



# COMUNE DI VOLTAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

Piazza Ercole Bottani n. 4 – 31040 - C.F./P.IVA 00529220261

Tel. 04238733 fax 0423621482 – PEC volpago@pec.comunevolpago.it

www.comune.volpago-del-montello.tv.it

## DETERMINAZIONE

**Numero 406 Del 09-11-2023**

Servizio LAVORI PUBBLICI

**Oggetto** AFFIDAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO SU UNA PARTE DELL'EX ASILO GOBBATO, SECONDO STRALCIO (CUP E24C18000070001 E CIG A01833160E LLPP 06)  
**CIG: A01833160E**

---

Parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

data 09-11-2023

Il Responsabile del Servizio  
Lorenzon Luca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

RICORDATO che il Comune di Volpago del Montello è proprietario dell'immobile denominato "ex asilo Gobbato", dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 42/2004 con decreto della Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto in data 26.05.2008, trasmesso a questo Comune con nota della medesima Direzione n. 6678 del 28.05.2008, acquisita al protocollo comunale n. 9421 del 30.05.2008;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale ha dato avvio ad una serie di interventi presso l'ex asilo Gobbato, procedendo con priorità ad un restauro conservativo della struttura del tetto, sulla base del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 26.10.2015;
- successivamente, è stato eseguito un primo stralcio di recupero del medesimo fabbricato, approvando, con delibera di Giunta Comunale n.75 del 05.09.2018, il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento sismico su una porzione, per il ricavo di una sala polivalente, grazie al finanziamento di euro 150.000,00 concesso con deliberazione della Giunta Regionale n. 1793 del 07.11.2017, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto n. 108 del 14.11.2017, avente ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 11 del decreto-legge 28.04.2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24.06.09, n. 77. O.C.D.P.C. 344 del 09 maggio 2016. (L. 77/09, art. 11)" per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico su edifici pubblici;

ATTESO che:

- nell'ambito del progetto promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri denominato "Bellezza@-recuperiamo i luoghi culturali dimenticati", riguardante il finanziamento di interventi su beni culturali in stato di degrado, questo Comune, il 31 maggio 2016, aveva segnalato la volontà di provvedere al recupero dell'immobile denominato "ex Asilo Gobbato", al fine di riportarlo all'uso della comunità e delle associazioni, dopo i necessari interventi di carattere strutturale ed architettonico;
- con nota dell'allora Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 401 P-27.02.2018 è stata comunicata l'ammissione al finanziamento di tale intervento;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24 aprile 2018 è stato approvato l'aggiornamento al programma delle opere pubbliche per il triennio 2018-2020 con l'inserimento, tra gli altri, dell'intervento di miglioramento sismico dell'ex asilo Gobbato, a seguito dell'avvenuta comunicazione di ammissione di tale opera nell'elenco degli interventi beneficiari del finanziamento previsto dal progetto "Bellezza@-recuperiamo i luoghi culturali dimenticati";
- in occasione della programmazione sopra citata, è stato acquisito il Codice unico di progetto, (CUP) che identifica l'intervento come previsto dalla Legge n. 3/2003: E24C18000070001 (in relazione al quale assume la veste di CUP Master quello acquisito per il primo intervento effettuato sullo stesso immobile, che ha riguardato il restauro conservativo della copertura e della struttura del tetto: E22F14000120004);

RICHIAMATA la determinazione n. 128 dell'8 aprile 2019 con la quale è stato conferito l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, la misura, la contabilità, ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di miglioramento sismico dell'ex asilo Gobbato – Il stralcio al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti rappresentato dall'arch. Michelangelo Bonotto di Conegliano in qualità di capogruppo, in raggruppamento con l'ing. Enrico Maretto (mandante), l'arch. Luciano Mingotto (mandante), l'arch. Davide Pelizzon (mandante) e la società Protecnos srl (mandante);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 10.04.2019, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di miglioramento sismico dell'ex Asilo Gobbato – Il STRALCIO, redatto dai professionisti incaricati costituiti in raggruppamento temporaneo rappresentato dall'arch. Michelangelo Bonotto, acquisito al protocollo n. 4712 del 09.04.2019, per un costo totale stimato in euro 120.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 dell'11.05.2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dai medesimi professionisti incaricati, dando atto che lo stesso era stato oggetto di preventiva verifica, con esito positivo, compiuta dal Responsabile

del procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come risulta dal verbale di validazione di data 10.05.2019;

PRECISATO che per l'intera spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento è stato previsto il ricorso al contributo di € 120.000,00 al quale il Comune di Volpago del Montello è stato ammesso, con imputazione al **capitolo 7670** del bilancio comunale, precisando che l'importo dei lavori a base di gara è risultato pari a euro 77.500,00 oltre ad euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di euro 79.500,00 iva 10% esclusa;

DATO ATTO che il progetto definitivo-esecutivo, unitamente ad ulteriore documentazione prevista dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 27.09.2018, in particolare i pareri degli Enti competenti, è stato favorevolmente valutato dalla competente Commissione tecnica ministeriale, rendendo possibile l'ammissione definitiva al finanziamento previsto dal progetto "Bellezza@-recuperiamo i luoghi culturali dimenticati" e, quindi, alla successiva fase di stipula della convenzione tra il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, confermata con D.P.C.M. del 03.09.2019, come da avviso pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 33 del 10.02.2020;

RICHIAMATO il <<Disciplinare per l'attuazione dell'intervento denominato "Lavori di miglioramento dell'ex Asilo Gobbato – Il stralcio" ricompreso nel progetto "Bellezz@-recuperiamo i luoghi dimenticati">>, sottoscritto tra il Ministero della Cultura ed il Comune di Volpago del Montello in data 31.08.2021, che reca la convenzione relativi al finanziamento ottenuto;

RICHIAMATI i successivi atti, relativi alla procedura per l'affidamento dei lavori, ricordando che la procedura negoziata indetta con determinazione a contrarre n. 464 in data 30.11.2021 ha avuto esito negativo, così come i successivi tentativi di affidamento diretto, come riportato nella determinazione n. 62 del 22.02.2022, con la quale, prendendo atto di quanto segnalato dagli operatori economici interpellati, è stato valutato necessario dare avvio ad una revisione dei soli prezzi da porre a base di gara;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 in data 05.04.2022 con la quale è stata approvata una revisione dei prezzi relativi al progetto definitivo-esecutivo già oggetto di approvazione con deliberazione n. 55 in data 11.05.2019, aggiornando i soli elaborati documentali-amministrativi e nella sola parte riguardante i nuovi prezzi, per una spesa complessiva di euro 174.500,00 rideterminata come segue:

- importo lavori euro 121.559,24 (comprensivo di euro 2.400,00 per oneri - per la sicurezza)
- importo somme a disposizione € 52.940,76

e finanziata come segue, con imputazione al capitolo 7670 del bilancio comunale:

- per un importo di euro 120.000,00 mediante il contributo assegnato nell'ambito del progetto "Bellezz@-recuperiamo i luoghi dimenticati", in relazione al quale è stata sottoscritta apposita convenzione con il Ministero della Cultura, come in precedenza precisato;
- per la restante quota di euro 54.500,00 mediante risorse proprie dell'Ente già disponibili a bilancio;

RICHIAMATE le determinazioni n. 302 del 30.08.2022 e n. 395 del 30.10.2023, a seguito delle quali è stata disposta una procedura di affidamento diretto dei lavori in argomento, in ragione di quanto segue:

- 1) sussistono i presupposti per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del Codice dei contratti pubblici, D.Lgs.36/2023, in base al quale è consentito procedere con l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- 2) per tale affidamento non viene richiesta la qualificazione della Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 62 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) in relazione a quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. sull'ordinamento degli Enti locali e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, il futuro contratto avrà le seguenti clausole essenziali:

- fine ed oggetto: lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX ASILO GOBBATO – II STRALCIO secondo il progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 in data 11.05.2019 ed aggiornato nella parte relativa ai prezzi con successiva deliberazione n. 32 in data 05.04.2022;
- importo presunto: come da aggiudicazione definitiva (Iva esclusa);
- pagamento del corrispettivo: con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- clausole essenziali: quelle previste dallo schema di contratto d'appalto che fa parte del progetto esecutivo;
- forma del contratto: scrittura privata non autenticata, in formato elettronico;

RICHIAMATE le Linee Guida n.4 dell'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018, con riferimento ai casi di affidamento diretto;

RITENUTO di interpellare l'operatore economico Bezzegato Antonio s.r.l. con sede a Camposampiero (PD), in via G. Leopardi n. 1, in possesso della qualificazione richiesta per interventi aventi ad oggetto beni culturali e di esperienze idonee all'esecuzione dei lavori in oggetto, come da documentazione agli atti d'ufficio;

DATO ATTO che l'individuazione di tale operatore economico rispetta il principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs.n. 36/2023, in quanto diverso dall'operatore uscente, oltre che dagli operatori interpellati in precedenti procedure selettive;

ACQUISITA l'offerta prodotta dall'impresa Bezzegato Antonio s.r.l. tramite il MePA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, come attesta la RDO n. 3771445, la quale reca un ribasso dello 0,1% sul prezzo a base di offerta, corrispondente ad un importo di euro 119.040,08 al netto di euro 2.400,00 per costi per la sicurezza, quindi per un importo contrattuale di euro 121.440,08 oltre a iva al 10%;

EFFETTUATA la verifica, con esito favorevole, circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta tramite DGUE – Documento di gara unico europeo, attraverso il servizio FVOE-Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC-Autorità Nazionale Anticorruzione, come da documentazione agli atti d'ufficio, tra cui si cita, in particolare, il certificato-INAIL\_40671404 valido fino a 06.02.2024;

RICORDATO che il Codice Unico di Progetto (CUP) degli investimenti pubblici ai sensi dell'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003 n.3 è il seguente: **E24C18000070001**;

RICORDATO il Codice identificativo di gara C.I.G.: **A01833160E**, in relazione a quanto previsto dalla Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1121 del 29.12.2020;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.1 in data 11.01.2023 di esame ed approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025;

VISTO il decreto sindacale n.1 del 27.04.2023 di nomina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Protezione Civile;

ACQUISITI il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Protezione Civile e il parere favorevole da parte del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, poiché comporta impegni di spesa;

#### DETERMINA

1) di affidare all'impresa Bezzegato Antonio s.r.l. con sede a Camposampiero (PD), in via G. Leopardi n. 1, P.iva 04066350283, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX ASILO GOBBATO – II STRALCIO secondo il progetto

definitivo-esecutivo redatto dal R.T.P.- Raggruppamento Temporaneo di Professionisti rappresentato dal capogruppo arch. Michelangelo Bonotto, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 in data 11.05.2019 ed aggiornato nella parte relativa ai prezzi con successiva deliberazione n. 32 in data 05.04.2022;

2) di modificare l'impegno di spesa assunto con imputazione al capitolo 7670 del bilancio comunale con la determinazione n. 302/2022 indicando il seguente beneficiario: Bezzegato Antonio s.r.l. con sede a Camposampiero (PD), in via G. Leopardi n. 1, P.iva 04066350283, rideterminando l'importo dell'impegno di spesa complessivo nella somma di euro 133.584,09, iva compresa (euro 119.040,08 oltre a euro 2.400,00 per costi per la sicurezza per un totale di euro 121.440,08, oltre a euro 12.144,01 per iva);

3) di richiamare i seguenti codici che contraddistinguono l'appalto in oggetto: il Codice Unico di Progetto (CUP) degli investimenti pubblici ai sensi dell'art. 11 della Legge 16 gennaio 2003 n.3 **E24C18000070001** ed il Codice identificativo di gara C.I.G.: **A01833160E**, in relazione agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

4) di assumere, altresì, l'impegno di spesa di € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione quale contributo di gara per la procedura espletata, come da Deliberazione dell'Autorità medesima n. 621 del 20.12.2022, imputando tale somma al medesimo capitolo 7670 del bilancio comunale, dando atto che il nr gara è 9354960 ed il codice identificativo di gara con il quale adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136/2010 è il seguente: CIG A01833160E;

5) di aggiornare come segue il quadro economico dell'intervento, a seguito dell'aggiudicazione:

| A        | A – LAVORI A BASE D'APPALTO                                                                                            |          | PROGETTO          | AGGIUDICAZIONE    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| A.1      | Opere provvisoriale messa in sicurezza                                                                                 | €        | 7.041,60          |                   |
| A.2      | Opere edili                                                                                                            | €        | 64.349,61         |                   |
| A.3      | Opere strutturali                                                                                                      | €        | 25.162,47         |                   |
| A.4      | Impianti meccanici e igienico-strutturali                                                                              | €        | 15.344,04         |                   |
| A.5      | Impianti elettrici                                                                                                     | €        | 7.261,52          |                   |
|          | <b>Importo lavori soggetti a offerta</b>                                                                               | <b>€</b> | <b>119.159,24</b> | <b>119.040,08</b> |
| A.6      | Oneri per la sicurezza                                                                                                 | €        | 2.400,00          | 2.400,00          |
|          | <b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A)</b>                                                                              | <b>€</b> | <b>121.559,24</b> | <b>121.440,08</b> |
| <b>B</b> | <b>B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                        |          |                   |                   |
| B.1      | Contributo enti gestori sottoservizi, lavori in diretta amministrazione e spese generali                               | €        | 1.030,00          | 1.030,00          |
| B.2.a    | Spese tecniche (progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione) | €        | 25.361,71         | 25.361,71         |
| B.2.b    | Incentivo art. 113 c.2 D.Lgs.50/2016                                                                                   | €        | 2.431,18          | 2.431,18          |
| B.3      | CNPAIA 4% su spese tecniche (B.2.a)                                                                                    | €        | 1.014,47          | 1.014,47          |

|       |                                              |   |                   |                   |
|-------|----------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| B.4.a | IVA 10% su lavori (somma A)                  | € | 12.155,92         | 12.144,01         |
| B.4.b | IVA 22% (su voci B.1, B.2.a + CNPAIA (B.3))  | € | 6.029,36          | 6.029,36          |
| B.5   | Fondo per accordi bonari                     | € | 2.431,18          | 2.431,18          |
| B.6   | Contributi ANAC per procedure di affidamento | € |                   | 125,00            |
| B.7   | certificazione notarile per Ministero        | € |                   | 1.044,32          |
| B.8   | Imprevisti ed arrotondamenti                 | € | 2.486,93          | 1.448,69          |
|       | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>       | € | <b>52.940,76</b>  | <b>53.059,92</b>  |
|       |                                              |   |                   |                   |
|       | <b>TOTALE PROGETTO A+B</b>                   | € | <b>174.500,00</b> | <b>174.500,00</b> |

- 6) di richiamare le determinazioni n. 396 del 24.10.2019 e 302 del 3008.2022 con riguardo alla costituzione del gruppo di lavoro incaricato di svolgere le attività incentivabili ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs.n. 50/2016, ed ora dall'art. 45 del nuovo codice D.Lgs.n. 36/2023 come segue:
- il gruppo di lavoro che sta seguendo la procedura di realizzazione dell'intervento in oggetto, all'interno del personale dipendente del Comune, è costituito dal Responsabile dell'Area lavori pubblici e protezione civile nelle funzioni di Responsabile del Procedimento – RUP e dai colleghi dell'ufficio stesso, ciascuno nelle specifiche funzioni tecniche ed amministrative di propria competenza, confermando la determinazione;
  - di confermare l'ammontare dell'impegno di spesa con imputazione al capitolo 7670 quale fondo incentivante nell'importo di euro 2.431,18, a seguito della ridefinizione del quadro economico operata con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 in data 05.04.2022;
- 7) di precisare che il presente atto sarà oggetto di pubblicazione all'albo pretorio on-line e nel sito "Trasparenza Amministrativa" del Comune di Volpago del Montello, oltre che nel sito dedicato del Ministero dell'Economica e delle Finanze.

Il Responsabile del Servizio  
Lorenzon Luca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

E' esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.3 D.L. 174 del 2012, dell'art. 183 comma 7 e art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

data \_\_\_\_\_

VISTO: Il Responsabile del Servizio finanziario  
Rag. Levis Martin

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

