

CONSIGLIO COMUNALE

<p>Servizio: URBANISTICA</p> <p>atti allegati</p> <p>1) _____</p> <p>2) _____</p> <p>3) _____</p> <p>4) _____</p> <p>5) _____</p>	<p>DELIBERA</p> <p><input type="checkbox"/> meramente esecutiva</p> <p><input type="checkbox"/> immediatamente eseguibile</p>
---	--

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 19-02-21 N.11

Oggetto: ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO PER LA MODIFICA DA "AREE PER L'ISTRUZIONE - SA" AD "AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO - SB" A SEGUITO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'UFFICIO LL.PP. DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 15 DEL 3 MARZO 2021, AI SENSI DELL'ART. 18 COMMA 2 DELLE NORME TECNICHE OPERATIVE ALLEGATE AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE.

visto: l'Assessore

COMUNICAZIONI DEL SEGRETARIO PER IL SERVIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Volpago del Montello è dotato di PAT, approvato con conferenza di Servizi in data 11.03.2016, e approvato con delibera della Giunta Provinciale n. 92 del 2 maggio 2016;
- il Comune di Volpago del Montello è altresì dotato di Piano d'Area del Montello, variante di adeguamento al PRG approvata con Deliberazione di C.C. n. 41 del 23.07.2007, e successive varianti;
- ai sensi dell'art. 48 comma 5 bis della L.R. 11/2004 il primo Piano degli Interventi (PI) risulta essere il PRG vigente per le parti non in contrasto con le indicazioni del PAT approvato;
- con deliberazione di Consiglio n. 24 del 27.04.2017 è stato consegnato ed illustrato ai Consiglieri Comunali il "Documento del Sindaco" ai sensi dell'art. 18 comma 1 della L.R. 11/2004;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 26.07.2017 è stata approvata la **Variante n. 1** al piano degli interventi - "Varianti Verdi" ai sensi dell'art. 18 comma 4 della L.R. 11/2004;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 66 del 11.11.2017 è stata approvata la **Variante n. 2** al piano degli interventi per "*Modifiche ad alcune zone per inserimento di viabilità di progetto e zone a standard nei pressi del Municipio*", ai sensi dell'art. 18 comma 4 della L.R. 11/2004.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 30.07.2018 è stata approvata la **Variante n. 3** al piano degli interventi per "*Adeguamento della cartografia, modifiche ad alcune zone per la realizzazione di opere pubbliche e/o trasformazioni di aree a seguito di istanze*", ai sensi dell'art. 18 comma 4 della L.R. 11/2004.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29.09.2018 è stata approvata la **Variante n. 4** al piano degli interventi per "*Variazione del progetto di realizzazione di un marciapiede in via Venozzi - opera pubblica denominata "realizzazione di un marciapiede in via Venozzi, pavimentazione dell'area esterna del centro cottura comunale, asfaltatura di vicolo Cantarane ed alcuni tratti di strade bianche" - ai sensi dell'art. 18 comma 4 della L.R. 11/2004"*", ai sensi dell'art. 18 comma 4 della L.R. 11/2004.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30.09.2019 è stata approvata la Variante di adeguamento alle disposizioni sul contenimento del consumo del suolo di cui alla LR 14/2017, ai sensi dell'art. 13, c. 10 e con le procedure di cui all'art. 14 della medesima LR 12/2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 24.10.2019 è stata approvata la **Variante n. 5** al piano degli interventi per "*modifiche alle norme tecniche operative, ad alcune zone per trasformazione di aree a seguito di istanze verdi*" - ai sensi dell'art. 7 commi da 2 a 6 della L.R. 11/2004 e dell'art. 7 della L.R. 4/2015;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30.04.2020 è stato approvato l'allegato esplicativo per la determinazione del contributo aggiuntivo ai sensi dell'art. 16 comma 4 lettera d-ter) del D.P.R. 380/2001;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 21.12.2020 è stata adottata la **Variante n. 6** al piano degli interventi per "*modifiche alle norme tecniche operative per garantire l'invarianza del dimensionamento del PI a seguito dell'approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo ai sensi dell'art. 48 ter comma 4 della LR 11/2004, ad alcune zone per trasformazione di aree a seguito di istanze e varianti verdi, ai sensi dell'art. 11 commi da 2 a 6 della L.R. 11/2004 e dell'art. 7 della L.R. 4/2015*";

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Volpago del Montello per la modifica della destinazione d'uso dell'immobile di proprietà comunale situato in Via del Medico n. 3, un tempo sede della scuola primaria di Volpago del Montello, in centro civico, depositato agli atti del medesimo Ufficio Lavori Pubblici;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 3 marzo 2021, avente per oggetto "**APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA DESTINAZIONE AD USO**

CENTRO CIVICO DELLA EX SCUOLA PRIMARIA DI VOLPAGO IN VIA DEL MEDICO (LPE 20)”, dichiarata immediatamente eseguibile, che ha approvato il progetto sopra citato;

CONSIDERATO che il Piano degli Interventi classifica gli immobili in esame all’interno delle “Aree per servizi pubblici e/o di interesse pubblico” e, in particolare, “Aree per l’istruzione - Sa” n. 03: scuola elementare;

DATO ATTO che l’art. 18 co. 2 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi specifica che la numerazione riportata nelle tavole di piano ha carattere ricognitivo e programmatico, quindi è ammessa una diversa classificazione delle zone per servizi e attrezzature in sede di progettazione esecutiva;

RITENUTO opportuno procedere all’allineamento cartografico per la modifica da “Aree per l’istruzione - Sa” ad “Aree per attrezzature di interesse pubblico - Sb” a seguito dell’approvazione del progetto esecutivo redatto dall’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Volpago del Montello per la modifica della destinazione d’uso dell’immobile di proprietà comunale situato in Via del Medico n. 3, un tempo sede della scuola primaria di Volpago del Montello, in centro civico, depositato agli atti del medesimo Ufficio Lavori Pubblici;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico dell’Ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare, gli articoli 42 e 78;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Urbanistica, ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. n. 18.08.2000, n. 267 (T.U. Enti Locali);

Con votazione espressa per appello nominale, che si chiude con il seguente risultato:

presenti	n. ____
astenuti	n. ____
votanti	n. ____
favorevoli	n. ____
contrari	n. ____

DELIBERA

1. di prendere atto del progetto esecutivo redatto dall’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Volpago del Montello per la modifica della destinazione d’uso dell’immobile di proprietà comunale situato in Via del Medico n. 3, un tempo sede della scuola primaria di Volpago del Montello, in centro civico, depositato agli atti del medesimo Ufficio Lavori Pubblici;
2. di approvare l’allineamento cartografico riguardante la modifica da “Aree per l’istruzione - Sa” ad “Aree per attrezzature di interesse pubblico - Sb” come da progetto esecutivo di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 15 in data 3 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile;

Infine, su proposta del Sindaco, a seguito della seguente votazione espressa per parere nominale:

presenti	n. ____
astenuti	n. ____
votanti	n. ____
favorevoli	n. ____
contrari	n. ____

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000 al fine di applicare tempestivamente la disciplina come sopra approvata.