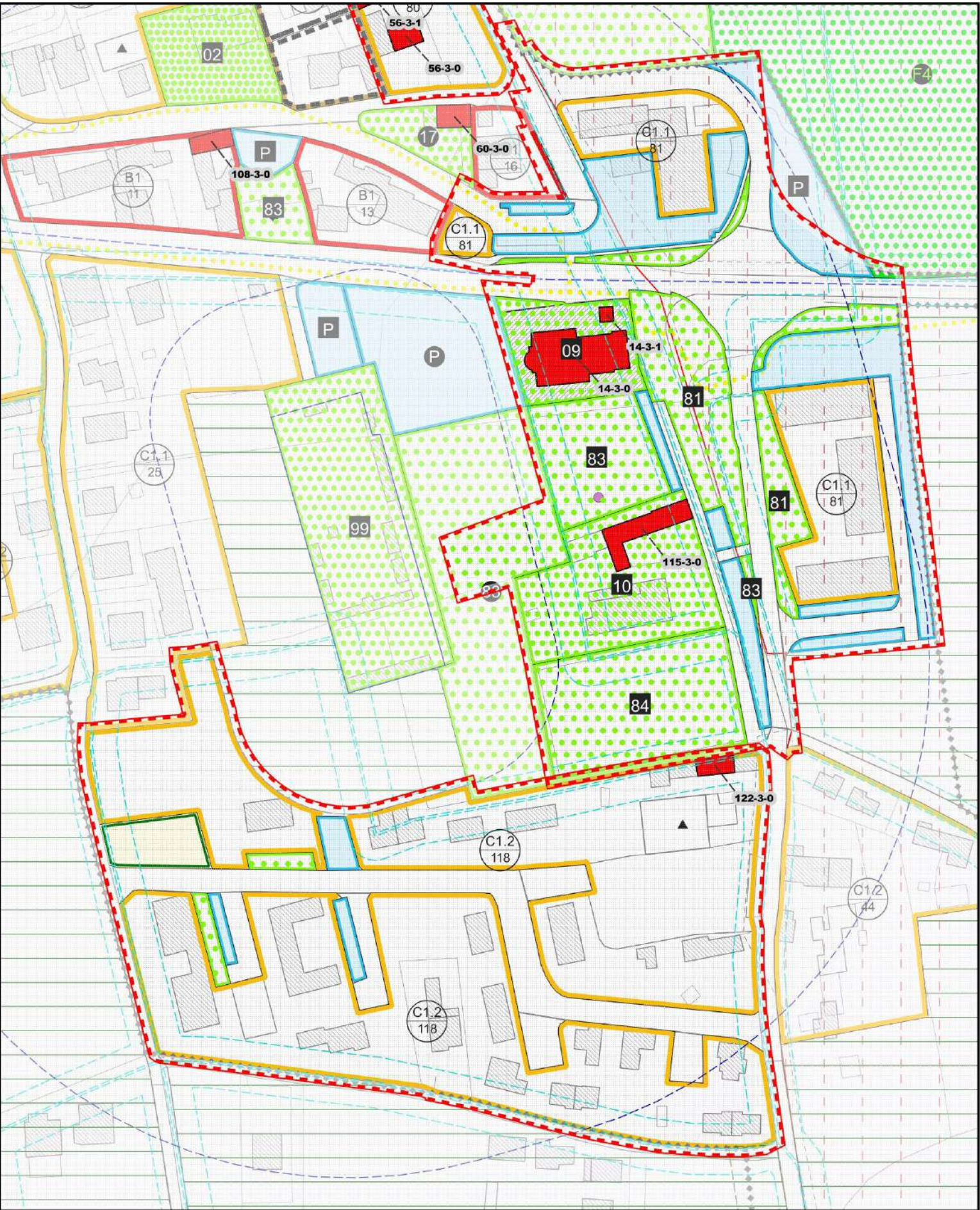


P.I. VARIANTE

Ambiti di variante

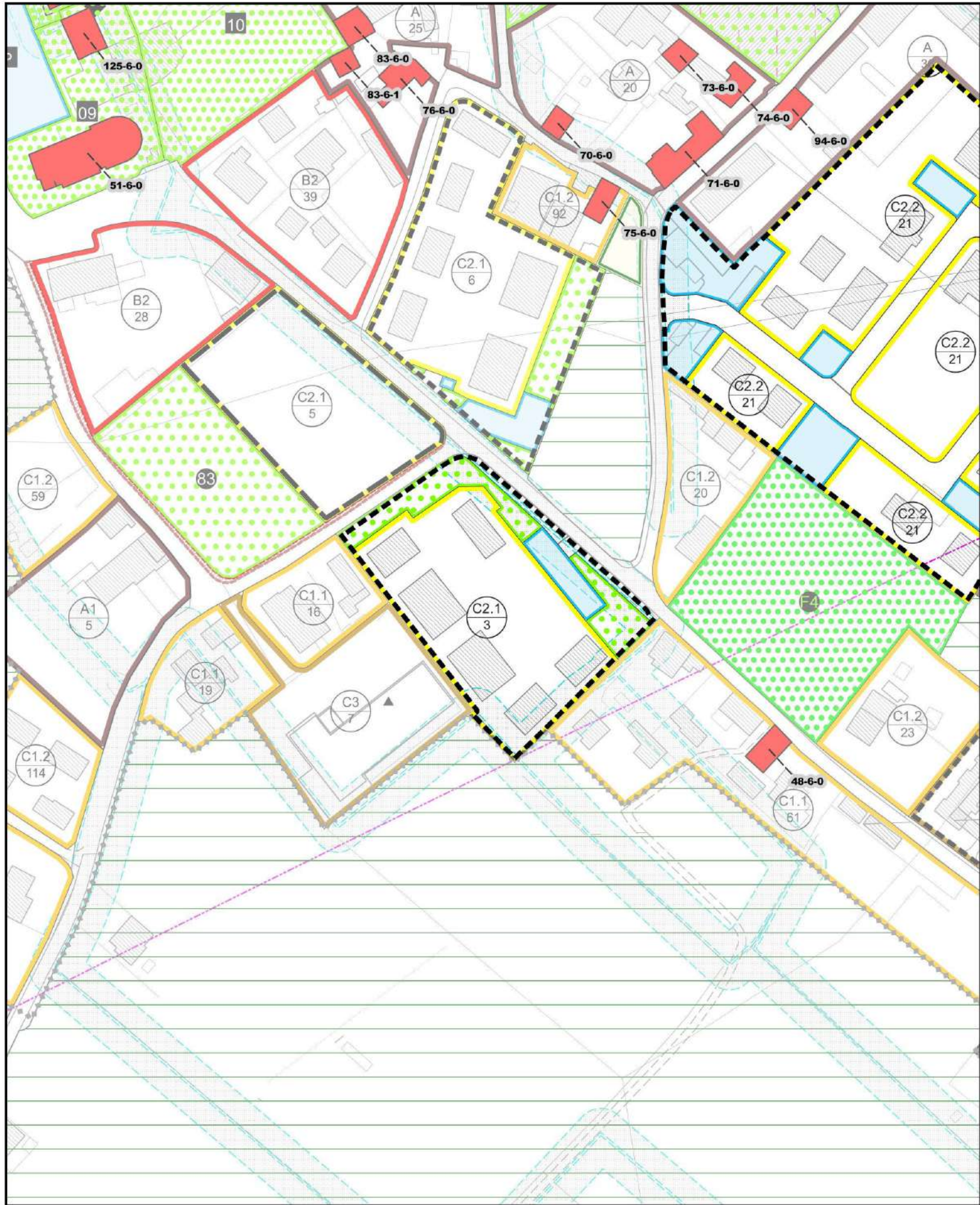


P.I. VIGENTE

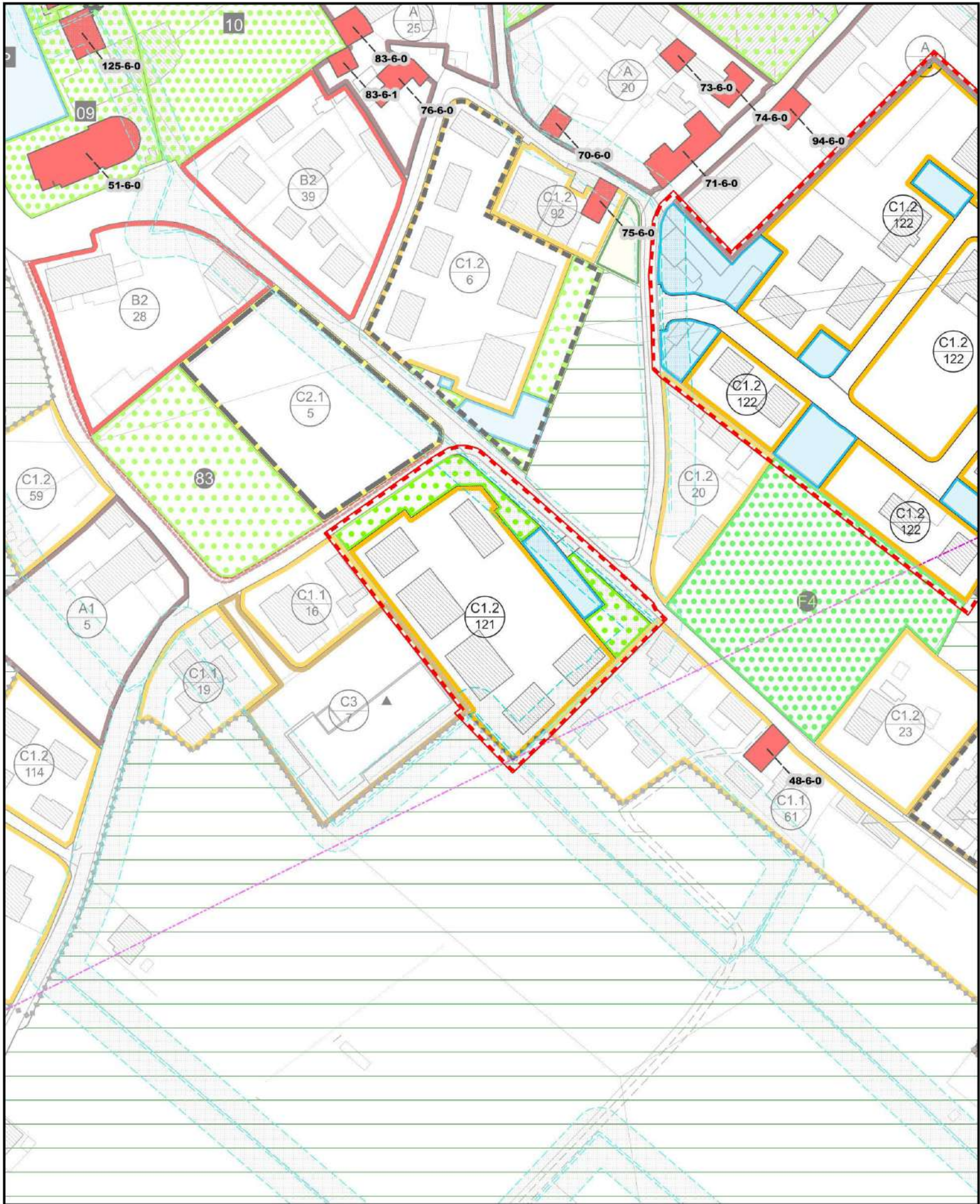


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

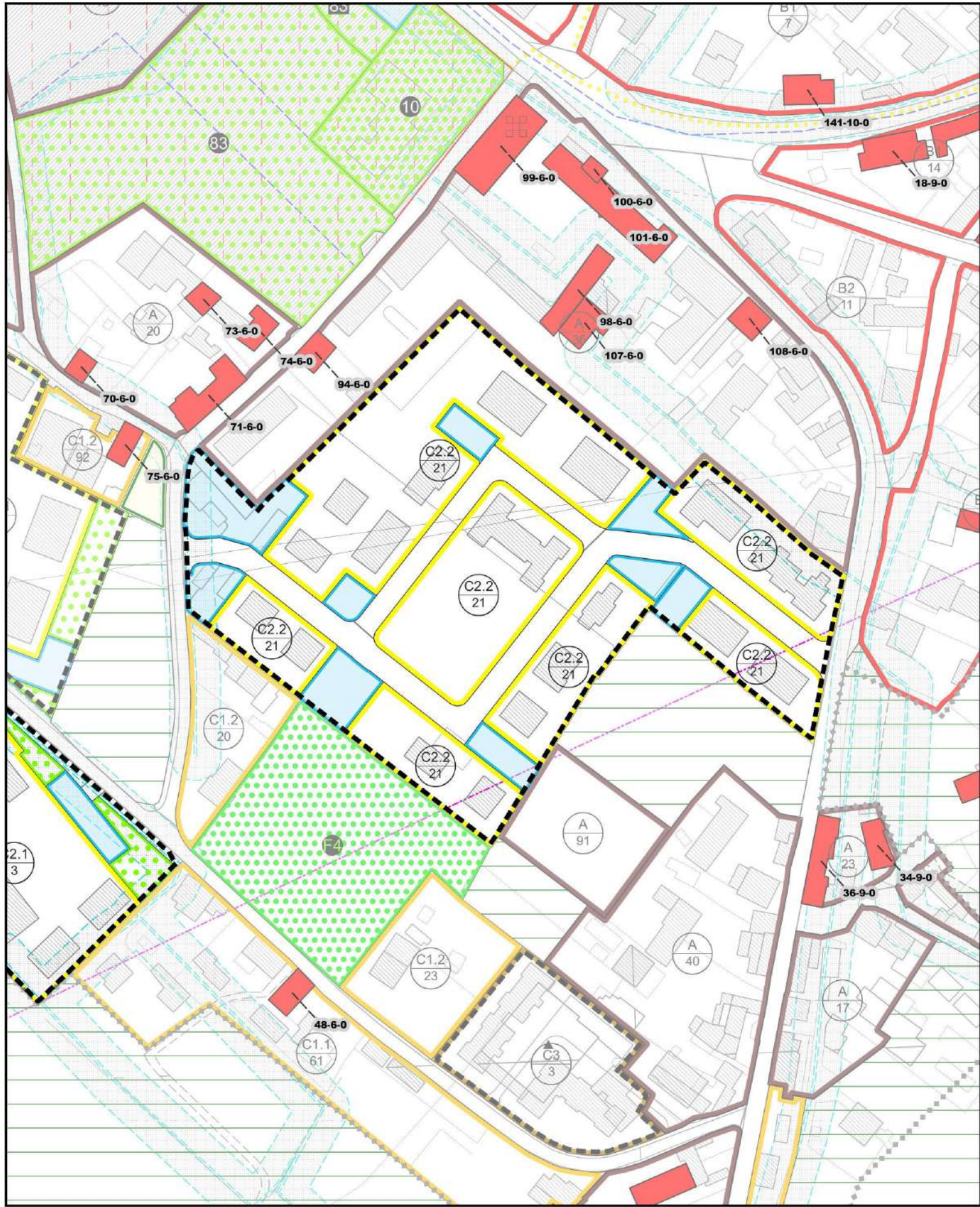


P.I. VIGENTE

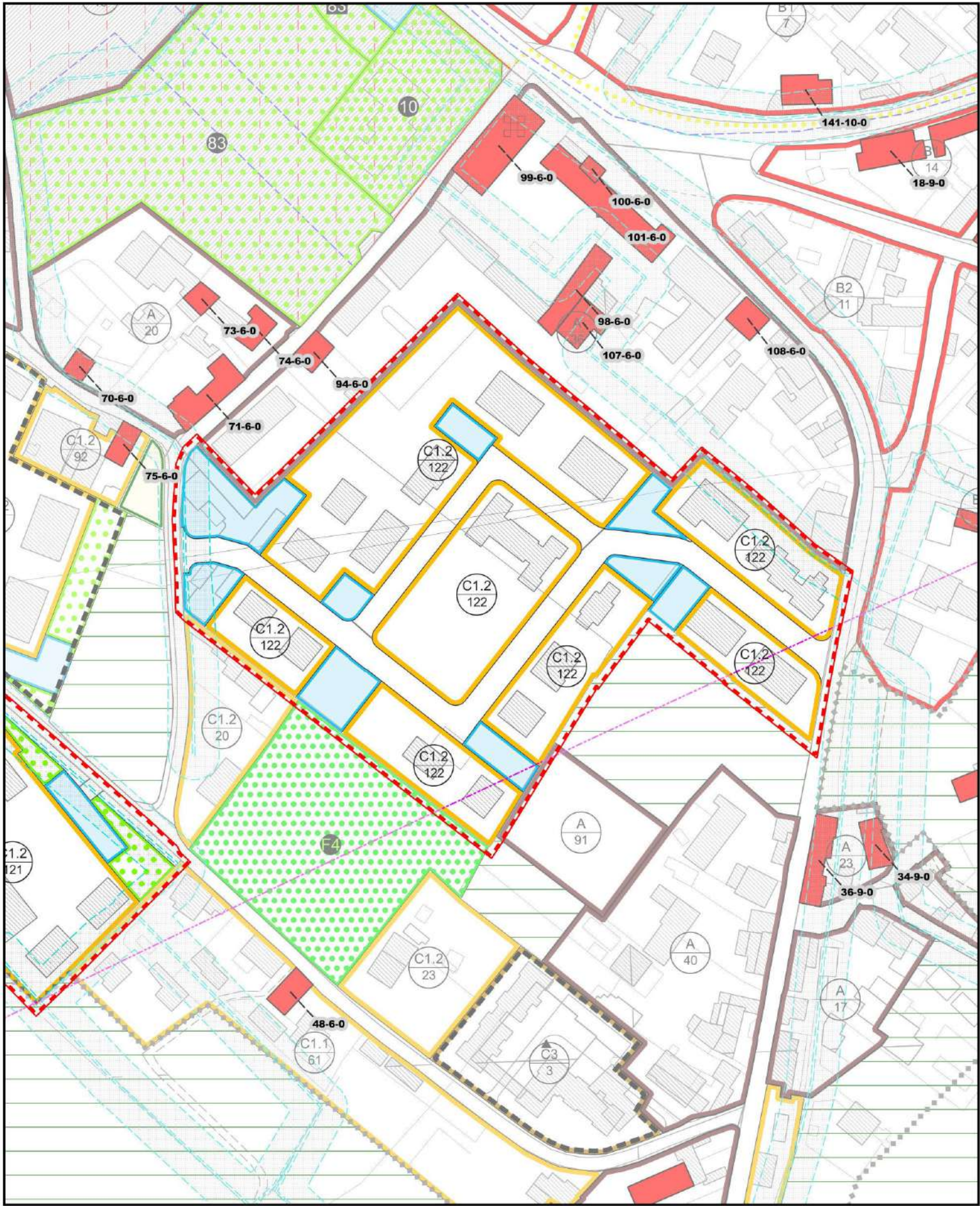


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

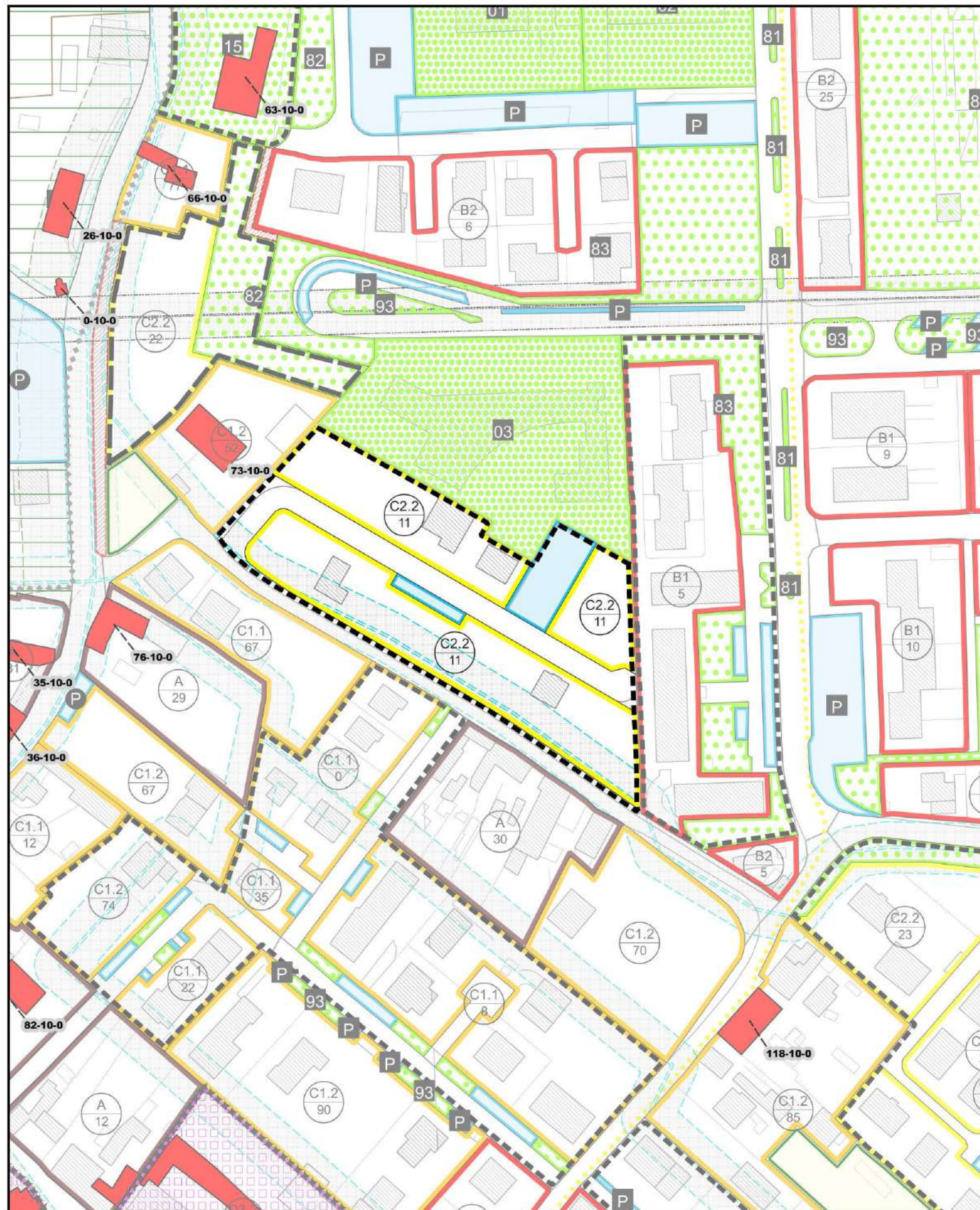


P.I. VIGENTE

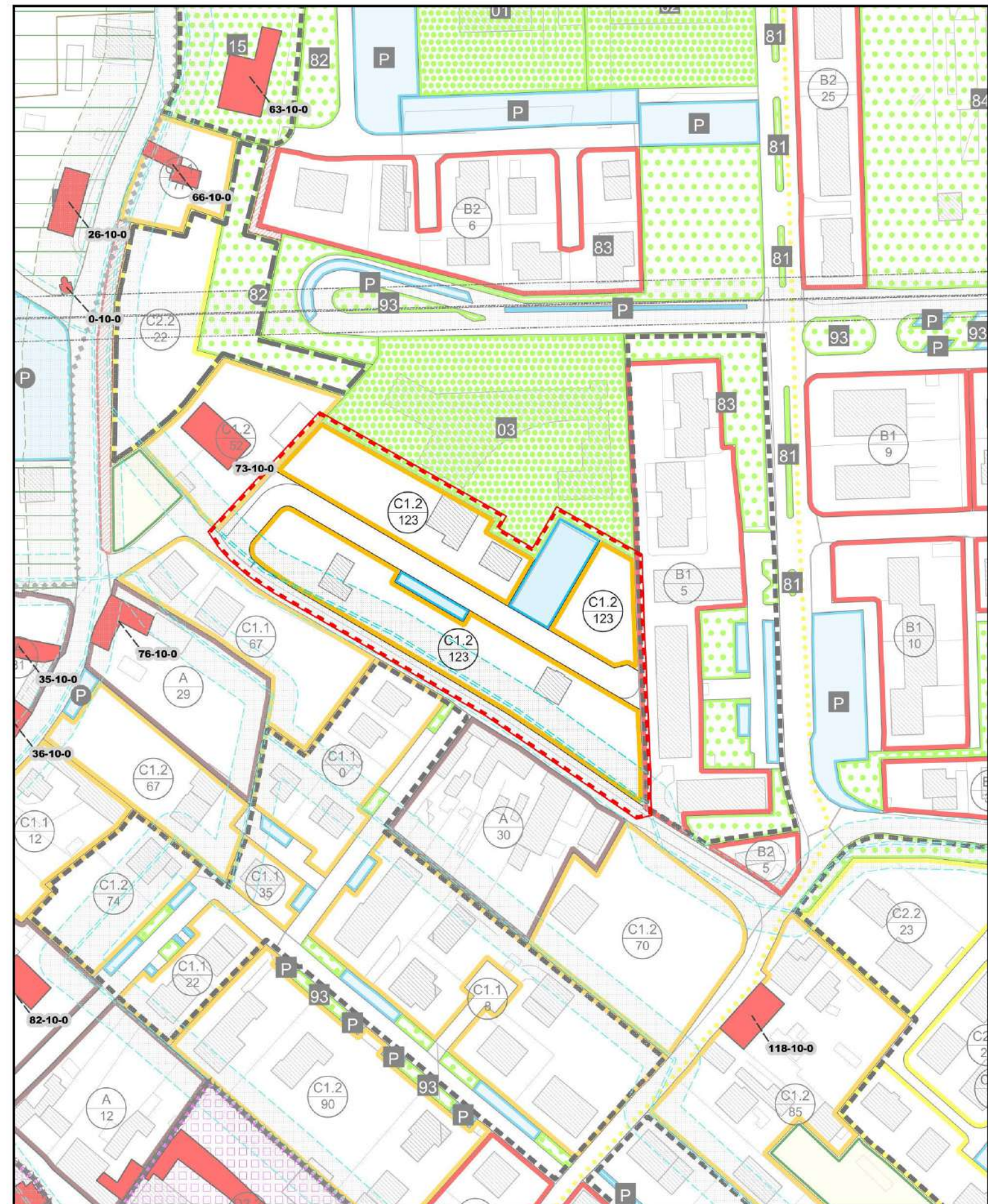


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

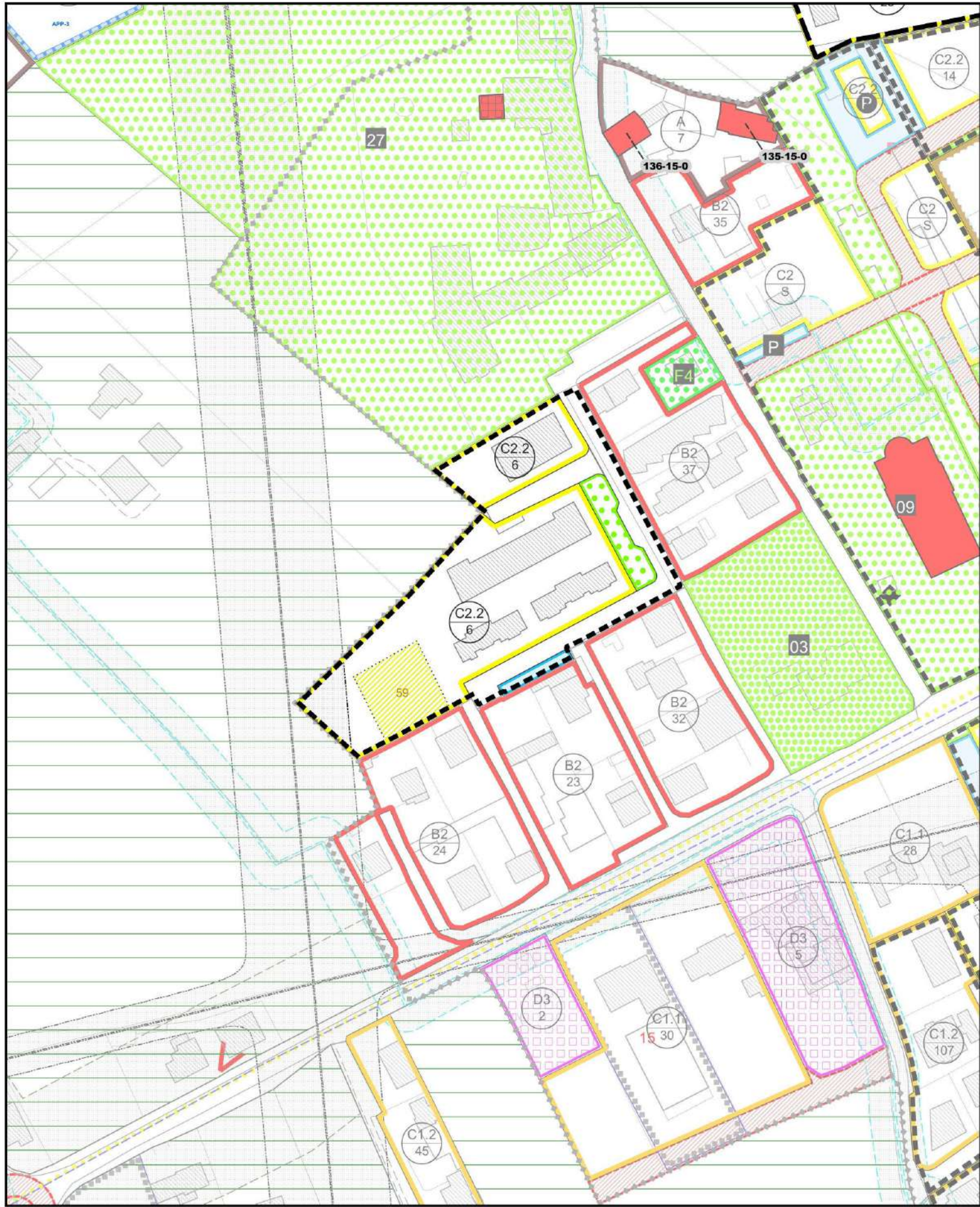


P.I. VIGENTE

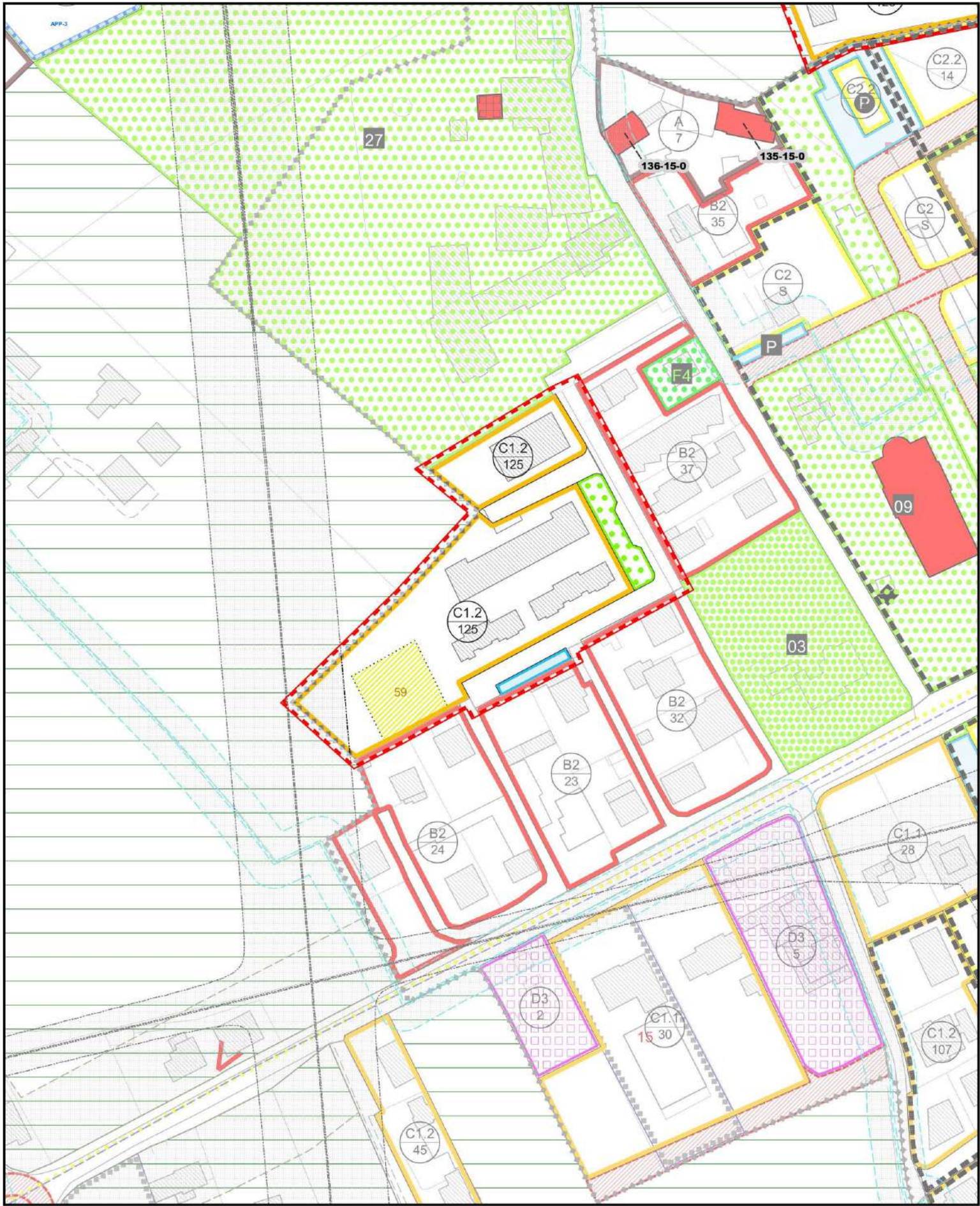


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

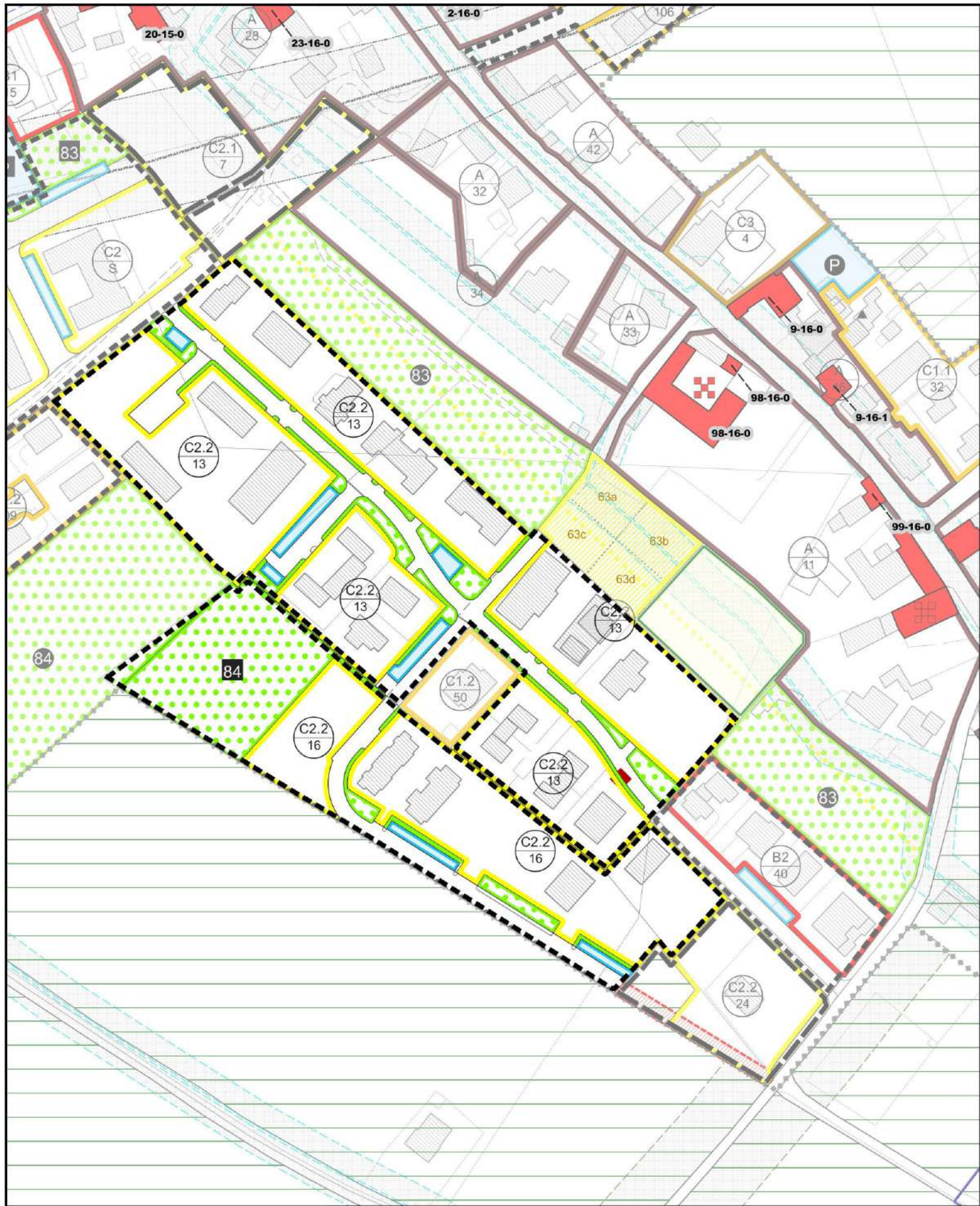


P.I. VIGENTE

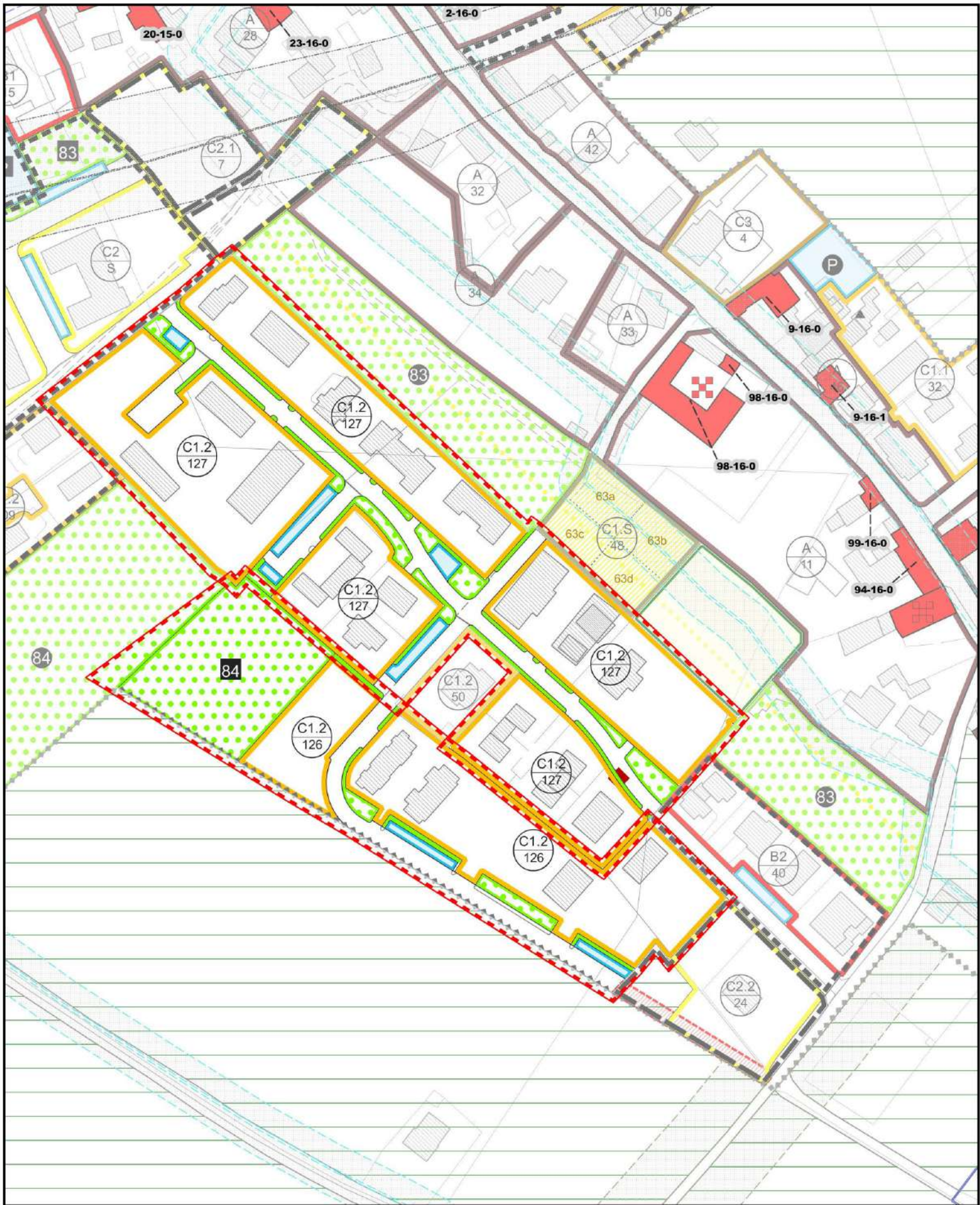


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

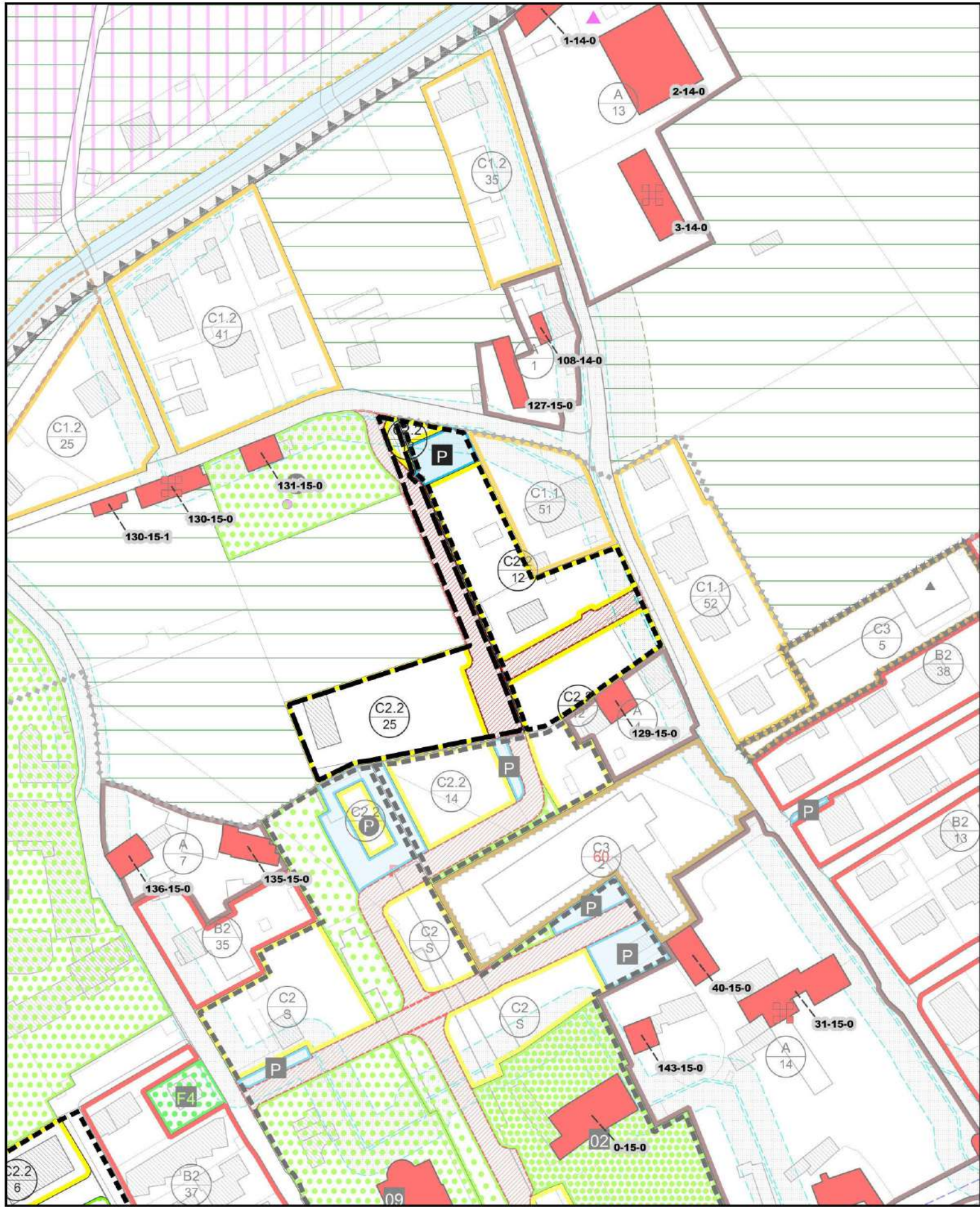


P.I. VIGENTE

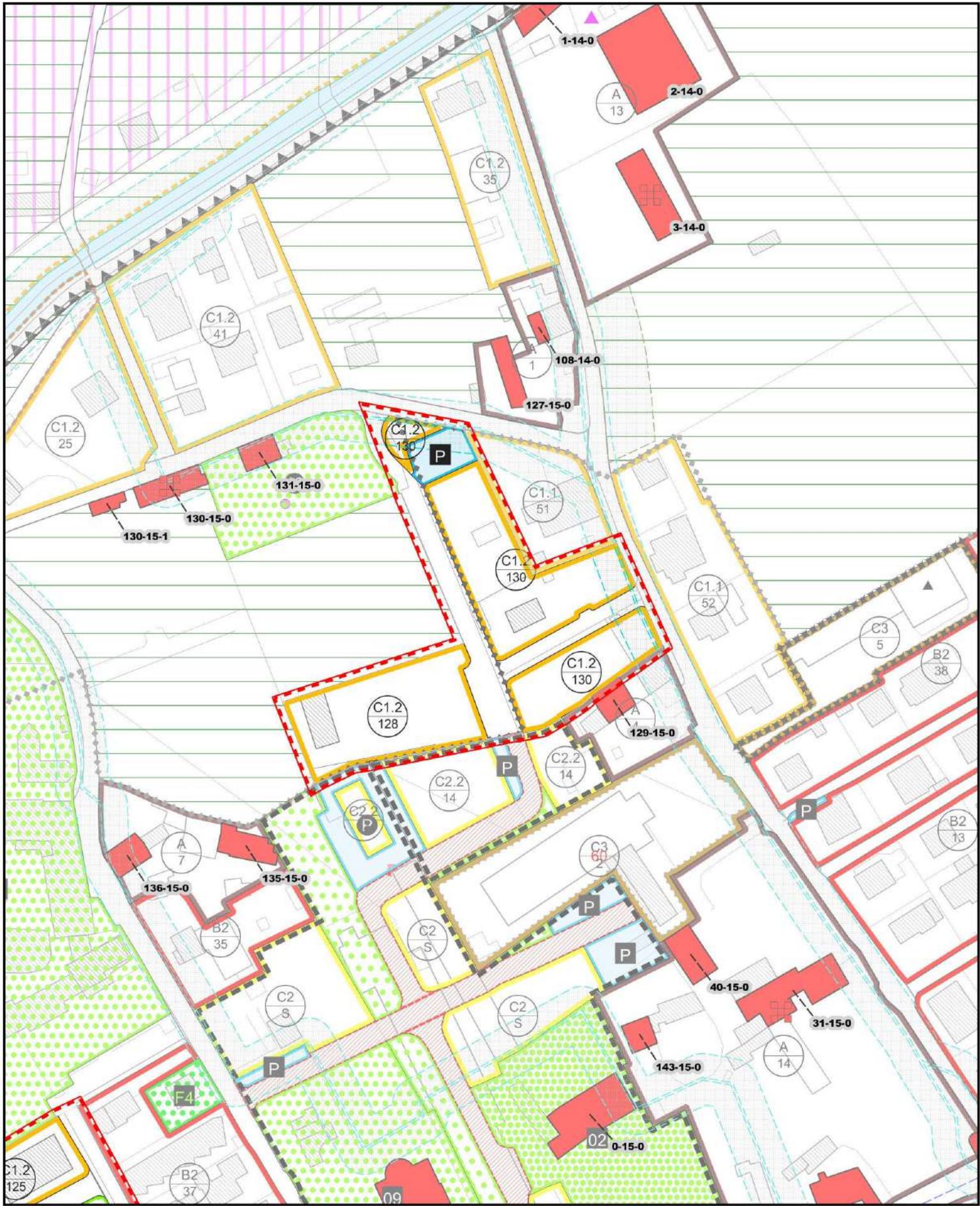


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

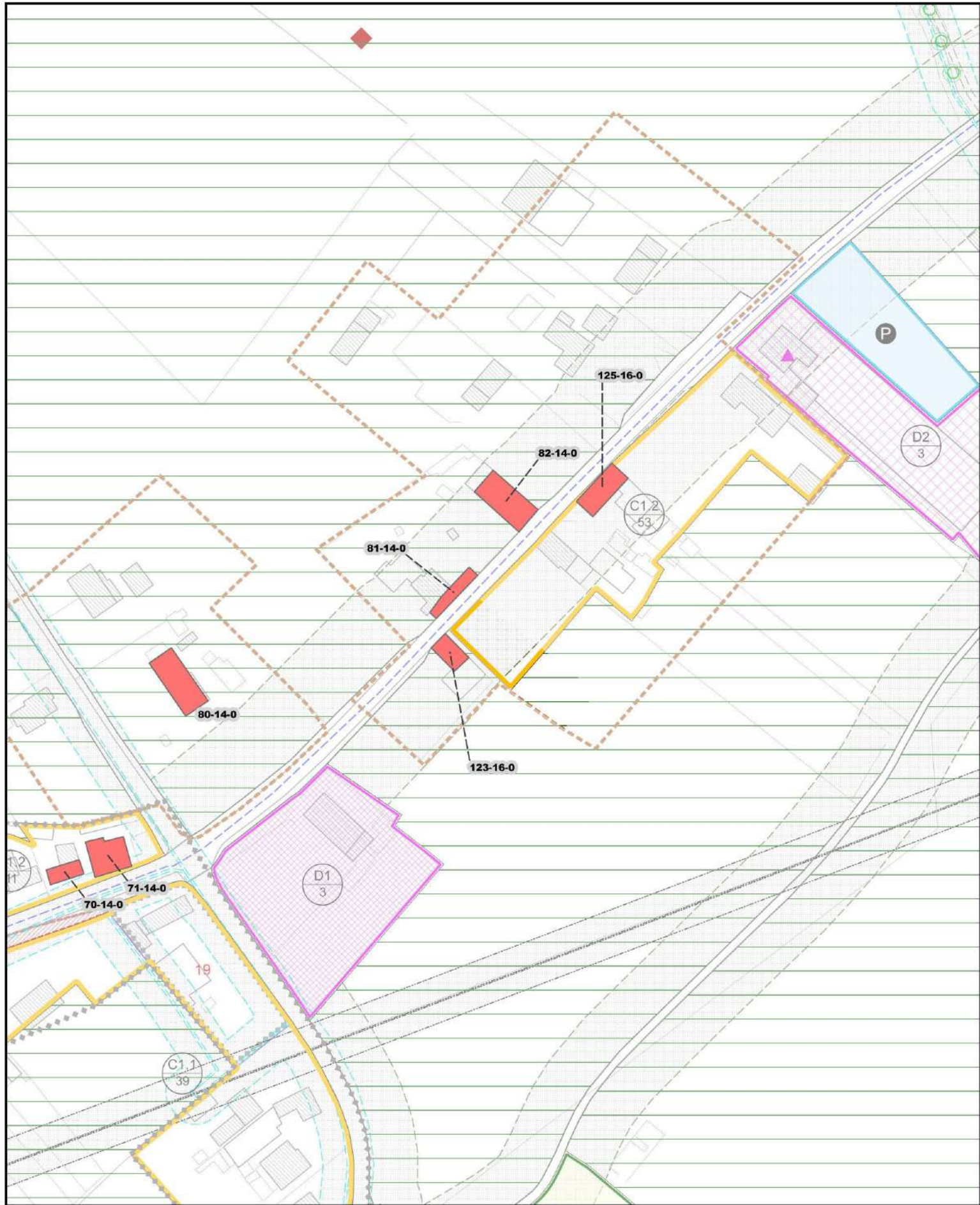


P.I. VIGENTE

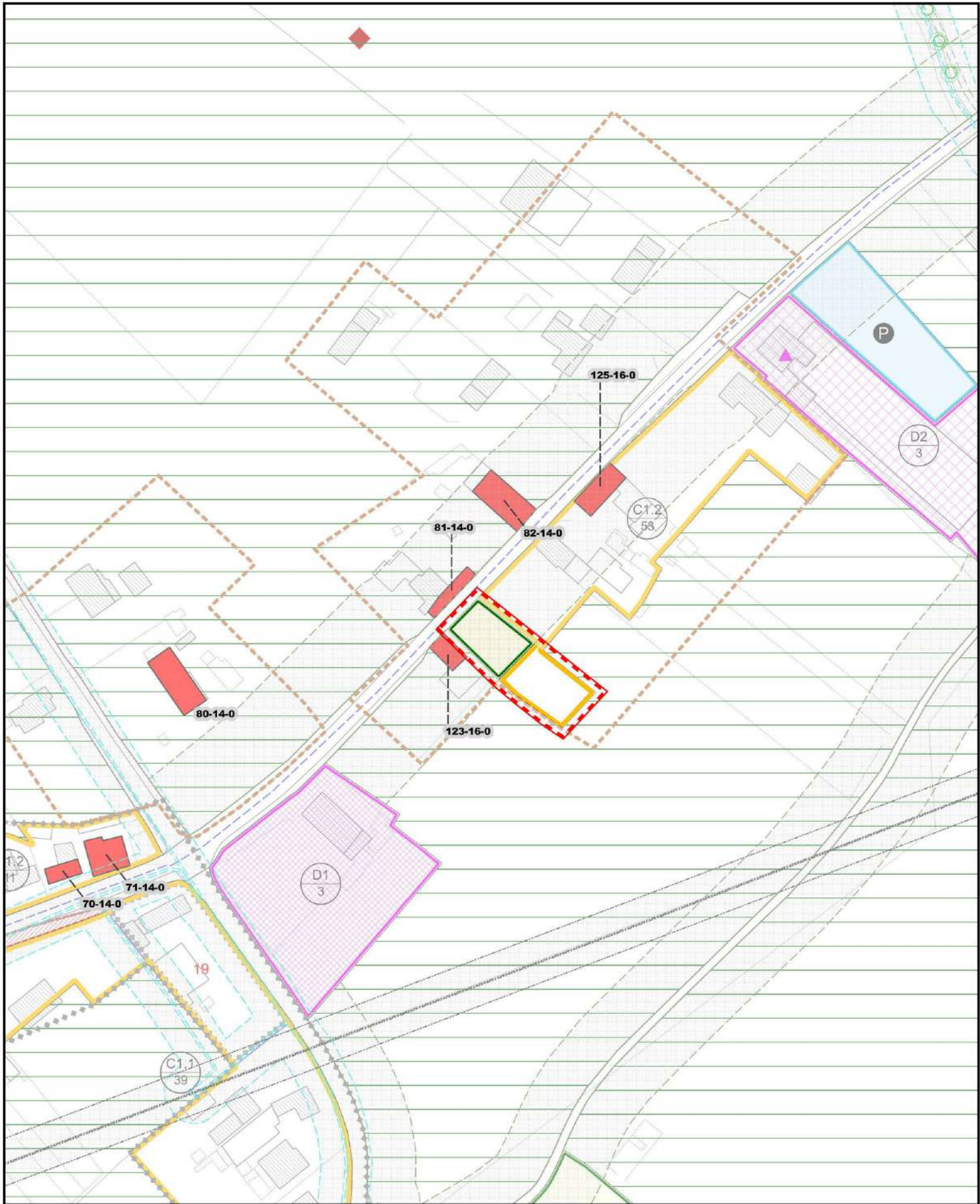


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

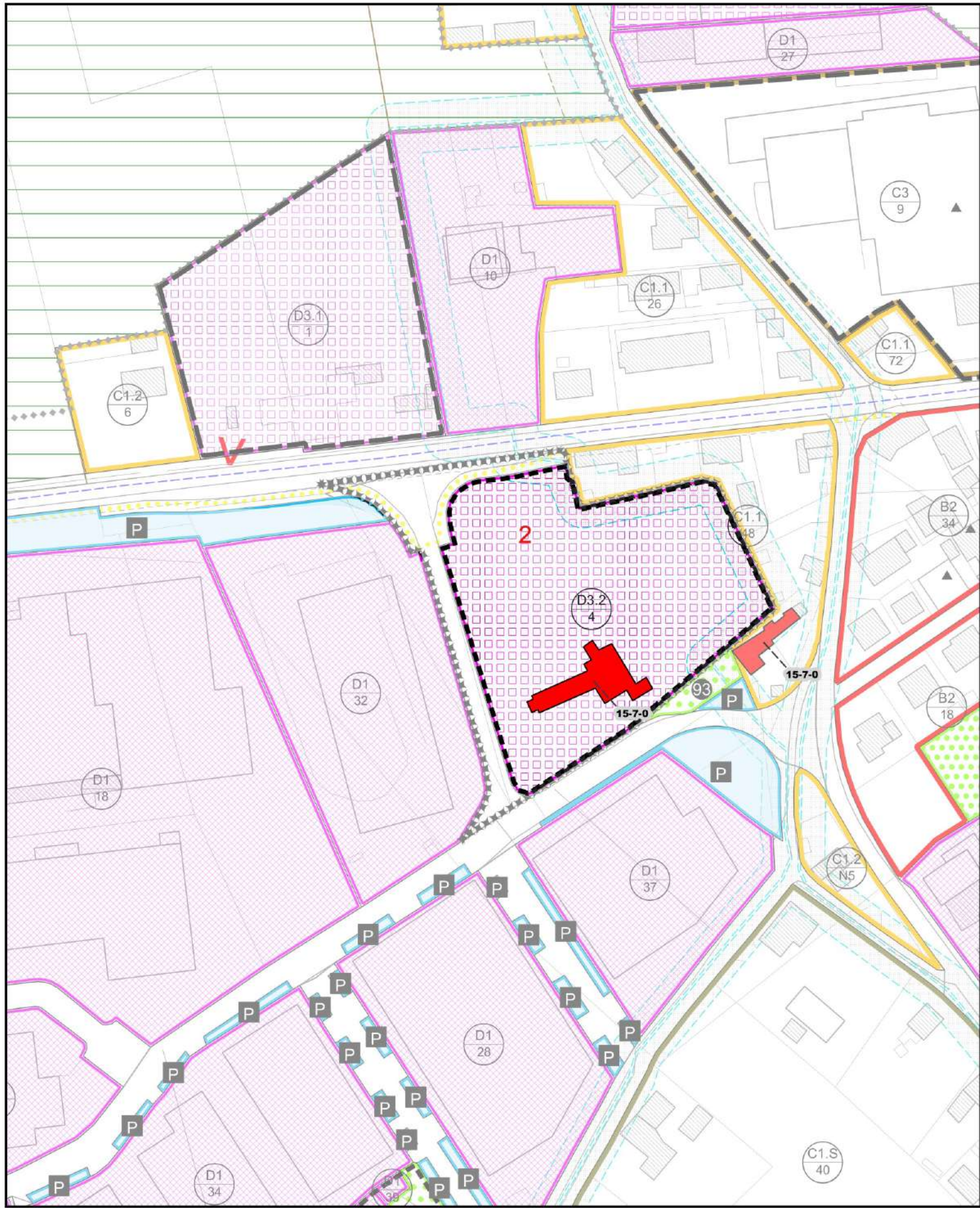


P.I. VIGENTE

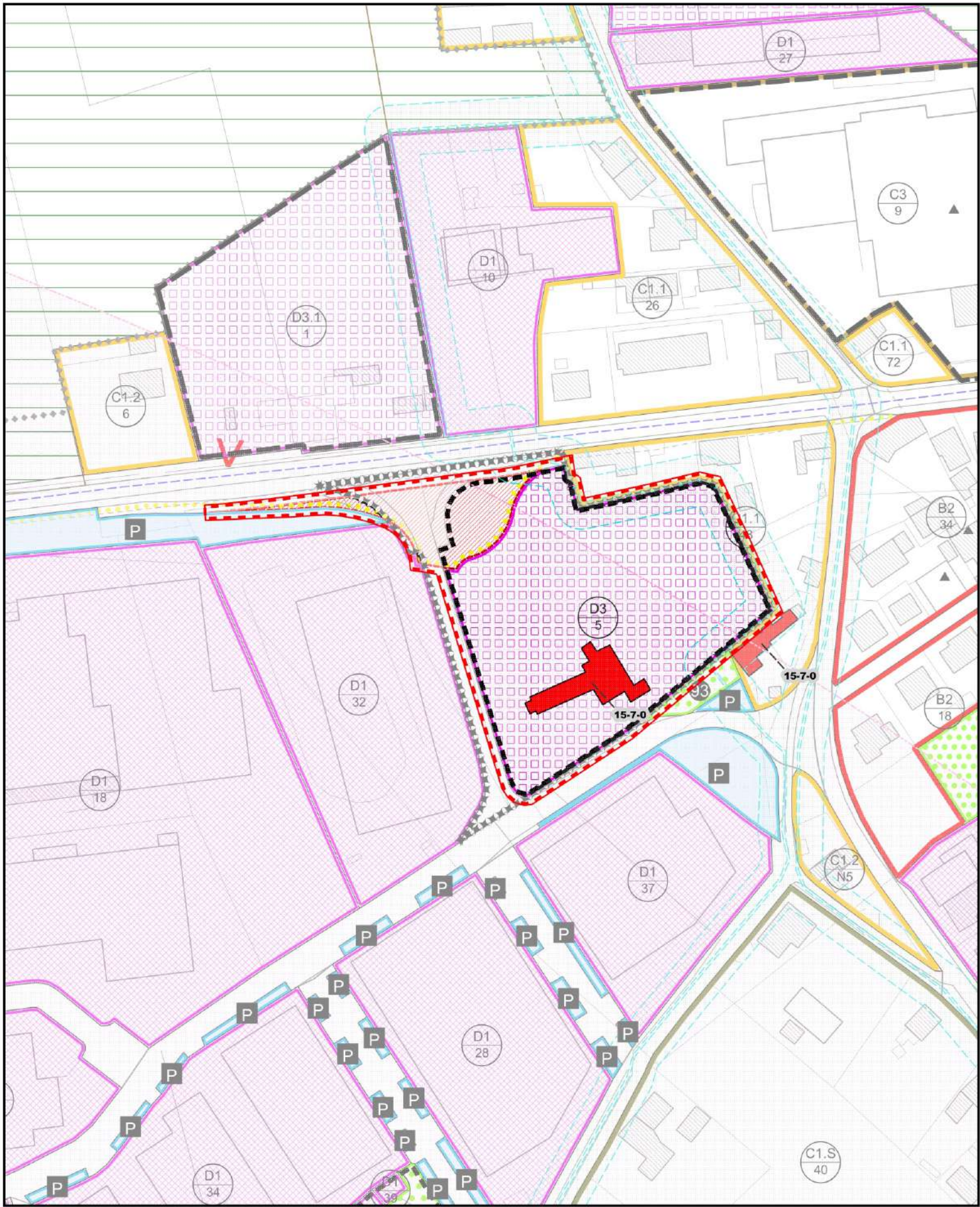


P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante




P.I. VIGENTE




P.I. VARIANTE

 Ambiti di variante

 Limite amministrativo del Comune

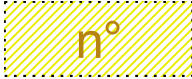
SISTEMA INSEDIATIVO


 Zona A

 Sottozona B

 Sottozona C1

 Sottozona C1.S

 Lotti liberi

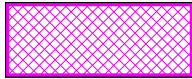
 Sottozona C2

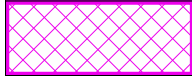
 Sottozona C3

 Prescrizioni particolari

 Zone di degrado

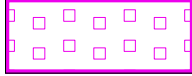
SISTEMA PRODUTTIVO

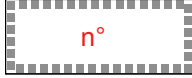
 Sottozona D1

 Sottozona D2

 Sottozona D2 - Polo produttivo

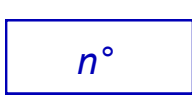
 Sottozona D3

 Sottozona D4

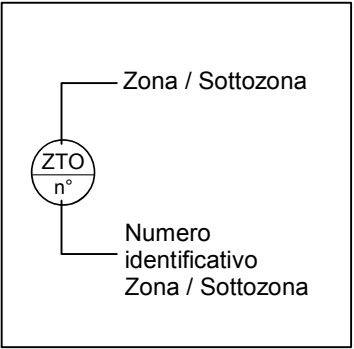
 Attività produttiva da confermare

 Attività produttiva da bloccare

 Attività produttiva da trasferire

 Attività soggetta alla L.R. 11/87

 Ambito SUAP



AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO


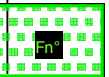
Progetto Esistente

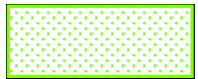
  Aree per l'istruzione - 'Sa'


  Aree per attrezzature di interesse pubblico - 'Sb'

  Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport - 'Sc'

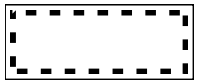
  Aree per parcheggi - 'P'


  Zona F


 Aree a verde di PUA

 Aree a parcheggio di PUA

DISCIPLINA ATTUATIVA


 Obbligo di strumento urbanistico attuativo


 Ambito oggetto di piano urbanistico attuativo vigente

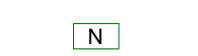
 Accordi di pianificazione

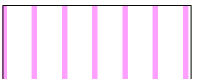
DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE


 Zona agricola

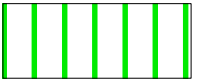
 Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale

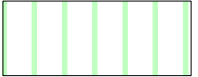
 Ambiti di edificazione diffusa

 Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo

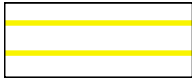


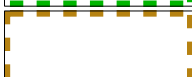
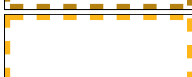
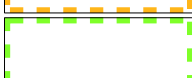
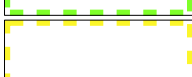







 Ambiti territoriali a prevalente indirizzo viticolo

 Ambiti territoriali a prevalente indirizzo zootecnico

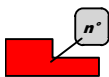






 Ambiti territoriali a prevalenza di aree boscate

 Ambiti territoriali ad indirizzo misto






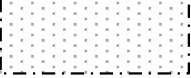


SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

	Ambiti di particolare pregio paesaggistico
	Paesaggio montelliano forestale della robinia
	Paesaggio ondulato sub-pianeggiante, con colture a trama regolare
	Paesaggio pedemontalliano pianeggiante con alternanza di colture a vista panoramica
	Paesaggio pedemontelliano con prati e vigneti, delimitato dal bosco
	Paesaggio sommitale ondulato con prevalenza di bosco e alternanza di colture
	Paesaggio sommitale ondulato con alternanza di prati e boschi ed insediamenti sparsi
	Grandi Alberi
	Impianti di aucupio
	Filari alberati
	Fontana pubblica
	Lame e stagni
	Pozzi
	Sorgenti












SISTEMA STORICO-TESTIMONIALE

	Beni ambientali, architettonici e fabbricati abbandonati (Allegati 'A' ed 'F')
	Contesti figurativi
	Ville Venete
	Coni visuali
	Manufatti dell"archeologia industriale
	Luoghi della grande guerra
	Siti archeologici



FASCE DI RISPETTO / GENERATORI DI VINCOLO




	Limite centri abitati
	Fasce di rispetto stradali
	Fasce di rispetto cimiteriali
	Fasce di rispetto dagli elettrodotti
	Fasce di rispetto dai metanodotti
	Fasce di rispetto dall'aeroporto - Mappe di vincolo aeroporto di Treviso, art. 707 Codice della Navigazione
	Fasce di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica
	Salvaguardia pozzi di rilievo idropotabile e idrotermale

VINCOLI E TUTELE

	Vincolo monumentale - Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004		Vincolo paesaggistico - Aree vincolate ai sensi dell'art 142 lett. c) del D.Lgs. n.42/2004
	Vincolo monumentale - Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004		Vincolo paesaggistico - Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art.142 lett g) del D.Lgs. n°42/2004
	Vincolo paesaggistico - Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004		Ambito collinare del Montello
	Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923		Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
	Piano d'area del Montello		
	Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004		
	Verde privato		

SISTEMA RELAZIONALE

	Viabilità di progetto
	Percorsi ciclo-pedonali

LEGENDA	Voci di legenda introdotte con la presente variante	1:2.000
	Aree afferenti ai caselli autostradali art. 40 P.T.R.C.	
	Fasce di rispetto dalle discariche	
	Fasce di rispetto dalle cave	
LEGENDA	Voci di legenda stralciate con la presente variante	1:2.000

	Attività soggetta alla LR 11/87
--	---------------------------------