

COMUNE DI  
VOLPAGO DEL  
MONTELLO



PROVINCIA DI TREVISO

ADOTTATA CON DELIBERA DEL C.  
C. n. \_\_\_\_\_

APPROVATA CON DELIBERA  
DELLA GIUNTA REGIONALE N.  
DEL \_\_\_\_\_

---

# PIANO REGOLATORE GENERALE

**ADEGUAMENTO AL PIANO D'AREA  
DEL MONTELLO - 2006**

---

Allegato F: schedatura dei beni  
ambientali e dei fabbricati abbandonati  
diversi dagli annessi agricoli non più  
funzionali alle esigenze del fondo

Controdeduzioni alle Osservazioni

---

Il Sindaco

\_\_\_\_\_

Il Capo Area Edilizia Privata ed Urbanistica

\_\_\_\_\_

---

**A**rchitetti **U**rbanisti **A**ssociati

R.Faccin, R. Marzotto, architetti, F. Lucato, urbanista

36100 Vicenza, strada Postumia n. 131, tel. 0444 535860 – fax 0444  
535837 – E-mail : [info@auaproject.com](mailto:info@auaproject.com)

---

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

## Adeguamento del P.R.G. al Piano d'Area del Montello

### ALLEGATO F:

**Schedatura dei beni ambientali e dei fabbricati abbandonati diversi dagli annessi agricoli non più funzionali alle esigenze del fondo**

<i>n. pagina</i>	<i>codice scheda</i>	<i>note</i>
1	B1	
2	B2	
3	B3/a	
4	B3/b	
5	B4	
6	B5	
7	B6	
8	B7a	
9	B7b	
10	B8	
11	B9	
12	B10	
13	B11	
14	B12	
15	B13a	
16	B13b	
17	B14	
18	B15	
19	B16a	
20	B16b	
21	B17a	
22	B17b	
23	B18	
24	B19	
25	B20a	
26	B20b	
27	B21a	
28	B21b	
29	B22	
30	B23	
31	B24	
32	B25a	
33	B25b	
34	B26	
35	B36	
36	B37	
37	B38	
38	B39	
39	B40	
40	B41	
41	B42	
42	B48	
43	B49	
44	B43	
45	B44	
46	B45	
47	B27a	
48	B27b	
49	B28	
50	B29	

<i>n. pagina</i>	<i>codice scheda</i>	<i>note</i>
51	B30	
52	B238	
53	B31	
54	B31a	
55	B32	
56	B33	
57	B34a	
58	B34b	
59	B35	
60	B209a	
61	B209b	
62	BV16	
63	B46	
64	B colonna	
65	B7/1	
66	B cippo	
67	B scuole	
68	B065	
69	BV1	
70	B4/1	
71	B6/1	
72	B075	
73	B132	
74	B Chiesa S Martino	

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B1



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 10

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B2



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

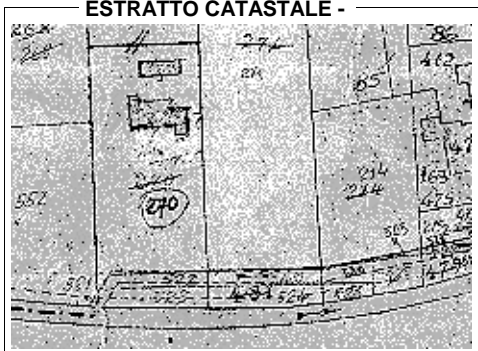
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

12

Mappale: 270

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B3/a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 244?

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B3/b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

12

Mappale: 412

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va mantenuta la metrica di facciata verso strada che caratterizza l'edificio come parte del vecchio complesso produttivo.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B4



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 329 326

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B5



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Foglio: 12 Mappale: 26

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B6



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

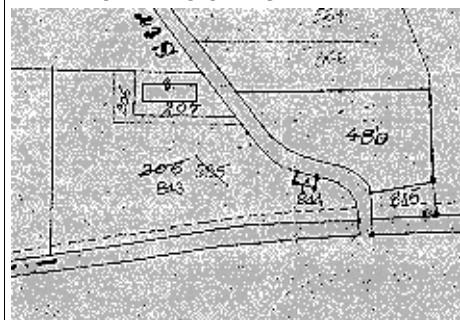
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

### Prescrizioni:

**Note:** L'ENF censito con il numero 23/2, sul lato sinistro del fabbricato, potrà essere accorpato riproponendo la tipologia dell'edificio principale.

Foglio: 12 Mappale: 207

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B7a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

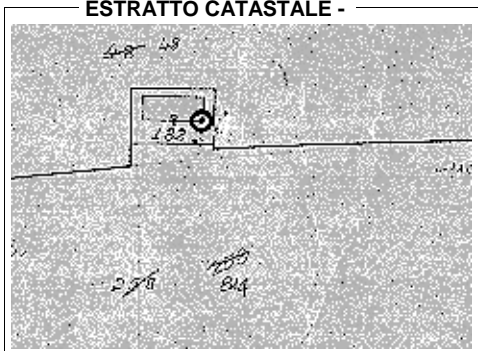
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 182

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B7b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

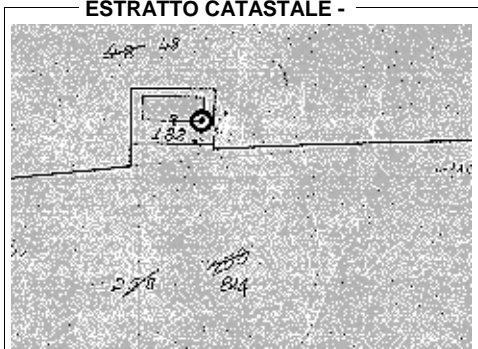
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 182

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** La ristrutturazione deve portare ad un organismo edilizio coerente con l'edificio B7a sia per trattamento delle superfici che per composizione della fronte. L'altezza massima deve risultare invariata.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

## ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

## Beni ambientali e fabbricati abbandonati

**Codice P.R.G.:**

B8

**GRADO DI CONSERVAZIONE**

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

**VALORE ARCHITETTONICO  
- AMBIENTALE**

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = <i>residenza</i>
PIANO TERRA	3	2 = <i>artigianato</i>
PRIMO PIANO	1	3 = <i>commercio/terziario</i>
SECONDO PIANO	1	4 = <i>accessorio/deposito</i>
TERZO PIANO:		5 = <i>attr.pubblica/religiosa</i>
SOTTOTETTO:		6 = <i>annesso rustico</i>
		7 = <i>autorimessa</i>

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
- ☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA
- ☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE
- ☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA
- ☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

**ESTRATTO CATASTALE -**

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** L'eventuale ampliamento consentito dall'art. 24 delle N.T.A. dovrà essere localizzato sul fronte est evitando qualsiasi compromissione del cortile. Va conservata la metrica di facciata con possibile eliminazione del porticato.

**Note:** Osteria della Vittoria - L'intero fabbricato potrà essere destinato ad attività ricettivo turistiche.

Foglio: 12      Mappale: 192

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: [info@auaproject.com](mailto:info@auaproject.com)

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B9



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☒ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

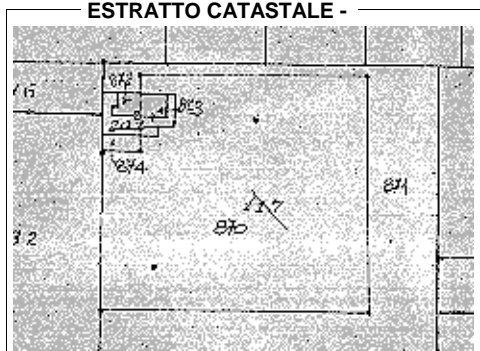
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Foglio: 12 Mappale: 116 282 916 917 91

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B10



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 74

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammessa la ricomposizione della forometria nel rispetto dei caratteri originali. I volumi secondari potranno essere ridefiniti in coerenza con l'edificio principale. (vedi foto)

**Note:** Complesso edilizio composto da più corpi di fabbrica che costituiscono esempio di manufatto di archeologia industriale

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B11



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

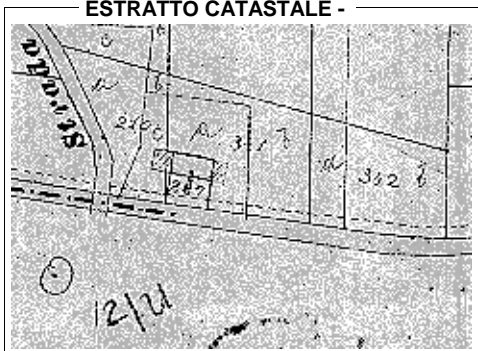
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

13

Mappale: 282

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B12



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

13

Mappale: 169

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B13a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

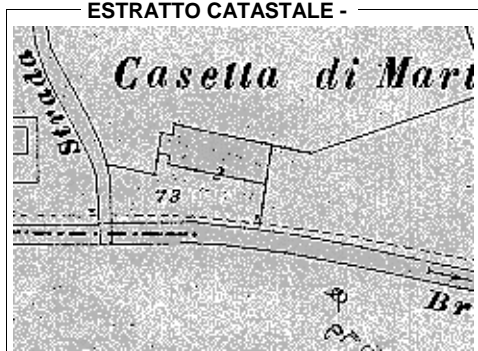
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** L'eventuale ampliamento, consentito ai sensi dell'art. 24 delle N.T.A del Piano d'Area, deve essere eseguito sul lato Nord o Est evitando l'avanzamento dell'edificio sul cortile e nel rispetto delle tipologie edilizie indicate nei Sussidi operativi.

**Note:** Costituisce un esempio condivisibile di recupero di un vecchio edificio. L'ampliamento consentito dall'art.24 è ammesso 1 sola volta per l'intero edificio costituito dalle schede B13a e B1b

Foglio: 13 Mappale: 78

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B13b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

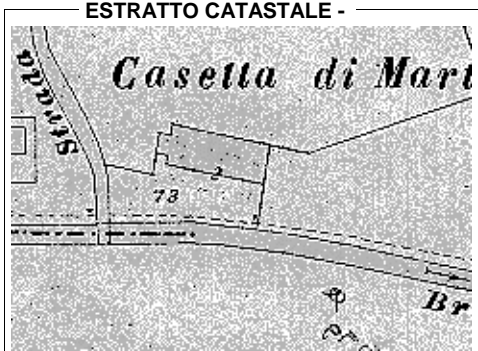
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 13 Mappale: 78

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** L'eventuale ampliamento, consentito ai sensi dell'art. 24 delle N.T.A del Piano d'Area, deve essere eseguito sul lato Nord o Est evitando l'avanzamento dell'edificio sul cortile e nel rispetto delle tipologie edilizie indicate nei Sussidi operativi.

**Note:** Costituisce un esempio condivisibile di recupero di un vecchio edificio. L'ampliamento consentito dall'art.24 è ammesso 1 sola volta per l'intero edificio costituito dalle schede B13a e B1b

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B14



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 14 Mappale: 95 720

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B15



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

14

Mappale: 228

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammesso il recupero ai fini residenziali della porzione destinata a ricovero attrezzi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B16a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 14 Mappale: 42

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:** Insieme con la scheda B16b appartiene all'edificio censito nel Piano d'area come fabbricato abbandonato (scheda 154/5 dei fabbricati abbandonati - sup coperta. 123 mq - volume 738 mc)

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B16b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☒ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 14 Mappale: 42

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammesso il recupero integrale del manufatto a fini residenziali conservando la sagoma originaria

**Note:** Insieme con la scheda B16a appartiene all'edificio censito nel Piano d'area come fabbricato abbandonato (scheda 154/5 dei fabbricati abbandonati - sup coperta. 123 mq - volume 738 mc)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B17a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

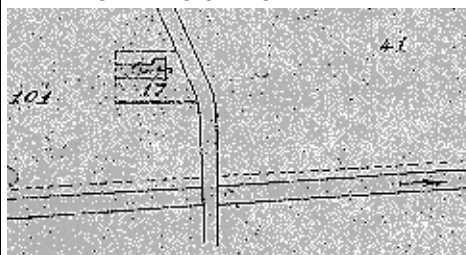
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammesso il recupero integrale del manufatto a fini residenziali conservando la sagoma originaria

**Note:** Edificio con tipologia schedata nei sussidi operativi (152 /5)

Foglio: 14 Mappale: 17

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B17b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

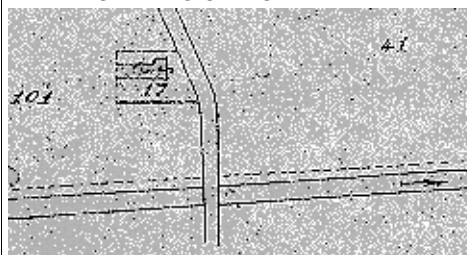
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:** Edificio con tipologia schedata nei sussidi operativi (152 /5)

Foglio: 14 Mappale: 17

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B18



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	3	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 14 Mappale: 580

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** L'eventuale ampliamento, ai sensi dell'art. 24 del N.T.A. dovrà essere localizzato sul fronte retrostante.

**Note:** L'intero volume può essere destinato ad attività ricettiva turistica

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B19



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

14

Mappale: 269

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B20a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 10 Mappale: 124

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Deve essere mantenuta la metrica di facciata originaria potendo ridefinire la forometria del piano terra. Vanno uniformate le finiture esterne.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B20b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO
- ☐ DISCRETO
- ☐ SCADENTE
- ☒ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO
- ☐ SIGNIFICATIVO
- ☒ MODESTO
- ☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
- ☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA
- ☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE
- ☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA
- ☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

10

Mappale: 412

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammessa la ricostruzione del volume crollato dovendo riproporre l'originaria metrica di facciata del fronte principale.

**Note:** L'intervento deve essere conforme alle tipologie edilizie indicate nei sussidi operativi (allegato 1 e 2 del Piano d'Area).

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B21a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☒ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

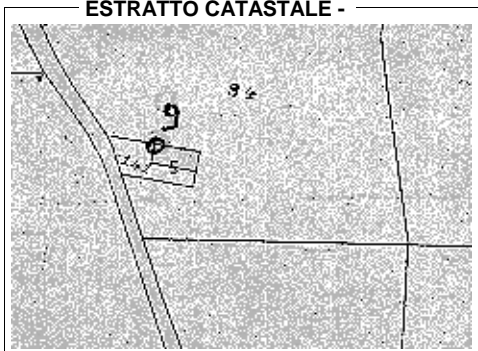
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammesso il recupero integrale del volume in conformità alle tipologie edilizie indicate nei sussidi operativi (allegato 1 e 2 del Piano d'Area) da attuarsi con progetto unitario con l'edificio B21

**Note:** Struttura edilizia adiacente all'edificio b21b; è edificio schedato come fabbricato abbandonato (scheda 174/1 sup coperta. 93,5 mq - volume 558 mc comprensivo dell'edificio B21b)

Foglio: 6 Mappale: 14

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B21b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☒ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

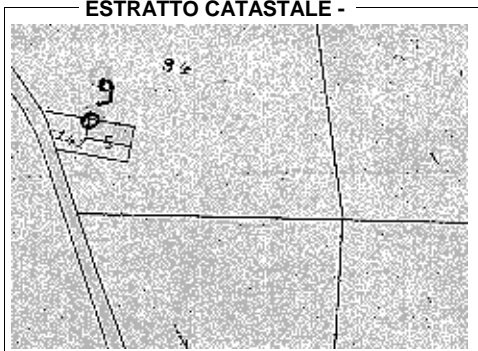
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	6	2 = artigianato
PRIMO PIANO		3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 6 Mappale: 94 56

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammessa la trasformazione del volume in autorimesse pertinenziali.

**Note:** Struttura edilizia adiacente all'edificio b21a; è edificio schedato come fabbricato abbandonato (scheda 174/1 sup coperta. 93,5 mq - volume 558 mc comprensivo dell'edificio B21a)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B22



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

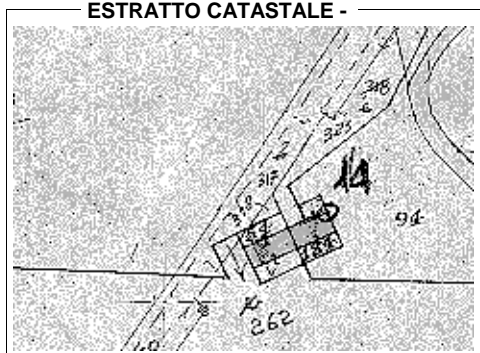
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 7 Mappale: 54 181

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B23



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

7 Mappale: 387

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B24



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO
- ☐ DISCRETO
- ☐ SCADENTE
- ☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO
- ☐ SIGNIFICATIVO
- ☐ MODESTO
- ☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
- ☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA
- ☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE
- ☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA
- ☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 7 Mappale: 74

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B25a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ Nullo

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 15 Mappale: 51

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:** Significativo complesso edilizio che necessita anche di una riqualificazione degli spazi esterni attraverso l'accorpamento volumetrico degli altri annessi non più funzionali al fondo.

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B25b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO		3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 15 Mappale: 51

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Il recupero dovrà risultare armonico con l'edificio principale; l'accorpamento dei volumi non più funzionali dovrà avvenire sul lato ovest e nel rispetto delle tipologie edilizie indicate nei sussidi operativi (allegato 1 e 2)

**Note:** Significativo complesso edilizio che necessita anche di una riqualificazione degli spazi esterni attraverso l'accorpamento volumetrico degli altri annessi non più funzionali al fondo (ante '67).

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B26



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

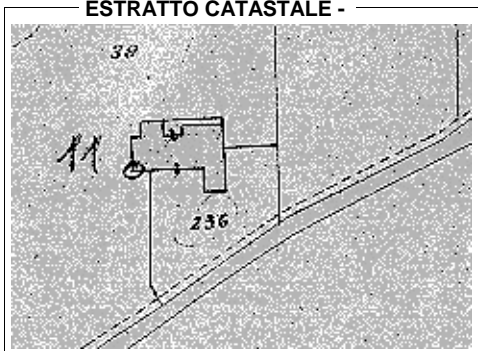
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 15 Mappale: 236

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi. Il deposito attrezzi dovrà essere ridefinito con un intervento di ristrutturazione edilizia totale.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B36



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

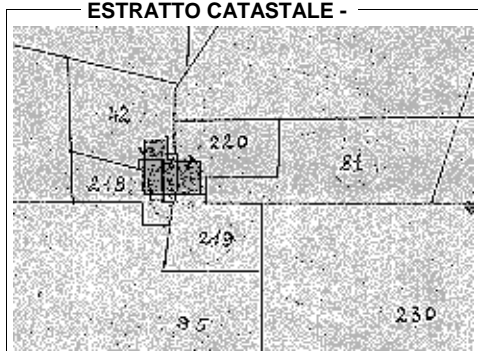
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** La ricomposizione dei volumi accessori dovrà avvenire sul retro in modo da preservare il cortile antistante. Andranno uniformate le cornici della copertura e più in generale tutte le finiture dell'edificio.

**Note:**

Foglio: 7 Mappale: 219 220 42

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B37



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

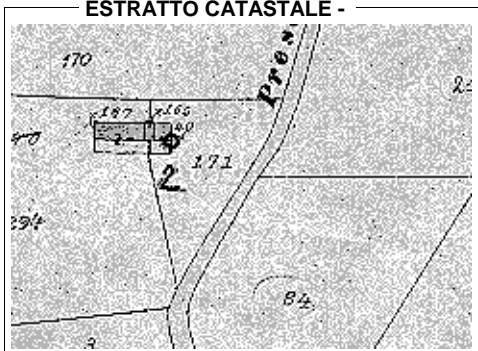
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 7 Mappale: 187 166

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi. E' ammesso il recupero integrale alla destinazione residenziale con tamponatura trasparente.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B38



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

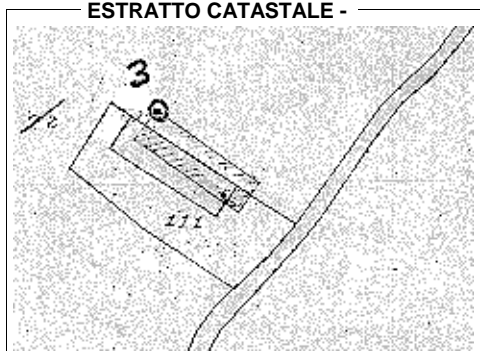
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1 3	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1 3	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

3 Mappale: 111

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammesso l' ampliamento attraverso il ripristino del volume dell'annesso rustico demolito (vedi scheda enf arB38) all'interno dei limiti di cui all'art.24 delle N.T.A.

**Note:** Attività agrituristica (Bosco del Falco)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B39



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☒ NULLO

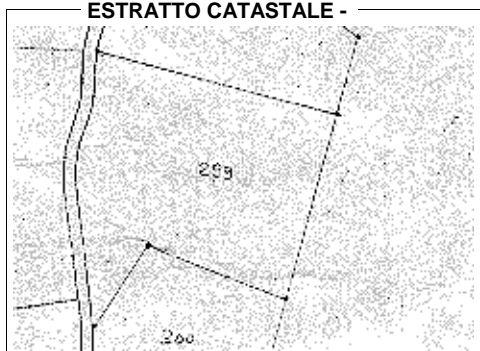
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	3	2 = artigianato
PRIMO PIANO	3	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 3 Mappale: 299

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** L'ampliamento nei limiti di cui all'art. 24 delle N.T.A. deve essere localizzato sul lato nord e/o est evitando l'avanzamento dell'edificio sul cortile

**Note:** Attività di ristorazione "Osteria alla Roa"  
L'ampliamento in considerazione della ridotta superficie coperta del fabbricato, potrà comportare un incremento fino al 60% della superficie coperta.

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B40



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 50 224

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B41



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

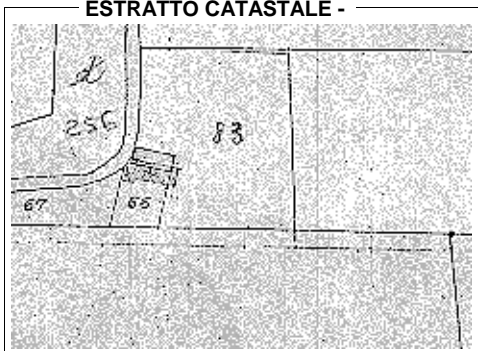
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

6 Mappale: 66

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi. Le porzioni rustiche possono essere integralmente recuperate a residenza.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B42



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

6 Mappale: 54

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' ammesso il recupero a fini residenziali o turistico ricettivi dell'intero complesso ( con esclusione delle stalle in legno retrostanti). Va conservata la metrica di facciata del fronte principale.

**Note:** Circolo ippico "La Bianca"

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B48



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 45

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi. Uniformare le finiture dei due corpi di fabbrica.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B49



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

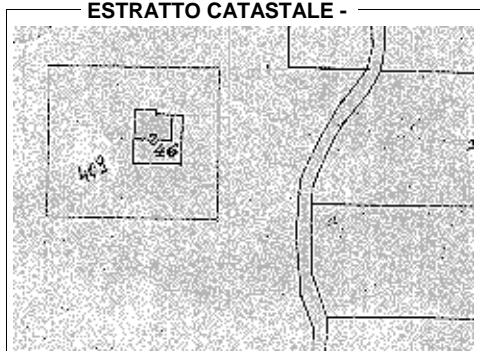
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 46 409

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B43



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

6 Mappale: 208 466

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata, deve essere riproposto l'impianto tipologico originario. Eliminazione del poggiolo.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B44



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

6 Mappale: 166

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B45



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 14 Mappale: 195

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Conservare la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata, deve essere riproposto l'impianto tipologico originario con possibile tamponamento trasparente delle aperture dei fienili escluso il porticato

**Note:** Edificio censito nel Piano d'area come fabbricato abbandonato (scheda 241/15 dei fabbricati abbandonati - sup coperta. 121 mq - volume 682mc)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B27a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

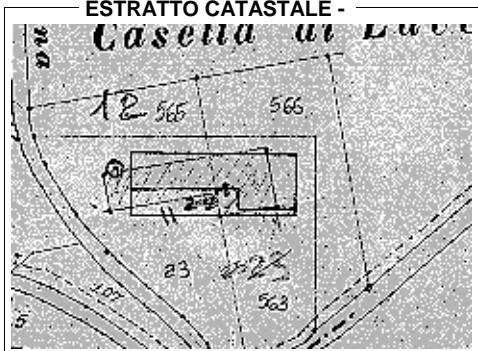
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 15 Mappale: 23 566

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B27b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

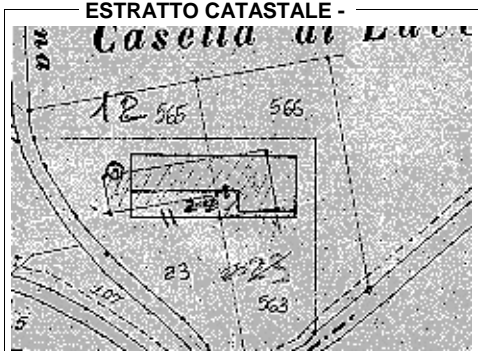
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 15 Mappale: 565 563

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B28



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

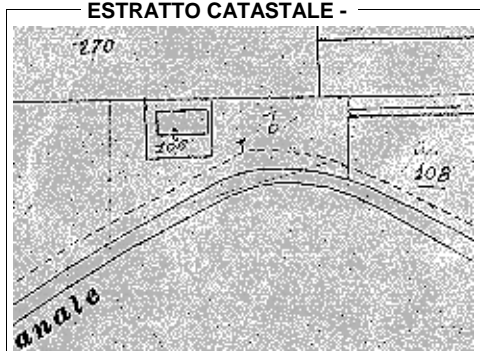
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 15 Mappale: 106

## NOTE PARTICOLARI

### Prescrizioni:

**Note:** Intervento deve essere connesso con l'edificio non funzionale (scheda 1/15)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B29



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

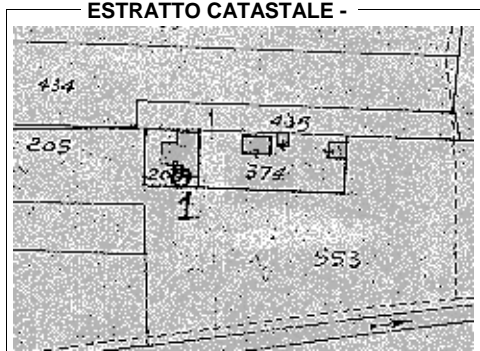
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

14

Mappale: 206

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B30



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

8 Mappale: 254 83

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, deve essere riproposto l'impianto tipologico originario con possibile tamponamento trasparente delle aperture dei finili.

**Note:** L'intera volumetria può essere recuperata a residenza.

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B238



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 12 Mappale: 603 170 442

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi e con possibile tamponamento trasparente delle aperture dei fienili.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B31



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

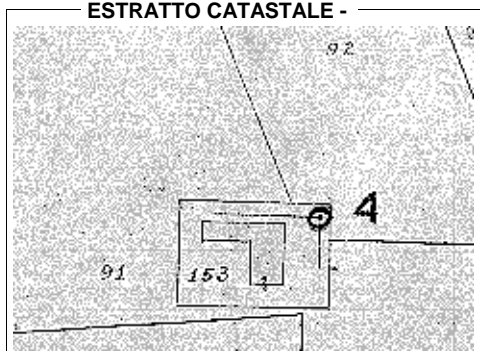
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

8 Mappale: 153

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:** Nella riorganizzazione dell'aggregato edilizio (B3 e 188/1) l'ampliamento di cui all'art.24 è consentito per un massimo di 3.000 mc escluso l'esistente e un'altezza di 2 piani più sottotetto (altezza massima del fronte 7,80 m)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B31a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 8 Mappale: 118 267

## NOTE PARTICOLARI

### Prescrizioni:

### Note:

Si permette ampliamento volumetrico attraverso la sopraelevazione sull'attuale terrazza fino allineamento con la linea di gronda dell'edifici principale

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B32



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

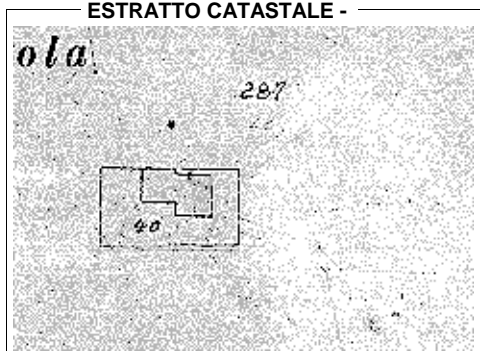
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Il riordino e l'accorpamento dei volumi pertinenziali è ammesso previa progettazione unitaria di tutto il complesso.

**Note:** Complesso edilizio che forma una corte rurale con enf 138/1 e ar138 .

Foglio: 5 Mappale: 40 281

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B33



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

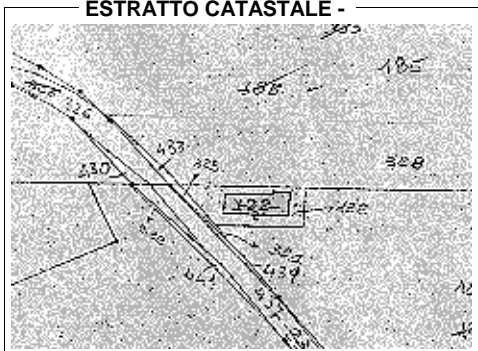
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

5 Mappale: 122

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B34a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

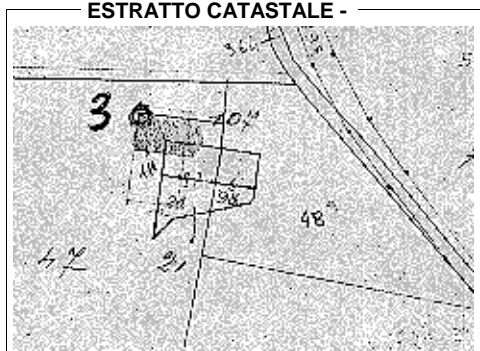
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

4 Mappale: 111

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, deve essere riproposto l'impianto tipologico originario con possibile tamponamento trasparente delle aperture dei fienili. Eliminazione del poggolo.

**Note:** Uniformare le finiture esterne con l'edificio adiacente

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B34b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

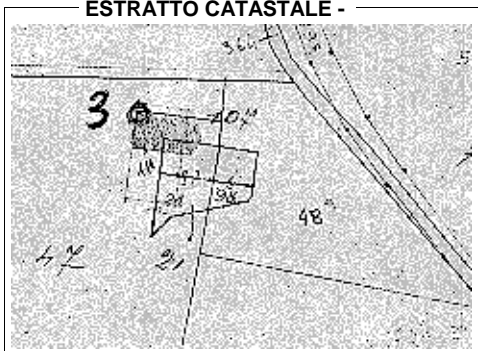
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

4

Mappale: 107

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, deve essere riproposto l'impianto tipologico originario con possibile tamponamento trasparente delle aperture dei fienili. Eliminazione dei poggiali e uniformare le finiture esterne.

**Note:** Uniformare le finiture esterne con l'edificio adiacente

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B35



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

4 Mappale: 256

## NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B209a



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO
- ☐ DISCRETO
- ☐ SCADENTE
- ☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO
- ☐ SIGNIFICATIVO
- ☒ MODESTO
- ☐ NULLO

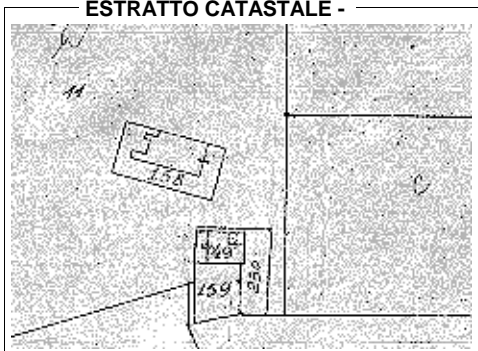
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
- ☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA
- ☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE
- ☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA
- ☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

8 Mappale: 158

## NOTE PARTICOLARI

### Prescrizioni:

**Note:** Nucleo con B209b e ENF 209/1 e ar209/1

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B209b



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

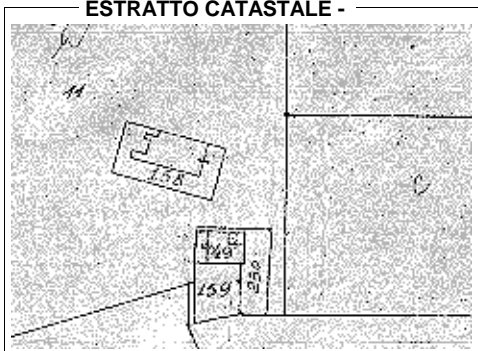
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO		3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 8 Mappale: 159 49

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** E' prescritta la ricomposizione dei volumi nel rispetto delle tipologie dei sussidi operativi (allegati 1 e 2)

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

BV16



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

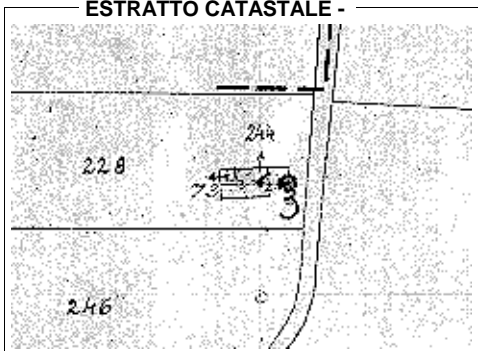
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

9

Mappale: 73

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B46



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

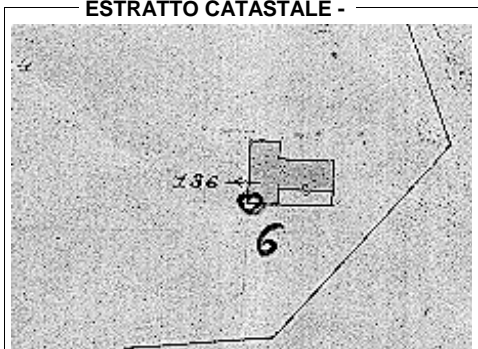
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

14

Mappale: 136

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata.

**Note:** E' ammessa il cambio di destinazione d'uso turistico- ricettiva. Per le modalità di ampliamento si rimanda all'allegato 8.

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B colonna



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

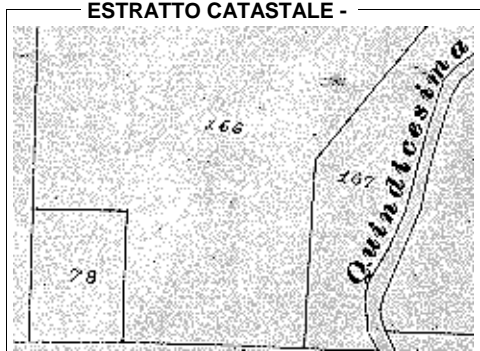
## DESTINAZIONE D'USO

- |               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| INTERRATO     | 1 = residenza               |
| PIANO TERRA   | 2 = artigianato             |
| PRIMO PIANO   | 3 = commercio/terziario     |
| SECONDO PIANO | 4 = accessorio/deposito     |
| TERZO PIANO:  | 5 = attr.pubblica/religiosa |
| SOTTOTETTO:   | 6 = annesso rustico         |
|               | 7 = autorimessa             |

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 5 Mappale: 166

## NOTE PARTICOLARI

### Prescrizioni:

### Note:

Colonna romana, monumento della Prima Guerra Mondiale

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B7/1



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 44

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi nel rispetto dei sussidi operativi (allegati 1 e 2)

**Note:** L'intervento deve esser coordinato con il recupero dell'adiacente edificio schedato enf 7/1. Per evidenti ragioni di sicurezza stradale, è ammessa la demolizione dell'intero edificio e la sua ricostruzione al di fuori dalla fascia di rispetto stradale mantenendo la sagoma e la volumetria

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B cippo



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO
- ☐ DISCRETO
- ☐ SCADENTE
- ☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO
- ☐ SIGNIFICATIVO
- ☐ MODESTO
- ☐ NULLO

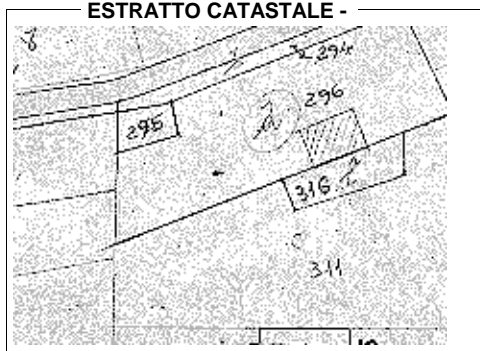
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO	1 = residenza
PIANO TERRA	2 = artigianato
PRIMO PIANO	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:	5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	6 = annesso rustico
	7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO
- ☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA
- ☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE
- ☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA
- ☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 295

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va assicurata la conservazione dei manufatti storico-monumentali esistenti e salvaguardati i loro ambiti di pertinenza.

**Note:** Monumento della Prima Guerra Mondiale - Cippo degli Arditi .E' segnalato nel PdA all'art.32 comm 4 (luogo della memoria all'interno del progetto provinciale "Percorsi della Grande Guerra")

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B scuole



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☐ DISCRETO  
☒ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 208

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va riqualificato nel rispetto delle particolari caratteristiche originarie.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B065



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

2 Mappale: 296

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

BV1



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

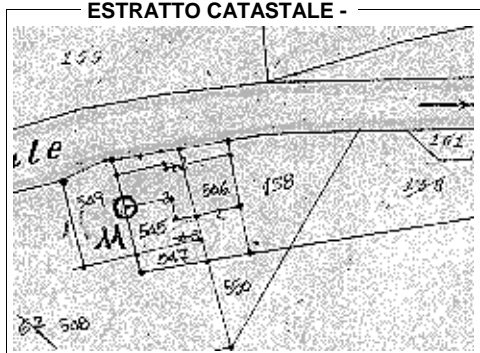
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 545

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B4/1



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

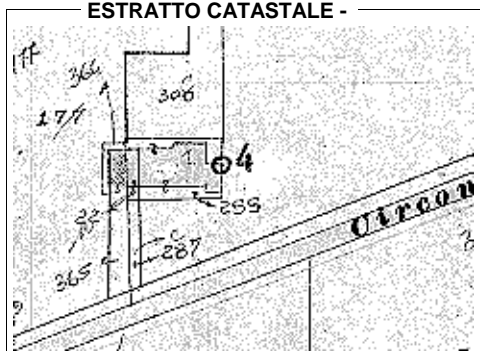
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 364 365 255

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:** L'intervento deve esser coordinato con l'edifici adiacente ( enf 4/1)

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B6/1



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☒ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

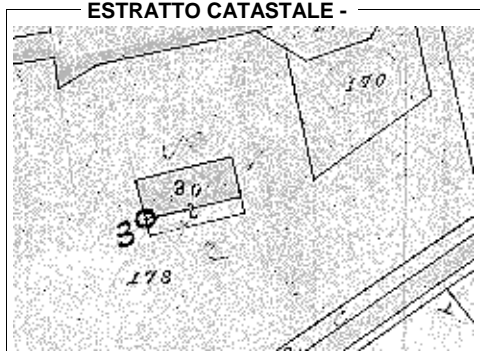
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO	1	4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 2 Mappale: 30 178

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, riproponendo il trattamento originario della facciata e preservando gli elementi decorativi.

**Note:**

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B075



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☐ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☒ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	3	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:	1	6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio:

2 Mappale: 154

## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** L'eventuale ampliamento ai sensi dell'art. 24 dell N.T.A. è ammesso sulla parte retrostante.

**Note:** Trattoria al cippo

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B132



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☐ BUONO  
☒ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	1	2 = artigianato
PRIMO PIANO	1	3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☐ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☒ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



## NOTE PARTICOLARI

**Prescrizioni:** Va conservata la metrica di facciata del fronte principale, preservando gli elementi decorativi. Le porzioni rustiche possono essere integralmente recuperate a residenza con tamponamenti trasparenti delle aperture del fienile.

**Note:** E' edificio censito nel Piano d'area come fabbricato abbandonato (scheda 131/1 dei fabbricati abbandonati - sup coperta. 189 mq - volume 1256 mc)

Foglio: 0 Mappale:

## ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com

# COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)

ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL PIANO D'AREA DEL MONTELLO 2006

Beni ambientali e fabbricati abbandonati

Codice P.R.G.:

B chiesa di S Martino



## GRADO DI CONSERVAZIONE

- ☒ BUONO  
☐ DISCRETO  
☐ SCADENTE  
☐ PESSIMO

## VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- ☒ ELEVATO  
☐ SIGNIFICATIVO  
☐ MODESTO  
☐ NULLO

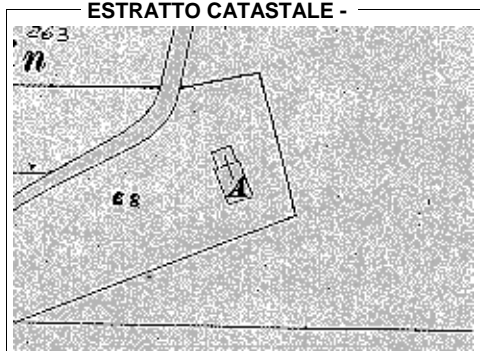
## DESTINAZIONE D'USO

INTERRATO		1 = residenza
PIANO TERRA	5	2 = artigianato
PRIMO PIANO		3 = commercio/terziario
SECONDO PIANO		4 = accessorio/deposito
TERZO PIANO:		5 = attr.pubblica/religiosa
SOTTOTETTO:		6 = annesso rustico
		7 = autorimessa

## CATEGORIE DI INTERVENTO

- ☒ RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA VINCOLATA  
☐ RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TOTALE  
☐ SOSTITUZIONE EDILIZIA  
☐ ACCORPAMENTO VOLUMETRICO

## ESTRATTO CATASTALE -



Foglio: 13 Mappale: 68

## NOTE PARTICOLARI

### Prescrizioni:

**Note:** Chiesa di San Martino.

**ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI**

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza tel.0444/535860 fax 0444/535837 E-mail: info@auaproject.com