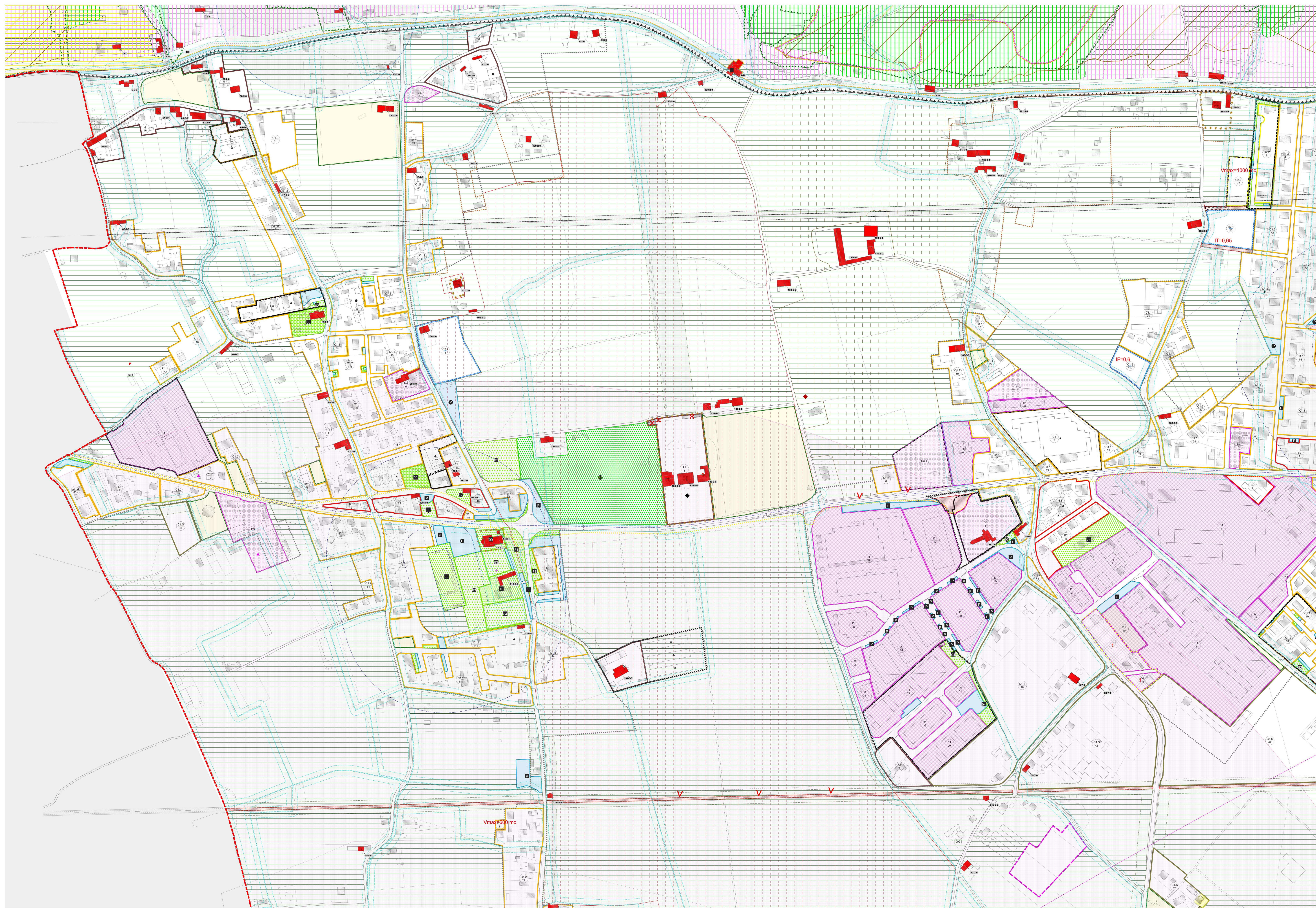




13.3.1

1:2.000

Legenda

N.T.O.

SISTEMA INSEDIATIVO

Limite amministrativo del Comune

Zona A

Sottizona B

Sottizona C1

Sottizona C1.5

n°

Sottizona C2

Sottizona C3

SISTEMA PRODUTTIVO

Sottizona D1

Sottizona D2

Sottizona D2 - Polo produttivo

Sottizona D3

Sottizona D4

Attività produttiva da confermare

Attività produttiva da bloccare

Attività produttiva da trasferire

Ambito SUAP

AREE SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO

Aree per l'istruzione - "Ss"

Aree per attrezzature di interesse pubblico - "Sv"

Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport - "Ss"

Aree per parcheggi - "P"

Zona F

Aree a verde di PUA

Aree a parcheggio di PUA

DISCIPLINA ATTUATIVA

Obbligo di strumento urbanistico attuativo

Ambito oggetto di piano urbanistico attuativo vigente

Accordi di pianificazione

DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE

Zona agricola

Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale

Ambiti edificazione diffusa

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo

Ambiti territoriali a prevalente indirizzo viticolo

Ambiti territoriali a prevalente indirizzo zootecnico

Ambiti territoriali a prevalenza di aree boscate

Ambiti territoriali ad indirizzo misto

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

Ambiti di particolare pregio paesaggistico

Paesaggio montanale forestale della roboria

Paesaggio ondulato sub-pianeggiante, con colture a trame regolare

Paesaggio pedemontano pianeggiante con alternanza di colture a vista panoramica

Paesaggio pedemontano con prati e vigneti, delimitato dal bosco

Paesaggio sommitale ondulato con prevalenza di bosco e alternanza di colture

Paesaggio sommitale ondulato con alternanza di prati e boschi ed insediamenti sparsi

Grandi Alberi

Impianti di accogio

Fili alberati

Fontana pubblica

Lame e stagni

Pozzi

Sorgenti

SISTEMA STORICO-TESTIMONIALE

Itinerari ambientali, architettonici e fabbricati abbandonati (Allegati "A" ed "P")

Contorni figurativi

Ville Venete

Coni visuali

Manufatti archeologia industriale

Lughi della grande guerra

Siti archeologici

Legenda

N.T.O.

FASCE DI RISPETTO / GENERATORI DI VINCOLO

Limite centri abitati

Facce di rispetto stradali

Facce di rispetto cimiteriali

Facce di rispetto dagli elettrodi

Facce di rispetto dai metanodotti

Facce di rispetto dall'aeroporto - Mappe di vincolo aeroporto di Treviso, art. 707 Codice della Navigazione

Facce di servizio idrica relativa all'infrastruttura pubblica

Salvaguardia pozzi di rilievo idrogeologico e idrotermale

Facce di rispetto dalle discariche

Facce di rispetto dalle cave

Aree attinenti ai caselli autostradali, agli accessi alle superstrade e alle stazioni della Rete ferroviaria regionale

VINCOLI E TUTELE

Vincolo monumentale - Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004

Vincolo monumentale - Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004

Vincolo paesaggistico - Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n°42/2004

Vincolo paesaggistico - Aree vincolate ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs. n°42/2004

Vincolo paesaggistico - Terreni coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art. 142 lett. g) del D.Lgs. n°42/2004

Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923

Piano d'area del Montello

Ambito collinare del Montello

Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004

Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004

Verde privato

SISTEMA RELAZIONALE

Viabilità di progetto

Percorsi ciclo-pedonali

Regione Veneto

Provincia di Treviso

Volpago del Montello

P.I.

Piano degli Interventi

Tav 13.3 1

Scala 1:2.000

Venegazzu'

Variente n. 7

Volpago del Montello

Montebelluna

Treviso

Verona

Padova

Venezia

Verona

Padova

Venezia

Progettati
arch. Francesco Fiorito
arch. Valter Grancotto

Sindaco
Ing. Paolo Gualtero

Ufficio Tecnico
arch. Luca Lorenzon

Adozione
D.C.C. n. 52 del 28/06/2022

Approvazione
D.C.C. n. 41 del 20/05/2023

Elaborato firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20, 27 e 28 del D.Lgs. 82/2005

PROIECO

PROIECO engineering s.r.l.

San Donà di Po (TV) - 31021, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0423 94881 - fax +39 0423 94822

www.proiecoing.com

mail: proiecoing@proiecoing.com

mail: PEC: proiecoing@proiecoing.it

P.I. 0395400278

Ottobre 2023