



**SISTEMA INSEDIATIVO**

- Limite amministrativo del Comune
- Zona A
- Sottozona B
- Sottozona C1
- Sottozona C1-S
- Lotti liberi
- Sottozona C2
- Sottozona C3

**SISTEMA PRODUTTIVO**

- Sottozona D1
- Sottozona D2
- Sottozona D2 - Polo produttivo
- Sottozona D3
- Sottozona D4
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da trasferire
- Attività soggetta alla L.R. 11/87
- Ambito SIJAP

**AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO**

- Area per l'istruzione - 'Si'
- Area per attrezzature di interesse pubblico - 'Sb'
- Area per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport - 'Sc'
- Area per parcheggi - 'P'
- Zona F
- Area a verde di PUA
- Area a parcheggio di PUA

**DISCIPLINA ATTUATIVA**

- Obbligo di strumento urbanistico attuativo
- Ambito oggetto di piano urbanistico attuativo vigente
- Accordi di pianificazione

**DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE**

- Zona agricola
- Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale
- Ambiti di edificazione diffusa
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
- Ambiti territoriali a prevalente indirizzo visuale
- Ambiti territoriali a prevalente indirizzo zootecnico
- Ambiti territoriali a prevalenza di aree boschive
- Ambiti territoriali ad indirizzo misto

**SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO**

- Ambiti di particolare pregio paesaggistico
- Paesaggio montano forestale della rovinia
- Paesaggio ondulato sub-pianeggiante, con colture a trama regolare
- Paesaggio pedemontano pianeggiante con alternanza di colture a vista panoramica
- Paesaggio pedemontano con prati e vigneti, delimitato dal bosco
- Paesaggio sommitale ondulato con prevalenza di bosco e alternanza di colture
- Paesaggio sommitale ondulato con alternanza di prati e boschi ed insediamenti sparsi
- Grandi Alberi
- Impianti di assaggio
- Fiumi alterati
- Fontana pubblica
- Lame e stagni
- Pozzi
- Sorgenti

**SISTEMA STORICO-TESTIMONIALE**

- Beni ambientali, architettonici e fabbricati abbandonati (Atteggiati 'A' ed 'F')
- Contesti figurativi
- Ville Venete
- Coni visuali
- Manufatti dell'archeologia industriale
- Luoghi della grande guerra
- Siti archeologici

**FASCE DI RISPETTO / GENERATORI DI VINCOLO**

- Limite centri abitati
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto cimiteriali
- Fascia di rispetto dagli elettrodotti
- Fascia di rispetto dai metanodotti
- Fascia di rispetto dall'aeroporto - Mappe di vincolo aeroporto di Treviso, art. 707 Codice della Navigazione
- Fascia di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica
- Salvaguardia pozzi di rilievo idrogeologico e idrotermale

**VINCOLI E TUTELE**

- Vincolo monumentale - Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
- Vincolo monumentale - Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
- Vincolo paesaggistico - Area di notevole interesse pubblico vincolata ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n°42/2004
- Vincolo paesaggistico - Area vincolata ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs. n°42/2004
- Vincolo paesaggistico - Terreni coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art. 142 lett. g) del D.Lgs. n°42/2004
- Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923
- Piano d'area del Montello
- Ambito collinare del Montello
- Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
- Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
- Verde privato

**SISTEMA RELAZIONALE**

- Visibilità di progetto
- Percorsi ciclo-pedonali

**REGIONE VENETO**  
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**Volpago del Montello**

**P.I.**  
Piano degli Interventi

**Tav.13.3 1**  
Scala: 1:2.000

**Venegazzù**

Varianti n. 5 - D.C.C. n°56 del 24/10/2019

Allegato

Progettati:  
Uff. Francesco Pinotto  
Arch. Walter Graciano

Redatto:  
Ing. Paolo Guizzo

Ufficio Tecnico:  
arch. Luca Lorenzini

Adozione:  
D.C.C. n°7 del 28/2/2018

Approvazione:  
D.C.C. n°36 del 20/7/2018

Elaborato firmato digitalmente:  
al sensi dell'art. 20, c) e 24 del D.LGS 82/2005

**PROTECO**  
engineering

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n.39 | 31037 San Donà di Piave (VE) |  
Cod. Fisc. n° 01516360270 | Tel. 0423 545891 | Fax 0423 545892 | web: protecoengineering.it  
Pec: protecoengineering@proteco.it

**Novembre 2019**