



COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

PROVINCIA DI TREVISO

Piazza Ercole Bottani n.4 - C.A.P. 31040 - C.F./P.I. 00529220261
UFFICIO SEGRETERIA - Tel. 0423/873400

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 del 30-06-2014

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "LOTTIZZAZIONE CAMPAGNOLA" AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 11/2004.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **trenta** del mese di **giugno** a partire dalle ore **ore 19:00**, nella sala municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato dal Sindaco con avvisi diramati in data utile. Alla trattazione dell'oggetto sopra indicato sono presenti:

TOFFOLETTO ROBERTO	P	CALCAGNOTTO CARLA	P
GOBBATO DIEGO	P	DE MARCHI AMEDEO	P
MAZZOCHEL ALESSANDRO	P	GUIZZO PAOLO	P
SILVESTRINI GUERRINO	P	MARTIMBIANCO EDDY	P
BETTIOL SALVATORE	A	GIOTTO LUIGI	P
VOLPATO GIORGIO	P	SARTOR LAURA	A
MODINI LUCIO	P		

(P)resenti n. 11, (A)ssenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale ALVINO DOTT. GIOVANNI

Assume la presidenza il Signor TOFFOLETTO ROBERTO.

Scrutatori:

MODINI LUCIO

MARTIMBIANCO EDDY

referto di PUBBLICAZIONE (art. 124 dlgs.267/00)

registro pubblicazioni al n. 326

Certifico, io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicato all'albo pretorio il giorno 07-07-2014 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

L'impiegato incaricato
F.to MISSIATO CARMEN

Il Segretario Comunale
F.to ALVINO DOTT. GIOVANNI

Li, 07-07-2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n. 55 del 29 novembre 2000 è stata adottata la Variante Generale al PRG, approvata con deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 2124 del 11/07/2003 di approvazione definitiva ai sensi dell'art. 46 della L.R. n. 61/85 della Variante al Piano Regolatore Generale di Volpago del Montello;
- che con deliberazione consiliare n. 40 del 29 settembre 2003 il Consiglio Comunale ha preso atto dell'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale di Volpago del Montello;
- che con deliberazione di Giunta Regionale n.1740 del 29.06.2001, pubblicata sul B.U.R. n.69 del 31.07.2001 di approvazione della Variante Parziale relativa al centro di Selva del Montello e della Variante Parziale relativa al centro di Venegazzù;

ATTESO che la ditta Campagnola Corrado, residente a Volpago del Montello in via Saccardo n. 7, e Immobiliare Valchiara Snc di Carnile e Zambon, con sede a Volpago del Montello, hanno presentato, in data 30.12.2013 prot. 16608, una richiesta di variante al Permesso di Costruire n. 92 del 01.09.2011 relativo al Piano di lottizzazione denominato "Borgo Campagnola" a Selva del Montello;

VISTO l'esito della **conferenza dei servizi decisoria** del 25.02.2014, illustrato nel verbale registrato al n. 96/2014 e pubblicato all'albo on-line del sito internet comunale;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 05.05.2014 di adozione della Variante al piano di lottizzazione denominato "Campagnola";

RILEVATO che ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/2004, il piano è stato depositato presso la segreteria del Comune per 10 giorni consecutivi e pubblicato un avviso all'albo on-line del Comune, e che nei successivi 20 giorni non sono pervenute osservazioni;

VISTI:

- gli elaborati del piano di lottizzazione;
- la legge Urbanistica 17.08.1942 n. 1150, modificata e integrata dalla legge 06.08.1967 n. 765;
- la L.R. n. 61/85;
- la L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- l'istruttoria tecnica che rileva la conformità del piano agli strumenti urbanistici e relative norme in atti;

RITENUTO pertanto di **approvare**, ai sensi dell'art. 20 comma 4, della L.R. n. 11/2004, la **Variante al Permesso di Costruire n. 92 del 01.09.2011 relativo al Piano di lottizzazione denominato "Borgo Campagnola" a Selva del Montello** composto dai seguenti elaborati progettuali presentati in data 30.12.2013 prot. 16608 ed integrati in data 29.01.2014 prot. 1115 e successivamente con protocolli n. 4860 e 6151:

- Tavola SDF-01 (progetto approvato).
- Tavola PDL-02 (progetto esecutivo) – Planivolumetrico di progetto, Individuazione aree da cedere;
- Tavola PDL-02-A (progetto esecutivo) – Planivolumetrico di progetto, Planimetria di progetto quotata;
- Tavola PDL-03 (progetto esecutivo) – Planimetria sottoservizi, Profili longitudinali (revisione successiva a quella allegata al PdC);
- Tavola PDL-03-A (progetto esecutivo) – Planimetria rete, Smaltimento acque meteoriche;
- Tavola PDL-03-B (progetto esecutivo) – Planivolumetrico di progetto, dettaglio linea acquedotto (integrazione successiva al PdC);
- Tavola PDL-03C (progetto esecutivo) – Linea acquedotto, Particolari costruttivi e profilo longitudinale (integrazione successiva al PdC);
- Tavola PDL-04 (progetto esecutivo) – Particolari costruttivi;
- Progetto Illuminazione Pubblica – relazione e materiali;
- Progetto Illuminazione Pubblica – calcolo e schemi;
- Progetto Illuminazione Pubblica – computo;
- Progetto Illuminazione Pubblica – Tav. n. 1 elaborato grafico;

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 18 del 30-06-2014 Pag. n.2 COMUNE DI VOLPAGO DEL MONTELLO

- Computo metrico estimativo (progetto approvato);
- Dichiarazione e relazione ai sensi della L.R. 16/2007;
- Relazione tecnica e verifica idraulica;
- Prontuario mitigazione ambientale;
- Relazione paesaggistica;
- Tavola PDL02-VAR A – Planivolumetrico di progetto, Individuazione aree da cedere;
- Tavola PDL02A-VAR A – Planivolumetrico di progetto, Planimetria quotata;
- Tavola PDL03-VAR A – Planimetria sottoservizi, profili longitudinali;
- Tavola PDL04-VAR A – Particolari costruttivi;
- Tavola L 16/07-VAR A – Planivolumetrico di progetto, Progetto eliminazione barriere architettoniche ai sensi della L.R. 16/2007;
- Preventivo ASCOPIAVE progetto in variante;
- Parere ATS progetto in variante;
- Preventivo ENEL progetto in variante.

RICHIAMATI:

- la relazione del Responsabile del Procedimento datata 17/02/2014;
- i seguenti documenti:
 - Preventivo Ascopiave codice lavoro n. 1100188 in data 16/10/2013;
 - Parere Alto Trevigiano Servizi prot. n. 1011/13 del 11/01/2013;
 - Preventivo ENEL n. pratica 20581995 in data 22/11/2013;
 - Parere ASCOPIAVE ns. prot. n. 2359 in data 24/02/2014;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco ns. prot. n. 2309 del 24/02/2014;
 - Parere ENEL Distribuzione spa ns. prot. n. 2140 del 19/02/2014;
 - Parere Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto prot. n. 2339 del 19/02/2014;
 - Parere Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso (Ufficio Beni Ambientali) prot. n. 4555 del 17/02/2014;
 - Nota Telecom Italia spa ns. prot. n. 2093 del 18/02/2014.

VISTO il parere del responsabile del procedimento:

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 27/2000;

PRESO ATTO dell'intervento del cons. Giotto, il quale chiede se i residenti e i proprietari delle area siano stati informati della modifica urbanistica, in particolare per quanto riguarda la modifica della viabilità e la realizzazione della pista ciclopedonale, e se hanno dato il loro assenso.

Il sindaco assicura che la modifica è stata presentata ai residenti, i quali l'hanno condivisa.

Con voti favorevoli 8 ed astenuti 3 (Guizzo, Martinbianco, Giotto);

DELIBERA

1. di **approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, 4° comma, della L.R. n. 11/2004 il **Variante al Permesso di Costruire n. 92 del 01.09.2011 relativo al Piano di lottizzazione denominato "Borgo Campagnola" a Selva del Montello** composto dai seguenti elaborati progettuali presentati in data 30.12.2013 prot. 16608 ed integrati in data 29.01.2014 prot. 1115 agli atti e successivamente con protocolli n. 4860 e 6151:
 - Tavola SDF-01 (progetto approvato).
 - Tavola PDL-02 (progetto esecutivo) – Planivolumetrico di progetto, Individuazione aree da cedere;
 - Tavola PDL-02-A (progetto esecutivo) – Planivolumetrico di progetto, Planimetria di progetto quotata;
 - Tavola PDL-03 (progetto esecutivo) – Planimetria sottoservizi, Profili longitudinali (revisione successiva a quella allegata al PdC);
 - Tavola PDL-03-A (progetto esecutivo) – Planimetria rete, Smaltimento acque meteoriche;
 - Tavola PDL-03-B (progetto esecutivo) – Planivolumetrico di progetto, dettaglio linea acquedotto (integrazione successiva al PdC);
 - Tavola PDL-03C (progetto esecutivo) – Linea acquedotto, Particolari costruttivi e profilo longitudinale (integrazione successiva al PdC);
 - Tavola PDL-04 (progetto esecutivo) – Particolari costruttivi;

- Progetto Illuminazione Pubblica – relazione e materiali;
- Progetto Illuminazione Pubblica – calcolo e schemi;
- Progetto Illuminazione Pubblica – computo;
- Progetto Illuminazione Pubblica – Tav. n. 1 elaborato grafico;
- Computo metrico estimativo (progetto approvato);
- Dichiarazione e relazione ai sensi della L.R. 16/2007;
- Relazione tecnica e verifica idraulica;
- Prontuario mitigazione ambientale;
- Relazione paesaggistica;
- Tavola PDL02-VAR A – Planivolumetrico di progetto, Individuazione aree da cedere;
- Tavola PDL02A-VAR A – Planivolumetrico di progetto, Planimetria quotata;
- Tavola PDL03-VAR A – Planimetria sottoservizi, profili longitudinali;
- Tavola PDL04-VAR A – Particolari costruttivi;
- Tavola L 16/07-VAR A – Planivolumetrico di progetto, Progetto eliminazione barriere architettoniche ai sensi della L.R. 16/2007;
- Preventivo ASCOPIAVE progetto in variante;
- Parere ATS progetto in variante;
- Preventivo ENEL progetto in variante.

2. dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nel verbale della conferenza decisoria dello scorso 25.02.2014;
3. il piano entra in vigore **dieci** giorni dopo la pubblicazione nell'albo pretorio del comune del provvedimento di approvazione;
4. di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistica dell'adozione dei conseguenti provvedimenti.

La suesesa deliberazione fa parte del verbale della seduta come da frontespizio, che è dato per letto, approvato e sottoscritto prima della pubblicazione all'albo pretorio come segue:

Il Presidente
F.to TOFFOLETTO ROBERTO

Il Segretario Comunale
F.to ALVINO DOTT. GIOVANNI

(dlgs.267/2000 art.49) PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

parere in ordine alla regolarità tecnica Favorevole

Il Responsabile del servizio
F.to MAZZERO ALESSANDRO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ' (ART. 134 dlgs.267/00)

La presente deliberazione ai sensi del 3° comma art. 134 D.Lgs. 267/2000 è **DIVENUTA ESECUTIVA** dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ossia il

Li,

Il Segretario Comunale
F.to ALVINO DOTT. GIOVANNI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li 07-07-2014

Il Segretario Comunale
ALVINO DOTT. GIOVANNI